

Министерство науки и высшего образования Российской Федерации
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
«Владимирский государственный университет
имени Александра Григорьевича и Николая Григорьевича Столетовых»
(ВлГУ)

УТВЕРЖДАЮ

Проректор

по образовательной деятельности

А.А. Панфилов

2019 г.



РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ
АКТУАЛЬНЫЕ ПРОБЛЕМЫ ОБЯЗАТЕЛЬСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ:
ТЕОРИЯ И ПРАКТИКА

Направление подготовки: 40.04.01 Юриспруденция
Профиль/программа подготовки: Теория и практика правового регулирования
Уровень высшего образования: магистратура
Форма обучения: очная

Семестр	Трудоемкость зач. ед./ час.	Лекции, час.	Практич. занятия, час.	Лаборат. работы, час.	СРС, час.	Форма промежуточной аттестации (экзамен/зачет/ зачет с оценкой)
3	4/144		54		63	Экзамен (27)
Итого	4/144		54		63	Экзамен (27)

Владимир 2019

1. ЦЕЛИ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ

Цель освоения дисциплины подготовка магистра, обладающего набором компетенций, включающих знание, понимание и навыки в области обязательственных отношений, способного к творческому и самостоятельному осмыслению и практическому применению полученных знаний в своей профессиональной деятельности.

Задачи: формирование у магистрантов глубоко осознанного, опирающегося на научно обоснованные концепции и доктрины представления об основах правового регулирования отношений в сфере актуальных проблем обязательственных отношений, умения выявлять тенденции развития законодательства и правоприменительной практики в этой сфере;

- развитие у магистрантов правового мышления, способствующего пониманию основных гражданских прав и обязанностей, их осуществления и защиты, как важнейших социально-экономических прав и принципов; знание магистрантами вопросов происхождения, правовой природы, сущности и тенденций развития актуальных проблем обязательственных отношений;
- выработка осознанного восприятия комплекса норм права;
- формирование навыков применения норм обязательственного права в практической деятельности.

2. МЕСТО ДИСЦИПЛИНЫ В СТРУКТУРЕ ООП ВПО

Дисциплина «Актуальные проблемы обязательственных отношений: теория и практика» относится к дисциплинам по выбору вариативной части программы магистратуры ООП направления 40.04.01 - магистратура «Юриспруденция».

Изучение дисциплины целесообразно после получения студентами знаний по общим правовым дисциплинам. Освоение учебной дисциплины «Актуальные проблемы обязательственных отношений: теория и практика» предполагает наличие у студента базовых знаний в области прав человека, общепризнанных международных принципов, общей теории права и его содержания в области отраслевых юридических наук, прежде всего конституционного, административного, гражданского права и процесса.

Изучение учебной дисциплины «Актуальные проблемы обязательственных отношений: теория и практика» является необходимым условием для адекватного понимания и практического применения остальных дисциплин гражданско-правовой направленности.

3. ПЛАНИРУЕМЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ ОБУЧЕНИЯ ПО ДИСЦИПЛИНЕ

Планируемые результаты обучения по дисциплине, соотнесенные с планируемыми результатами освоения ООП:

Код формируемых компетенций	Уровень освоения компетенции	Планируемые результаты обучения по дисциплине характеризующие этапы формирования компетенций (показатели освоения компетенции)
1	2	3
ПК-2	Частичный	<p><i>Знать:</i> действующее законодательство в сфере правового регулирования обязательственных отношений, основные принципы действия нормативных правовых актов в обязательственных отношениях, пути достижения результатов при правовом регулировании обязательственных отношений.</p> <p><i>Уметь:</i> правильно реализовывать нормативные правовые акты в сфере обязательственных отношений,</p>

		<p>применять их в своей профессиональной деятельности, системно анализировать, обобщать информацию по регулированию обязательственных отношений, их отдельных элементов, формулировать цели и самостоятельно находить пути их достижения .</p> <p><i>Владеть:</i> навыками практического применения норм права в сфере обязательственных отношений, приемами регулирования обязательственных отношений при выполнении профессиональной деятельности, методикой правильной разъяснительной деятельности по вопросам действующего законодательства в сфере обязательственных отношений.</p>
ПК-8	Частичный	<p><i>Знать:</i> положения действующего законодательства в сфере обязательственных отношений, основы проведения юридической экспертизы, правила проведения юридической экспертизы юридических документов, в том числе в целях выявления в них положений, способствующих созданию условий для проявления коррупции в сфере обязательственных отношений.</p> <p><i>Уметь:</i> применять правила, средства и приемы проведения юридической экспертизы, давать квалифицированные юридические заключения и консультации в сфере обязательственных отношений, уяснять содержание документов и давать заключения в сфере актуальных проблем обязательственных отношений, составленных другими лицами.</p> <p><i>Владеть:</i> методикой проведения юридической экспертизы, в том числе в целях выявления в них положений, способствующих созданию условий для проявления коррупции, в сфере обязательственных отношений, навыками консультирования в сфере обязательственных отношений, приемами решения нестандартных правовых задач в сфере обязательственных отношений .</p>

4. ОБЪЕМ И СТРУКТУРА ДИСЦИПЛИНЫ

Трудоемкость дисциплины составляет 4 зачетные единицы, 144 часов

№ п/п	Раздел (тема) дисциплины	Семестр	Неделя семестра	Виды учебной работы, включая самостоятельную работу студентов и трудоемкость (в часах)	Объем учебной работы, с применением интерактивных методов (в часах /	Формы текущего контроля успеваемости (по неделям семестра), форма промежуточной аттестации

										%)	(по семестрам)
				Лекции	Семинары	Практические занятия	Лабораторные работы	Контрольные работы	СРС		
1	Понятие и виды обязательств.	3	1			4			4	2/50%	
2	Исполнение обязательств	3	2			4			4	2/50%	
3	Обеспечение исполнения обязательств.	3	2			4			4	2/50%	
4	Прекращение обязательств	3	3			4			4	2/50%	
5	Ответственность за нарушение обязательств	3	4			4			4	2/50%	Рейтинг-контроль № 1
6	Договор: общие положения.	3	4			4			4	2/50%	
7	Заключение, изменение и прекращение договора	3	5			4			4	2/50%	
8	Обязательства по передаче имущества в собственность (купля-продажа, мена, дарение, рента)	3	6			4			6	2/50%	
9	Обязательства по передаче имущества в иное вещное право (аренда, ссуда, наем жилого помещения)	3	6			4			4	2/50%	
10	Обязательства по производству работ (подряд, выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ)	3	7			4			4	2/50%	Рейтинг-контроль № 2
11	Обязательства по оказанию услуг (возмездное оказание услуг, перевозка, хранение, поручение, комиссия, агентирование,	3	7			4			6	2/50%	

	доверительное управление имуществом, а также различные финансовые услуги: страхование, заем и кредит, финансирование под уступку денежного требования, банковские обязательства и расчеты)										
12	Обязательства из многосторонних сделок и из односторонних действий (простое товарищество, действие в чужом интересе без поручения, публичное обещание награды, публичный конкурс, проведение игр и пари)	3	7			4			6	2/50%	
13	Обязательства по использованию исключительных прав (коммерческая концессия)	3	8			2			4	1/50%	
14	Внедоговорные обязательства (обязательства вследствие причинения вреда и их виды, обязательства вследствие неосновательного обогащения)	3	8			4			5	2/50%	
	экзамен										Рейтинг-контроль № 3
											27
	Наличие в дисциплине КП/КР								-		-
	Всего за 3 семестр					54			63	27/50%	27
	Итого по дисциплине					54			63	27/50%	27

СОДЕРЖАНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

Тема 1. Понятие и виды обязательств.

Общественные отношения, регулируемые обязательственным правом. Понятие обязательства. Взаимосвязь отношений собственности и обязательственных правоотношений. Виды обязательств: договорные и внедоговорные; простые, альтернативные, факультативные. Санкции в обязательстве.

Основания возникновения обязательств. Договор и другие юридические факты, предусмотренные ст. 8 ГК РФ.

Стороны обязательства. Кредитор и должники. Множественность лиц в обязательстве. Третье лицо в обязательстве.

Перемена лиц в обязательстве. Понятие перемены лиц в обязательстве. Уступка требования (цессия): понятие, условия осуществления перехода прав кредитора к другому лицу по сделке и на основании закона. Права, которые не могут переходить к другим лицам. Форма уступки требования.

Перевод долга. Условия перевода долга на другое лицо. Форма перевода долга.

Тема 2. Исполнение обязательств

Исполнение обязательств. Понятие исполнения обязательств. Принципы исполнения обязательств. Надлежащее исполнение обязательств: надлежащим лицом, надлежащему лицу, надлежащим предметом, надлежащим способом, в надлежащий срок, в надлежащем месте. Реальное исполнение обязательств. Исполнение обязательства в натуре.

Исполнение альтернативного, факультативного, долевого, солидарного обязательств. Возникновение регрессного обязательства при исполнении солидарного обязательства.

Тема 3. Обеспечение исполнения обязательства

Понятие и способы обеспечения исполнения обязательства. Неустойка. Залог. Поручительство. Независимая гарантия. Задаток. Обеспечительный платеж.

Тема 4. Прекращение обязательств

Понятие и способы прекращения обязательств. Основания прекращения обязательств. Прекращение обязательства исполнением. Отступное. Прекращение обязательства зачетом. Случаи недопустимости зачета. Зачет при уступке требования. Прекращение обязательства совпадением должника и кредитора в одном лице. Прекращение обязательства новацией. Прощение долга. Прекращение обязательства невозможностью исполнения. Прекращение обязательства на основании акта органа государственной власти или органа местного самоуправления. Прекращение обязательства смертью гражданина. Прекращение обязательства ликвидацией юридического лица.

Тема 5. Ответственность за нарушение обязательств

Понятие ответственности за нарушение обязательств. Особенности гражданско-правовой ответственности. Функции ответственности. Основания ответственности. Условия ответственности. Правомерное действие, влекущее ответственность за причиненные этими действиями убытки.

Соотношение юридических категорий: вред, имущественный ущерб, убытки. Понятие убытков. Принцип полного возмещения убытков. Случаи ответственности за нарушение обязательств при отсутствии убытков. Ограничение размера ответственности.

Сущность причинно-необходимой и случайной связи. Случаи ответственности за нарушение договорных обязательств при отсутствии причинной связи между противоправным поведением должника и убытками.

Понятие вины должника. Ответственность предпринимателей за нарушение обязательств. Учет вины кредитора. Просрочка должника и кредитора.

Тема 6. Договор: общие положения.

Понятие и значение договора. Свобода договора. Договор и закон. Виды договоров. Возмездный и безвозмездный договоры. Существенные условия договора. Цена. Действие договора. Публичный договор. Договор присоединения. Предварительный договор. Рамочный договор. Опционный договор. Договор с исполнением по требованию (абонентский договор). Договор в пользу третьего лица. Толкование договора. Заверения об обстоятельствах.

Тема 7. Заключение, изменение и прекращение договора

Порядок заключения договора. Опцион на заключение договора. Момент заключения договора. Форма договора. Переговоры о заключении договора. Оферта. Акцепт. Место заключения договора. Заключение договора на торгах. Основания и порядок изменения и расторжения договора. Отказ от договора (исполнения договора) или от осуществления

прав по договору. Изменение и расторжение договора в связи с существенным изменением обстоятельств. Последствия изменения и расторжения договора.

Тема 8. Обязательства по передаче имущества в собственность (купля-продажа, мена, дарение, рента)

Понятие договора купли-продажи, стороны и существенные условия договора. Форма договора. Содержание договора купли-продажи. Последствия неисполнения сторонами своих обязанностей. Срок и момент исполнения обязанностей. Переход риска случайной гибели товара. Количество, ассортимент, комплектность. Цена и оплата товара. Качество товара. Гарантийный срок и срок годности товара. Виды договоров купли-продажи.

Понятие договора мены. Предмет договора мены. Момент перехода права собственности на обмениваемые товары.

Договор дарения: понятие, стороны, способы дарения, содержание договора. Форма договора дарения. Запрещение и ограничение дарения. Отграничения договора дарения от взятки. Основания к отказу от исполнения договора дарения и отмене дарения. Пожертвования.

Понятие, стороны и виды договора ренты. Форма договора. Содержание договора ренты. Способы обеспечения выплаты ренты. Постоянная рента. Пожизненная рента. Пожизненное содержание с иждивением. Основания прекращения ренты.

Тема 9. Обязательства по передаче имущества в иное вещное право (аренда, ссуда, наем жилого помещения)

Договор аренды. Понятие договора, стороны и существенные условия договора. Форма договора. Содержание договора. Последствия неисполнения сторонами своих обязанностей. Срок и момент исполнения обязанностей.

Договор ссуды. Понятие договора, стороны и существенные условия договора. Форма договора. Содержание договора. Последствия неисполнения сторонами своих обязанностей. Срок и момент исполнения обязанностей.

Договор найма жилого помещения. Понятие договора, стороны и существенные условия договора. Форма договора. Содержание договора. Последствия неисполнения сторонами своих обязанностей. Срок и момент исполнения обязанностей.

Тема 10. Обязательства по производству работ (подряд, выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ)

Договор подряда. Понятие договора, стороны и существенные условия договора. Форма договора. Содержание договора. Последствия неисполнения сторонами своих обязанностей. Срок и момент исполнения обязанностей. Виды договора подряда.

Договоры на выполнение научно-исследовательских работ, опытно-конструкторских и технологических работ. Понятие договора, стороны и существенные условия договора. Форма договора. Содержание договора. Последствия неисполнения сторонами своих обязанностей. Срок и момент исполнения обязанностей.

Тема 11. Обязательства по оказанию услуг

Договор возмездного оказания услуг. Понятие договора, стороны и существенные условия договора. Форма договора. Содержание договора. Последствия неисполнения сторонами своих обязанностей. Срок и момент исполнения обязанностей.

Договор перевозки. Понятие договора, стороны и существенные условия договора. Форма договора. Содержание договора. Последствия неисполнения сторонами своих обязанностей. Срок и момент исполнения обязанностей.

Договор хранения. Понятие договора, стороны и существенные условия договора. Форма договора. Содержание договора. Последствия неисполнения сторонами своих обязанностей. Срок и момент исполнения обязанностей.

Договор поручения. Понятие договора, стороны и существенные условия договора. Форма договора. Содержание договора. Последствия неисполнения сторонами своих обязанностей. Срок и момент исполнения обязанностей.

Договор комиссии. Понятие договора, стороны и существенные условия договора. Форма договора. Содержание договора. Последствия неисполнения сторонами своих обязанностей. Срок и момент исполнения обязанностей

Агентирование. Понятие договора, стороны и существенные условия договора. Форма договора. Содержание договора. Последствия неисполнения сторонами своих обязанностей. Срок и момент исполнения обязанностей

Доверительное управление имуществом. Понятие договора, стороны и существенные условия договора. Форма договора. Содержание договора. Последствия неисполнения сторонами своих обязанностей. Срок и момент исполнения обязанностей

Страхование. Понятие договора, стороны и существенные условия договора. Форма договора. Содержание договора. Последствия неисполнения сторонами своих обязанностей. Срок и момент исполнения обязанностей

Заем и кредит. Понятие договора, стороны и существенные условия договора. Форма договора. Содержание договора. Последствия неисполнения сторонами своих обязанностей. Срок и момент исполнения обязанностей

Финансирование под уступку денежного требования. Понятие договора, стороны и существенные условия договора. Форма договора. Содержание договора. Последствия неисполнения сторонами своих обязанностей. Срок и момент исполнения обязанностей

Банковский вклад. Понятие договора, стороны и существенные условия договора. Форма договора. Содержание договора. Последствия неисполнения сторонами своих обязанностей. Срок и момент исполнения обязанностей

Банковский счет. Понятие договора, стороны и существенные условия договора. Форма договора. Содержание договора. Последствия неисполнения сторонами своих обязанностей. Срок и момент исполнения обязанностей

Расчетные отношения.

Тема 12. Обязательства из многосторонних сделок и из односторонних действий

Действие в чужом интересе без поручения. Последствия сделки в чужом интересе. Возмещение убытков лицу, действовавшему в чужом интересе. Вознаграждение за действие в чужом интересе. Возмещение вреда, причиненного действиями в чужом интересе.

Понятие договора простого товарищества (договора о совместной деятельности). Цель создания простого товарищества. Стороны договора. Ведение общих дел товарищей. Порядок покрытия общих расходов и убытков. Ответственность товарищей по обязательствам. Основания прекращения и расторжения договора простого товарищества. Сущность негласного товарищества.

Понятие публичного обещания награды. Основания отмены публичного обещания награды.

Понятие публичного конкурса. Виды публичных конкурсов. Изменение условий конкурса и основания для его отмены.

Проведение игр и пари. Условия судебной защиты требований граждан и юридических лиц, связанной с организацией игр и пари или с участием в них.

Правовое регулирование проведения лотерей, тотализаторов (взаимных пари) и других основанных на риске игр Российской Федерацией, субъектами РФ, муниципальными образованиями, лицами, получившими лицензии, и участниками.

Тема 13. Обязательства по использованию исключительных прав (коммерческая концессия)

Коммерческая концессия (франчайзинг). Понятие договора коммерческой концессии. Субъекты договора: правообладатель и пользователь. Объекты коммерческой концессии. Содержание договора. Форма и регистрация договора коммерческой концессии. Понятие и условия заключения договора субконцессии. Ограничения прав

сторон по договору коммерческой концессии. Основания изменения и прекращения договора коммерческой концессии.

Тема 14. Внедоговорные обязательства (обязательства вследствие причинения вреда и их виды, обязательства вследствие неосновательного обогащения)

Понятие и признаки обязательства вследствие причинения вреда. Основания ответственности за вред, причиненный правонарушением. Условия возникновения деликтного обязательства. Субъективное основание ответственности по обязательству вследствие причинения вреда. Отдельные виды обязательств вследствие причинения вреда. Обязательства вследствие неосновательного обогащения.

СОДЕРЖАНИЕ ПРАКТИЧЕСКИХ/ЛАБОРАТОРНЫХ ЗАНЯТИЙ ПО ДИСЦИПЛИНЕ

Тема № 1. Понятие и виды обязательств. (2 часа)

Вопросы, выносимые на обсуждение:

1. Дайте понятие обязательства.
2. Какие виды обязательств знаете?
3. Дайте определение: договорные и внедоговорные; простые, альтернативные, факультативные обязательства.
4. Каковы основания возникновения обязательств?
5. Назовите стороны обязательства.
6. Как происходит перемена лиц в обязательстве?
7. Что такое уступка требования (цессия)?
8. Какова форма уступки требования?
9. Что такое перевод долга?
10. Какова форма перевода долга?

Литература: [1-8].

Тема № 2. Исполнение обязательств (2 часа)

Вопросы, выносимые на обсуждение:

1. Дайте понятие исполнения обязательств.
2. Каковы принципы исполнения обязательств?
3. Что является надлежащим исполнением обязательств: надлежащим лицом, надлежащему лицу, надлежащим предметом, надлежащим способом, в надлежащий срок, в надлежащем месте?
4. Как происходит исполнение обязательства в натуре?
5. Как происходит исполнение альтернативного, факультативного, долевого, солидарного обязательств?
6. Как возникает регрессное обязательство при исполнении солидарного обязательства?

Литература: [1-8].

Тема № 3. Обеспечение исполнения обязательства (2 часа)

Вопросы, выносимые на обсуждение:

1. Дайте понятие обеспечения исполнения обязательства.
2. Какие способы обеспечения исполнения обязательства знаете?
3. Что такое неустойка?
4. Что такое залог?
5. Что такое поручительство?
6. Что такое независимая гарантия?
7. Что такое задаток?
8. Что такое обеспечительный платеж?

Литература: [1-8].

Тема № 4. Прекращение обязательств (2 часа)

Вопросы, выносимые на обсуждение:

1. Дайте понятие прекращения обязательств.
2. Каковы основания прекращения обязательств?
3. Как происходит прекращение обязательства исполнением?
4. Что такое отступное?
5. Как происходит прекращение обязательства зачетом?
6. Как происходит прекращение обязательства совпадением должника и кредитора в одном лице?
7. Как происходит прекращение обязательства новацией?
8. Что такое прощение долга?
9. Как происходит прекращение обязательства невозможностью исполнения?
10. Как происходит прекращение обязательства на основании акта органа государственной власти или органа местного самоуправления?
11. Как происходит прекращение обязательства смертью гражданина?
12. Как происходит прекращение обязательства ликвидацией юридического лица?

Литература: [1-8].

Тема № 5. Ответственность за нарушение обязательств (2 часа)

Вопросы, выносимые на обсуждение:

1. Дайте понятие ответственности за нарушение обязательств.
2. В чем особенности гражданско-правовой ответственности?
3. Назовите функции и основания ответственности.
4. Определите юридические категории: вред, имущественный ущерб, убытки.
5. Что такое убытки?
6. Определите сущность причинно-необходимой и случайной связи.
7. Как определяется вина должника?
8. Какова ответственность предпринимателей за нарушение обязательств?
9. Как учитывается вина кредитора?

Литература: [1-8].

Тема № 6. Договор: общие положения. (2 часа)

Вопросы, выносимые на обсуждение:

1. Дайте понятие договора.
2. В чем значение договора?
3. в чем суть свободы договора?
4. Какие существенные условия договора знаете?
5. Как осуществляется действие договора?
6. В чем суть публичного договора?
7. В чем суть договора присоединения?
8. В чем суть предварительного договора?
9. В чем суть рамочного договора?
10. В чем суть опционного договора?
11. В чем суть договора с исполнением по требованию (абонентского договора)?
12. В чем суть договора в пользу третьего лица?
13. Как осуществляется толкование договора?
14. в чем суть заверения об обстоятельствах?

Литература: [1-8].

Тема № 7. Заключение, изменение и прекращение договора. (2 часа)

Вопросы, выносимые на обсуждение:

1. Как осуществляется порядок заключения договора?
2. Что представляет собой опцион на заключение договора?
3. Когда происходит момент заключения договора?
4. Какова форма договора?
5. Как происходят переговоры о заключении договора?
6. Что такое оферта?

7. Что такое акцепт?
8. Как определяется место заключения договора?
9. Как происходит заключение договора на торгах?
10. Назовите основания и порядок изменения и расторжения договора.
11. Как происходит отказ от договора (исполнения договора) или от осуществления прав по договору?
12. Как происходит изменение и расторжение договора в связи с существенным изменением обстоятельств?
13. Каковы последствия изменения и расторжения договора?

Литература: [1-8].

Тема № 8. Обязательства по передаче имущества в собственность (купля-продажа, мена, дарение, рента). (2 часа)

Вопросы, выносимые на обсуждение:

1. Дайте понятие договора купли-продажи.
2. Какова форма договора?
3. Каково содержание договора?
4. Каковы последствия неисполнения сторонами своих обязанностей?
5. Назовите срок и момент исполнения обязанностей.
6. Как осуществляется переход риска случайной гибели товара?
7. Что такое количество, ассортимент, комплектность?
8. Как определяется цена и оплата товара?
9. Что такое качество товара?
10. Чем отличается гарантийный срок от срока годности товара?
11. Назовите виды договоров купли-продажи.
12. Дайте понятие договора мены.
13. Каков предмет договора мены?
14. Определите момент перехода права собственности на обмениваемые товары.
15. Определите договор дарения: понятие, стороны, способы дарения, содержание договора.
16. Какова форма договора дарения?
17. Каковы основания к отказу от исполнения договора дарения и отмене дарения?
18. Что такое пожертвования?
19. Назовите понятие, стороны и виды договора ренты.
20. Какова форма договора?
21. Назовите содержание договора ренты.
22. Каковы способы обеспечения выплаты ренты?
23. Что такое постоянная рента?
24. Что такое пожизненная рента?
25. Что такое пожизненное содержание с иждивением?
26. Каковы основания прекращения ренты?

Литература: [1-8].

Тема № 9. Обязательства по передаче имущества в иное вещное право (аренда, ссуда, наем жилого помещения) (2 часа)

Вопросы, выносимые на обсуждение:

1. Дайте определение договора аренды, его стороны и существенные условия.
2. Какова форма договора?
3. Каково содержание договора?
4. Каковы последствия неисполнения сторонами своих обязанностей?
5. Когда наступает срок и момент исполнения обязанностей?
6. Дайте определение договора ссуды.
7. Какова форма договора?
8. Каково содержание договора?

9. Каковы последствия неисполнения сторонами своих обязанностей?
10. Когда наступает срок и момент исполнения обязанностей?
11. Дайте определение договора найма жилого помещения.
12. Какова форма договора?
13. Каково содержание договора?
14. Каковы последствия неисполнения сторонами своих обязанностей?
15. Когда наступает срок и момент исполнения обязанностей?

Литература: [1-8].

Тема № 12. Обязательства из многосторонних сделок и из односторонних действий (2 часа)

Вопросы, выносимые на обсуждение:

1. Дайте понятие действия в чужом интересе без поручения.
2. Как происходит вознаграждение за действие в чужом интересе?
3. Как происходит возмещение вреда, причиненного действиями в чужом интересе?
4. Дайте понятие договора простого товарищества (договора о совместной деятельности).
5. Какова ответственность товарищей по обязательствам?
6. Каковы основания прекращения и расторжения договора простого товарищества?
7. В чем сущность негласного товарищества?
8. Дайте понятие публичного обещания награды.
9. Дайте понятие публичного конкурса.
10. Дайте понятие проведение игр и пари.
11. Как осуществляется правовое регулирование проведения лотерей, тотализаторов (взаимных пари) и других основанных на риске игр Российской Федерацией, субъектами РФ, муниципальными образованиями, лицами, получившими лицензии, и участниками?

Литература: [1-8].

Тема № 14. Внедоговорные обязательства (обязательства вследствие причинения вреда и их виды, обязательства вследствие неосновательного обогащения) (2 часа)

1. Дайте понятие обязательства вследствие причинения вреда.
2. Каковы основания ответственности за вред, причиненный правонарушением?
3. Назовите условия возникновения деликтного обязательства.
4. Назовите отдельные виды обязательств вследствие причинения вреда.
5. Дайте характеристику обязательствам вследствие неосновательного обогащения.

Литература: [1-8].

5. ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ

В преподавании дисциплины «Актуальные проблемы обязательственных отношений: теория и практика» используются разнообразные образовательные технологии как традиционные, так и с применением активных и интерактивных методов обучения.

Активные и интерактивные методы обучения:

- *Групповая дискуссия (тема №1, 3, 4, 9, 10-14);*
- *Ролевые игры (тема № 2, 5, 8, 11);*
- *Тренинг (тема № 1- 5, 8, 10);*
- *Анализ ситуаций (тема №6, 7, 12, 13, 14);*
- *Применение имитационных моделей (тема № 8, 9, 10);*
- *Разбор конкретных ситуаций (тема №8-14);*

6. ОЦЕНОЧНЫЕ СРЕДСТВА ДЛЯ ТЕКУЩЕГО КОНТРОЛЯ УСПЕВАЕМОСТИ, ПРОМЕЖУТОЧНОЙ АТТЕСТАЦИИ ПО ИТОГАМ

ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ И УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ САМОСТОЯТЕЛЬНОЙ РАБОТЫ СТУДЕНТОВ

6.1 ОЦЕНОЧНЫЕ СРЕДСТВА ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ ТЕКУЩЕГО КОНТРОЛЯ УСПЕВАЕМОСТИ СТУДЕНТОВ

III семестр

Перечень вопросов к рейтинг-контролю 1

Решите задачу:

Вариант 1

1. Общество с ограниченной ответственностью заключило с государственным унитарным предприятием «Леспромхоз» (ГУП) договор о поставке пиломатериалов. В соответствии с заключенным договором общество перечислило ГУП полную стоимость пиломатериалов. Однако в установленный срок пиломатериалы поставлены не были. В связи с этим общество предъявило иск к ГУП о возврате перечисленной ранее суммы денежных средств, уплате процентов за пользование чужими денежными средствами и возмещении убытков, понесенных обществом в результате уплаты своим контрагентам неустойки за непоставку столярных изделий, которые общество должно было изготовить из полученных пиломатериалов.

Подлежат ли удовлетворению требования общества к ГУП? Изменится ли решение, если будет установлено, что заготовленные для поставки обществу пиломатериалы были уничтожены наводнением?

Вариант 2

1. Акционерное общество предъявило иск к производственному кооперативу о взыскании неустойки за недопоставку жидкого стекла. Кооператив не отрицал факта невыполнения договорных обязательств, однако просил освободить его от ответственности, поскольку его партнеры, в свою очередь, не поставили ему необходимого для производства стекла силиката натрия.

При рассмотрении спора арбитражный суд установил, что основные производители силиката натрия признаны банкротами и прекратили свою деятельность. Поэтому кооператив не мог приобрести необходимое сырье для изготовления стекла в объеме, предусмотренном договором между АО и кооперативом. Учитывая это обстоятельство, арбитражный суд отказал АО в удовлетворении исковых требований.

Правильное ли решение вынес арбитражный суд?

Разберите доводы сторон. Изменится ли решение, если пожар произошел в ночь с 1 на 2 июня?

Перечень вопросов к рейтинг-контролю 2

Решите задачу:

Вариант 1

1. Областной центр «Семья» при Комитете по делам семьи администрации Владимирской области заключил договор подряда с ООО «Интерьер» на ремонтно-строительные работы (ремонт помещений центра). Договор предусматривал срок ремонта — 3 месяца, стоимость по смете, а также условия выполнения работ и расчетов за них. В договоре была статья, которая предусматривала ремонт из материалов заказчика или подрядчика. Два месяца ООО никакого ремонта не производило, ссылаясь на то, что нет необходимых материалов, хотя центр деньги по смете перечислил. Тогда для проведения ремонта центр сам закупил материалы и своим транспортом доставил их в помещение. ООО провело незапланированные работы, которые не вошли в смету, а те работы, которые были запланированы сметой, оказались не выполнены. Стоимость материалов, которые закупил сам центр, свои транспортные расходы, незапланированные работы и НДС ООО

«Интерьер» включило в новую смету и представило для оплаты центру. Центр посчитал все суммы, которые уже перечислил ООО, вычел стоимость материалов, и оказалось, что весь ремонт уже оплачен, исходя из этого, центр платить по новой смете отказался. ООО обратился с иском в Арбитражный суд Владимирской области по требованию оплатить все сметы в соответствии со ст. 74 6 ГК РФ.

Правильные ли действия ООО «Интерьер»? Как разрешить спор по существу?

Вариант 2

1. Два плотника договорились с Прокудиным о постройке для него на даче деревянного гаража к 1 июня. Стоимость работ была определена в письменном документе, названном сторонами «трудовым соглашением». В нем содержались также все условия, относящиеся к характеристике возводимого строения (размер гаража, материал фундамента, железная крыша и т.п.). Материалы для строительства обязывался предоставить Прокудин до 10 мая.

Плотники приступили к работе своевременно, и уже 28 мая почти все работы были закончены. Они сообщили Прокудину о том, что 30 мая просят его приехать для приемки работ. 29 мая оставалось навесить ворота. В ночь с 28 на 29 мая от удара молнии гараж полностью сгорел. Прокудин, приехавший утром 2 июня для принятия работы, обнаружил сохранившийся фундамент и неустановленные ворота. Считая, что между ним и плотниками был заключен договор подряда, Прокудин отказался оплатить выполненные работы и потребовал безвозмездного строительства нового гаража из материалов плотников. Плотники полагали, что поскольку работы были выполнены полностью (кроме навески ворот), то они имеют право на вознаграждение, а какой у них заключен договор, они не знают. Их интересовал только размер вознаграждения, с которым они были согласны.

Разберите доводы сторон. Изменится ли решение, если пожар произошел в ночь с 1 на 2 июня?

Перечень вопросов к рейтинг-контролю 3

Решите задачу:

Вариант 1

1. Шофер автобазы Борисов во время следования по Киевскому шоссе нарушил правила движения, что привело к столкновению с автомашиной, принадлежащей гражданину Зайцеву. Поскольку авария произошла по вине Борисова, он согласился добровольно отремонтировать повреждения автомашины Зайцева в гараже автобазы. С этой целью он договорился с работниками автобазы Павловым и Волковым о том, что они отремонтируют машину Зайцева во внерабочее время. Однако, когда ремонт автомашины был закончен, Борисов отказался уплатить обусловленную сумму, сославшись на то, что за вред, причиненный столкновением автомашин, должна отвечать автобаза как владелец источника повышенной опасности. Павлов и Волков предъявили к нему иск о взыскании обусловленной в договоре суммы за ремонт автомашины.

Суд привлек в качестве надлежащего ответчика автобазу и взыскал с нее эту сумму как с владельца источника повышенной опасности, которым был причинен вред Зайцеву.

Правильно ли поступил суд?

Вариант 2

1. Лаптев обратился в суд с иском о взыскании с Павлова ущерба, причиненного гибелью принадлежащей ему коровы по вине Павлова. В обоснование иска он сослался на то, что он и Павлов по договоренности пасли по очереди принадлежащий им и другим гражданам скот (коров и овец).

В день гибели коровы Лаптева эту работу выполнял Павлов, который оставил скот без присмотра, отлучившись искупаться в реке. В это время корова Лаптева зашла в болото, где и утонула. Суд, руководствуясь ст. 1064 ГК, взыскал указанную сумму с Павлова.

Правильно ли поступил суд?

6.2 ТИПОВЫЕ ОЦЕНОЧНЫЕ СРЕДСТВА ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ ПРОМЕЖУТОЧНОЙ АТТЕСТАЦИИ СТУДЕНТОВ ПО ДИСЦИПЛИНЕ

III семестр

Вопросы к экзамену

1. Понятие и виды обязательств.
2. Основания возникновения обязательств.
3. Надлежащее исполнение обязательств.
4. Исполнение альтернативных, факультативных и долевого обязательств.
5. Исполнение солидарного обязательства.
6. Неустойка - способ обеспечения исполнения обязательств.
7. Залог - способ обеспечения исполнения обязательств.
8. Ипотека - разновидность залога.
9. Основания и порядок обращения взыскания на заложенное имущество.
10. Поручительство - способ обеспечения исполнения обязательств.
11. Независимая гарантия.
12. Задаток.
13. Обеспечительный платеж.
14. Перемена лиц в обязательстве.
15. Понятие гражданско-правовой ответственности за нарушение обязательств.
16. Условия ответственности за нарушение обязательств.
17. Вина должника.
18. Прекращение обязательств.
19. Понятие договора.
20. Свобода договора.
21. Виды договоров.
22. Существенные условия договора.
23. Порядок заключения договора.
24. Основания изменения и расторжения договора.
25. Обязательства по передаче имущества в собственность (купля-продажа, мена, дарение, рента) и иное вещное право (аренда, наем жилого помещения).
26. Обязательства по производству работ (подряд, выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ).
27. Обязательства по оказанию услуг (возмездное оказание услуг, перевозка, хранение, поручение, комиссия, агентирование, доверительное управление имуществом).
28. Финансовые услуги (страхование, заем и кредит, финансирование под уступку денежного требования, банковский вклад, банковский счет, расчетные отношения).
29. Обязательства из многосторонних сделок и из односторонних действий (простое товарищество, действие в чужом интересе без поручения, публичное обещание награды, публичный конкурс, проведение игр, пари).
30. Обязательства по использованию исключительных прав (коммерческая концессия).
31. Понятие обязательств вследствие причинения вреда.
32. Возмещение вреда, причиненного в состоянии необходимой обороны.
33. Возмещение вреда, причиненного в состоянии крайней необходимости.
34. Ответственность юридического лица или гражданина за вред, причиненный его работником.
35. Ответственность за вред, причиненный государственными органами, органами местного самоуправления, а также их должностными лицами.
36. Ответственность за вред, причиненный незаконными действиями органов дознания, предварительного следствия, прокуратуры и суда.

37. Ответственность за вред, причиненный несовершеннолетними в возрасте до 14 лет (малолетними).
38. Ответственность за вред, причиненный несовершеннолетними в возрасте от 14 до 18 лет (подростками).
39. Ответственность за вред, причиненный гражданином, признанным недееспособным, ограниченно дееспособным, находящийся в состоянии, не способным понимать значения своих действий.
40. Ответственность за вред, причиненный деятельностью, создающую повышенную опасность для окружающих.
41. Ответственность за вред, причиненный взаимодействием источников повышенной опасности.
42. Возмещение вреда, причиненного жизни или здоровью гражданина.
43. Возмещения вреда при повреждении здоровья лица, не достигшего совершеннолетия.
44. Возмещение вреда лицам, понесшим ущерб в результате смерти кормильца.
45. Возмещение вреда, причиненного вследствие недостатков товаров, работ или услуг.
46. Компенсация морального вреда.
47. Обязательство вследствие неосновательного обогащения.

Примерный перечень практических заданий на экзамене

Вариант 1. Студенту предлагается в течение 30 минут подготовить договор задатка.

Вариант 2. Студенту предлагается в течение 30 минут подготовить поручения.

Вариант 3. Студенту выдается Договор цессии. За 15 минут он должен проанализировать текст на предмет его соответствия действующему законодательству, наличия или отсутствия информации о предмете, сторонах, существенных, обычных и случайных условиях договора.

Вариант 4. Студенту выдается Договор купли-продажи недвижимости. За 15 минут он должен проанализировать текст на предмет его соответствия действующему законодательству, наличия или отсутствия информации о предмете, сторонах, существенных, обычных и случайных условиях договора.

Вариант 5. Студенту выдается Договор поставки. За 15 минут он должен проанализировать текст на предмет его соответствия действующему законодательству, наличия или отсутствия информации о предмете, сторонах, существенных, обычных и случайных условиях договора.

Вариант 6. Студенту выдается Договор дарения. За 15 минут он должен проанализировать текст на предмет его соответствия действующему законодательству, наличия или отсутствия информации о предмете, сторонах, существенных, обычных и случайных условиях договора.

Вариант 7. Студенту выдается Договор аренды недвижимого имущества. За 15 минут он должен проанализировать текст на предмет его соответствия действующему законодательству, наличия или отсутствия информации о предмете, сторонах, существенных, обычных и случайных условиях договора.

Вариант 8. Студенту выдается Договор подряда. За 15 минут он должен проанализировать текст на предмет его соответствия действующему законодательству, наличия или отсутствия информации о предмете, сторонах, существенных, обычных и случайных условиях договора.

Вариант 9. Студенту выдается Договор перевозки. За 15 минут он должен проанализировать текст на предмет его соответствия действующему законодательству, наличия или отсутствия информации о предмете, сторонах, существенных, обычных и случайных условиях договора.

Вариант 10. Студенту выдается Договор займа. За 15 минут он должен проанализировать текст на предмет его соответствия действующему законодательству, наличия или

отсутствия информации о предмете, сторонах, существенных, обычных и случайных условиях договора.

6.3 ПЕРЕЧЕНЬ УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ САМОСТОЯТЕЛЬНОЙ РАБОТЫ СТУДЕНТОВ ПО ДИСЦИПЛИНЕ

Тема 1: Понятие и виды обязательств.

Вопросы для самостоятельного изучения:

1. Дайте правовую характеристику обязательства.
2. Дайте классификацию видов обязательств. Охарактеризуйте виды обязательств.
3. Какие стороны обязательств установлены в ГК РФ?
4. Дайте правовую характеристику цессии.
5. Как осуществляется перевод долга?

Тема 2: Исполнение обязательств

Вопросы для самостоятельного изучения:

1. Дайте правовую характеристику исполнению обязательств.
2. Дайте правовую характеристику понятию «надлежащее исполнение обязательств».
3. Как происходит исполнение различных видов обязательств? Приведите пример.

Тема 3: Обеспечение исполнения обязательства

Вопросы для самостоятельного изучения:

1. Дайте правовую характеристику понятия «обеспечения исполнения обязательства».
2. Дайте классификацию способов обеспечения исполнения обязательства.
3. Дайте правовую характеристику понятия «неустойка».
4. Дайте правовую характеристику понятия «залог».
5. Дайте правовую характеристику понятия «поручительство».
6. Дайте правовую характеристику понятия «независимая гарантия».
7. Дайте правовую характеристику понятия «задаток».
8. Дайте правовую характеристику понятия «обеспечительный платеж»

Тема 4: Прекращение обязательств

Вопросы для самостоятельного изучения:

1. Дайте правовую характеристику понятию «прекращения обязательств».
2. Дайте классификацию оснований прекращения обязательств. Приведите примеры

Тема 5: Ответственность за нарушение обязательств

Вопросы для самостоятельного изучения:

1. Дайте правовую характеристику понятия «договор».
2. Охарактеризуйте принцип свободы договора.
3. Дайте классификацию условиям договора.
4. Дайте классификацию видам договора. Приведите пример.
5. Как осуществляется толкование договора?
6. Определите правовую природу заверения об обстоятельствах.

Тема 6: Договор: общие положения.

Вопросы для самостоятельного изучения:

1. Дайте правовую характеристику порядку заключения договора.
2. Опишите процедуру заключения договора.
3. Дайте классификацию формам договора.
4. Как происходит заключение договора на торгах?
5. Дайте правовую характеристику порядку изменения и расторжения договора.

Тема 7: Заключение, изменение и прекращение договора

Вопросы для самостоятельного изучения:

1. Дайте правовую характеристику договора купли-продажи.
2. Дайте правовую характеристику договора мены.

3. Дайте правовую характеристику договора дарения.
4. Дайте правовую характеристику договора ренты.

Тема 8. Обязательства по передаче имущества в собственность (купля-продажа, мена, дарение, рента)

Вопросы для самостоятельного изучения:

Решите задачи:

1. Зимой Григорьев купил у Чашкина дачу. Когда в мае он привез на дачу свою семью, то обнаружил, что в двух комнатах уже поселился Сидоров с семьей. Сидоров сообщил, что летом прошлого года он заключил с Чашкиным договор аренды двух комнат в дачном доме сроком на 5 лет и заплатил вперед всю арендную плату, хотя письменного договора с Григорьевым не имеет.

Григорьев обратился с претензиями к Чашкину, но последний заявил, что Григорьев знал о том, что Чашкин систематически сдавал дачу в аренду и не задавал ему вопросов относительно наличия арендаторов. Кроме того, как он понял, Григорьева интересовало оформление правоустанавливающих документов, а пользоваться дачей он не собирался, так как постоянно проживает с семьей за границей. Именно поэтому в их договоре и отсутствовало указание на срок передачи дачи. Кроме того, Чашкин сообщил, что Григорьева вызывают в суд, так как по решению суда о разделе имущества между Чашкиным и его бывшей женой, вступившему в силу до регистрации договора купли-продажи дачи, она была передана жене Чашкина. Григорьев обратился за помощью к адвокату.

Какие разъяснения ему следует дать?

2. Бюро регистрации прав на недвижимость в жилищной сфере отказало в государственной регистрации договора мены двух квартир на том основании, что в нем отсутствовало указание цены обмениваемых жилых помещений. Сотрудник бюро пояснил заявителям, что цена является существенным условием договора продажи недвижимости. Каждая из сторон договора мены признается продавцом принадлежащего ей товара, следовательно, определение в денежном выражении цены квартир обязательно и для договора мены.

Участники договора обратились к адвокату с вопросом о том, обоснована ли позиция бюро и в какой мере к договору мены могут применяться правила о купле-продаже. Дайте консультацию. Изменится ли Ваше решение, если по договору приватизированная квартира обменивается на право пользования неприватизированным жилым помещением?

3. Генерал в отставке Шмаков подарил половину книг своей военно-исторической библиотеки артиллерийскому полку, в котором когда-то начинал службу, с условием, что эти книги будут использоваться солдатами полка для повышения образовательного уровня. Остальную часть книг он раздарил офицерам полка, оговорив при этом, что книги также должны использоваться ими в общепользовательных целях. Через пять лет Шмаков попытался отыскать следы ценной библиотеки. Оказалось, что книги генерала из полковой библиотеки находятся в музее одного из военных училищ, а книги, подаренные однополчанам Шмакова, увезены ими из полка при увольнении со службы. Генерал потребовал вернуть все книги в полковую библиотеку.

Обоснованно ли это требование?

4. По договору пожизненного содержания с иждивением Партонен передал Соболеву принадлежащие ему дом, земельный участок с фруктовым садом и огородом, а также комплект сельскохозяйственных машин и садового инвентаря для обработки земли. В обмен на это Соболев обязался предоставлять Партонену содержание с иждивением (питание, одежду и т.п.) на общую сумму 500 руб. в месяц. По условиям договора Соболев был обязан застраховать в пользу Партонена риск ответственности за неисполнение своих обязательств в АО «Петрострах», однако не сделал этого.

Через некоторое время Соболев уменьшил размер предоставляемого Партонову содержания до 450 руб. в месяц, мотивируя это тем, что он не приобрел права собственности на сельхозинвентарь, поскольку движимое имущество не может быть предметом заключенного договора. Вскоре Соболев перестал покупать Партонову спиртные напитки, которыми тот злоупотреблял, а также некоторые продукты, которые последний использовал для изготовления алкоголя. В результате этого размер содержания уменьшился до 400 руб. в месяц. Возмущенный Партонов обратился с иском в суд, требуя расторжения договора и возмещения убытков.

В суде Соболев пояснил, что вынужден был уменьшить стоимость содержания Партонова, заботясь о его же здоровье. Сбереженные таким образом средства Соболев намерен использовать при оплате ритуальных услуг. Выполнить обязанность по страхованию риска неисполнения договора Соболев не смог потому, что АО «Петрострах» недавно обанкротилось. Страхование риска в какой-либо другой фирме не устраивает Партонова, поскольку тот никому больше не доверяет. Кроме того, существование залоговых прав на недвижимое имущество само по себе служит достаточной гарантией интересов Партонова.

Какое решение должен принять суд?

Тема 9. Обязательства по передаче имущества в иное вещное право (аренда, ссуда, наем жилого помещения)

Вопросы для самостоятельного изучения:

Решите задачи:

1. Акционерное общество «Прогресс» передало в аренду сроком на один год индивидуальному предпринимателю Федорову имевшееся у него право эксклюзивно продавать на территории Санкт-Петербурга товары, производимые одной известной американской компанией. Через некоторое время Федоров обнаружил, что такие же товары без надлежащих правовых оснований продает еще одна компания. Он предъявил к ней иск, ссылаясь на заключенный договор аренды. При рассмотрении дела в арбитражном суде было установлено, что акционерное общество «Прогресс» действительно имеет исключительное право продавать соответствующие товары на территории Санкт-Петербурга, однако не может продавать это право.

Решите дело. Какие объекты могут передаваться в пользование по договору аренды?

2. Гражданин Чернышев по договору получил во временное пользование за плату от гражданина Семенова автомобиль «Жигули». Через некоторое время от своего знакомого Семенов узнал, что Чернышев зарегистрировался в качестве индивидуального предпринимателя и использует автомобиль Семенова для перевозки пассажиров за плату. Не согласившись со столь интенсивной эксплуатацией автомобиля, Семенов потребовал установления платы за пользование автомобилем в размере 50% получаемого Чернышевым дохода от перевозки пассажиров либо расторжения договора. Чернышев считал, что требование Семенова необоснованно, поскольку в заключенном ими договоре нет ни слова о том, для каких целей должен использоваться автомобиль. Не придя к согласию, стороны обратились в юридическую консультацию, адвокат которой поддержал позицию Чернышева, заявив, что целевое назначение при использовании автомобиля соблюдается.

Правильно ли решение адвоката? Изменится ли решение, если в аренду была передана инвалидная мотоколяска?

Тема 10. Обязательства по производству работ (подряд, выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ)

Вопросы для самостоятельного изучения:

Решите задачу:

1. Климентьев договорился с портным Малышевым о пошиве зимнего пальто. Стороны условились, что Климентьев предоставляет лишь материал, а весь приклад, включая воротник из черного каракуля, будет доставать Малышев. Стоимость воротника с учетом его фасона, выбранного Климентьевым по совету Малышева, была определена в пределах 5 тыс. руб. Срок выполнения работ был установлен в один месяц.

Во время второй примерки, когда основные работы были уже завершены, Малышев сообщил Климентьеву, что в связи с удорожанием ему пришлось приобрести воротник за 7,5 тыс. руб., и он просит учесть это обстоятельство при окончательном расчете. Климентьев возражал против дополнительной платы в 2,5 тыс. руб., считая, что последствия изменения цен не должны ложиться на его счет.

Когда Климентьев пришел за заказом, выяснилось, что на его пальто установлен воротник из черного каракуля, но значительно меньший по размеру. Между сторонами возник спор. Климентьев требовал выдачи ему заказа с прежним воротником по обусловленной цене. Малышев же считал, что без дополнительной оплаты в сумме 2,5 тыс. руб. Климентьев не имеет права на получение пальто с первоначально оговоренным воротником. Спор был передан на рассмотрение суда.

Решите дело.

2. Предприниматель Седов заключил с Борисовым договор на выполнение работ по ремонту квартиры. Договором предусматривалось, что Седов к 20 августа обязан облицевать стены ванной комнаты кафелем, перестелить и отциклевать паркет, окрасить потолки и оклеить стены обоями. Все работы выполнялись из материалов заказчика.

Седов поручил выполнение всех этих работ обществу с ограниченной ответственностью «Строитель» по договору субподряда. При сдаче работы 20 августа выяснилось, что паркет настелен некачественно, имеются вздутия, щели, а кафельная плитка частично заменена на несоответствующую по цвету. Борисов потребовал устранить недостатки в недельный срок, а кроме того, выплатить неустойку за некачественное выполнение работы. Седов возражал против уплаты неустойки, поскольку в заключенном между ними договоре она не предусмотрена. По поводу исправления недостатков Седов рекомендовал обратиться непосредственно к обществу «Строитель».

Какое решение должен вынести суд? Изменится ли решение, если Седов поручил обществу «Строитель» только облицовку ванной комнаты кафельной плиткой?

Тема 11. Обязательства по оказанию услуг

Вопросы для самостоятельного изучения:

Решите задачу:

1. Хладокомбинат обратился с иском к перевозчику - Управлению Московской железной дороги и к поставщику - мясокомбинату о взыскании с надлежащего ответчика стоимости недостающего мяса. Груз прибыл в исправном вагоне, но без пломбы грузоотправителя. При его вскрытии оказалось, что вагон загружен до полной вместимости, и недостающее количество груза вместиться не могло. Мясо (туши) порезов и других повреждений не имело. Эти обстоятельства были подтверждены экспедитором мясокомбината и отражены в коммерческом акте.

Кто должен нести ответственность за недостачу груза? Изменится ли решение, если вагон, загруженный отправителем, прибыл на станцию назначения в исправном состоянии и за его пломбами?

2. Страховое общество «Эсквайр» заключило комбинированный договор страхования автомобиля, принадлежавшего Яковлеву, жизни и здоровья водителя и пассажиров и гражданской ответственности водителя - гражданина Сидорова, управляющего автомобилем по доверенности. В период действия договора друг Сидорова - Петров, управляя автомобилем, сбил пешехода Иванова, причинив ему телесные повреждения, в результате которых тот стал инвалидом II группы с постоянно назначенной пенсией. Кроме того, автомобиль был полностью уничтожен и не подлежал восстановлению.

Страховое общество выплатило Сидорову, находившемуся в момент аварии в автомобиле, стоимость автомобиля и начало выплачивать возмещение Иванову, после чего обратилось в суд с регрессным иском, требуя взыскать с Петрова стоимость автомобиля и суммы, уже выплаченные Иванову. Петров иск не признал.

Решите данный спор. Изменится ли решение, если будет установлено, что Петров незаконно завладел автомобилем?

3. Банк заключил с акционерным обществом кредитный договор. Кредит предназначался для приобретения мини-хлебопекарен. В качестве обеспечения исполнения кредитного договора был установлен залог товаров в обороте. В ходе последующей проверки обеспечения банком было установлено, что установленного в договоре количества товаров на складе заемщика нет. Банк потребовал от заемщика возврата полученных сумм и уплаты процентов по кредитному договору, включая проценты за оставшийся шестимесячный срок действия договора. Акционерное общество возражало против возврата суммы займа, ссылаясь на то, что оно было вправе использовать товары, заложенные банку, поскольку сторонами был избран не твердый залог, а залог в обороте. Кроме того, заемщик полагал, что в случае расторжения договора он обязан уплатить проценты только за период, предшествующий возврату денежных средств. Не придя к соглашению, стороны обратились в арбитражный суд.

В каких случаях кредитор имеет право досрочно взыскать сумму займа (кредита)? Кто прав в данном споре?

Тема 12. Обязательства из многосторонних сделок и из односторонних действий

Вопросы для самостоятельного изучения:

Решите задачу:

1. Акционерное общество, кооператив и муниципальное предприятие заключили договор простого товарищества по возведению и последующей эксплуатации жилого дома для своих работников. В соответствии с договором общие дела должны были решаться товарищами совместно, а их доли признавались равными (по 20 квартир каждому). После того как строительство началось, обнаружился недостаток денежных средств. Кооператив, который согласно договору товарищества вел общие дела и отдельный баланс, договорился о привлечении к строительству новых дольщиков с передачей им 6 квартир. При распределении квартир после завершения строительства акционерное общество отказалось передавать новым дольщикам квартиры из числа причитающихся ему. В свою очередь кооператив и предприятие заявили, что готовы передать квартиры, но только по две. Новые дольщики заявили, что им безразличны взаимоотношения между их товарищами, и они готовы получить квартиры из числа причитающихся любому из товарищей.

Решите спор.

2. По договору простого товарищества, заключенному между государственным предприятием «Модо» и обществом с ограниченной ответственностью «Аверс» на 5 лет, первое вносило в качестве вклада здание красильного цеха вместе со всем необходимым оборудованием, а также 15 т красителей, а второе - свою коммерческую репутацию, трудовые усилия сотрудников по реализации продукции цеха и ноу-хау по окраске трикотажных изделий. Доли участников в общем имуществе не определялись. Что же касается расходов и убытков, а также прибыли, то они распределялись между товарищами поровну.

Через два года успешной работы предприятие решило выйти из договора. Общество настаивало на передаче ему в качестве компенсации за досрочное расторжение договора половины здания красильного цеха, ссылаясь на то, что ноу-хау уже стало известно предприятию и успешно им используется. Напротив, предприятие считало, что вклад общества был несущественным, требовало

возврата здания и готово было заплатить за использование ноу-хау небольшую денежную сумму.

Решите дело. Каков порядок прекращения договора товарищества? Может ли доля участия в прибылях и убытках быть иной, чем доля в общем имуществе?

3. Вследствие небрежного хранения воспламеняющихся веществ на дачном участке, принадлежащем Николаеву, возник пожар. Огнем были охвачены ветхие хозяйственные постройки, а также находившийся в них инвентарь и запасы дров. Владелец соседнего участка, Трифонов, заметив приближение огня к находящимся на территории его участка строениям, попытался привлечь внимание Николаева к создавшейся ситуации, но, убедившись в бесплодности своих попыток, стал тушить пожар всеми доступными средствами. В результате предпринятых им действий, а также помощи подоспевших соседей пожар удалось потушить. Строениям, принадлежащим Трифонову, вред не был причинен, однако сам Трифонов получил многочисленные ожоги средней тяжести. Кроме того, одежда, в которую был одет Трифонов, пришла в негодность.

Полагая, что предпринятые им действия могут считаться совершенными в интересах Николаева, Трифонов обратился к нему с требованием о возмещении стоимости поврежденной одежды, а также о взыскании расходов на лечение в связи с полученными ожогами. Адвокат Николаева полагал, что предъявленные требования не подлежат удовлетворению, так как действия Трифонова не могут считаться совершенными исключительно в интересах Николаева, поскольку были совершены прежде всего с целью предотвращения вреда имуществу самого Трифонова. Между тем обязанность по возмещению необходимых расходов и иного реального ущерба закон возлагает на лицо, в интересах которого потерпевший действовал. В интересах же Николаева могут считаться совершенными лишь действия по спасению его имущества, и размер возмещения во всяком случае не должен превышать стоимость этого имущества, которая крайне незначительна.

Не придя к согласию, стороны обратились в суд.

Решите дело.

Тема 13. Обязательства по использованию исключительных прав (коммерческая концессия)

Вопросы для самостоятельного изучения:

Решите задачу:

1. ОАО «Сибойл» обратилось в суд с иском к ЗАО «Пегас» о расторжении договора коммерческой концессии и взыскании убытков. В ходе подготовки дела к судебному разбирательству было установлено, что ОАО «Сибойл» (правообладатель) заключило с ЗАО «Пегас» (пользователь) договор коммерческой концессии, согласно которому ЗАО «Пегас» приобретало право использовать фирменное наименование, фирменный стиль и товарный знак ОАО «Сибойл» при реализации нефтепродуктов на принадлежащей ЗАО «Пегас» автозаправочной станции (АЗС), а также при обслуживании на автоматической мойке, станции технического обслуживания автомобилей и кафе. В ходе исполнения договора выяснилось, что качество нефтепродуктов, реализуемых ЗАО «Пегас», значительно ниже качества продуктов, реализуемых на других АЗС сети «Сибойл». Кроме того, АЗС закрывается в темное время суток, а согласно договору станция должна работать 24 ч. Качество обслуживания на АЗС и в кафе чрезвычайно низкое, что вызывает постоянные нарекания покупателей. Указанные недостатки являются, по мнению ОАО «Сибойл», существенным нарушением договора коммерческой концессии. Непосредственным поводом для обращения в суд стал репортаж о данной АЗС, который был показан по местному телевидению в передаче «Все плохо».

В судебном заседании представитель ЗАО «Пегас» не оспаривал наличия указанных недостатков в работе АЗС, однако заявил, что в удовлетворении требований о расторжении договора и возмещении убытков следует отказать. Поскольку договор

коммерческой концессии не был зарегистрирован органом, осуществившим регистрацию ОАО «Сибойл», он не вступил в силу и не может порождать правовых последствий.

Поддерживая иск, представитель ОАО «Сибойл» указал, что договор коммерческой концессии был зарегистрирован в Российском агентстве по патентам и товарным знакам и, таким образом, вступил в законную силу.

Какое решение должен принять суд?

Тема 14. Внедоговорные обязательства (обязательства вследствие причинения вреда и их виды, обязательства вследствие неосновательного обогащения)

Вопросы для самостоятельного изучения:

Решите задачу:

1. Дудкин, встретив своего зятя Сенина, находившегося в сильной степени алкогольного опьянения, пытался увести его домой. Однако Сенин стал сопротивляться, вырвался от тестя и пытался убежать, но тесть догнал его и схватил за руки. Сенин споткнулся, стал падать и потянул за собой Дудкина. Оба упали на землю. Дудкин, падая, попал коленом в область груди и живота Сенина и, имея вес более 120 кг, причинил Сенину (щуплого телосложения) тяжкие телесные повреждения в виде перелома ребра и массивного разрыва печени, от которых Сенин умер. Мать Сенина (56 лет) предъявила к Дудкину иск о возмещении ущерба, причиненного смертью кормильца.

Подлежит ли иск удовлетворению?

2. Милиционер дорожного отдела милиции Демин незаконно задержал гражданина Иванова и потребовал от него предъявить документы. Поскольку Иванов отказался выполнить требования Демина, последний применил к нему физическую силу и повредил ему руку, в результате чего Иванов два месяца находился на излечении.

За свои незаконные действия Демин был привлечен к дисциплинарной ответственности.

Иванов обратился к знакомому ему студенту юридического факультета с просьбой разъяснить, как и к кому он может предъявить требование о возмещении причиненного ему вреда. Студент разъяснил, что вред, причиненный незаконными действиями должностных лиц органов дознания (а отдел милиции - тоже орган дознания), возмещает государство. Поэтому Иванову следует предъявить иск о возмещении причиненного ему ущерба к финансовому органу местной администрации. Послушав студента, Иванов предъявил иск к финансовому отделу.

При рассмотрении дела суд привлек в качестве соответчика милиционера Демина и взыскал с него указанную в исковом заявлении сумму. Демин обжаловал это решение суда.

Какое определение должна вынести кассационная инстанция и как следует решить дело по существу?

3. Произошло столкновение мотоцикла «Днепр», принадлежащего Ухову и управляемого по доверенности его несовершеннолетним (17 лет) сыном, с автомашиной «Жигули», принадлежащей Титову, вследствие чего машине были причинены повреждения. В результате расследования установлено, что дорожно-транспортное происшествие произошло по вине водителя мотоцикла.

Титов обратился в суд с иском к Ухову, как владельцу источника повышенной опасности (мотоцикла), о возмещении расходов по ремонту автомашины. При рассмотрении дела суд привлек в качестве соответчика сына Ухова и взыскал с него и его отца заявленную сумму солидарно.

Прокурор принес протест на решение суда.

Какие доводы были положены в обоснование протеста прокурора?

Фонд оценочных средств для проведения аттестации уровня сформированности компетенций обучающихся по дисциплине оформляется отдельным документом.

7. УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ И ИНФОРМАЦИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

7.1. КНИГООБЕСПЕЧЕННОСТЬ

Наименование литературы (автор, название, вид издания, город, издательство)	Год издания	КНИГООБЕСПЕЧЕННОСТЬ	
		Количество экземпляров изданий в библиотеке ВлГУ	Наличие в электронной библиотеке (электронный адрес)
1	2	3	4
Основная литература*			
1. Гражданское право. Часть 2. Обязательственное право : учебник / Ю.М. Алпатов, В.Е. Белов, Н.И. Беседкина [и др.] ; под ред. д-ра юрид. наук, проф. С.А. Ивановой. — 2-е изд., перераб. и доп. — Москва : ИНФРА-М, 2019. — 626 с. — (Высшее образование: Бакалавриат). www.dx.doi.org/10.12737/textbook_5d35b96d11eba0.21412678 .	2019	-	http://znanium.com/catalog/product/1014706
2. Гражданское право: Учебник: В 2 томах Том 1 / Под общ. ред. Карпычева М.В., Хужина А.М. - М.: ИД ФОРУМ, НИЦ ИНФРА-М, 2016. - 400 с.: 60x90 1/16. - (Высшее образование) (Переплёт 7БЦ) ISBN 978-5-8199-0648-4	2016	-	http://znanium.com/catalog/product/542663
3. Обязательственное право: Учебное пособие / Кулаков В.В. - М.: РГУП, 2016. - 188 с.: ISBN 978-5-93916-565-5	2016		http://znanium.com/catalog/product/1007452
Дополнительная литература			
4. Право интеллектуальной собственности: актуальные проблемы : монография / под общ. ред. Е. А. Моргуновой. — 2 е изд., перераб. — М. : Норма : ИНФРА М, 2017. — 192 с.	2017	-	http://znanium.com/catalog/product/763409
5. Право собственности и способы его защиты в гражданском праве: Учебное пособие / Александрова М.А., Рудоквас А.Д., Рыбалов А.О. - СПб:СПбГУ, 2017. - 208 с.: ISBN 978-5-288-05781-6	2017		http://znanium.com/catalog/product/999935
6. Право интеллектуальной собственности: учеб. пособие для студентов вузов, обучающихся по специальности «Юриспруденция» / Н.Д. Эриашвили [и др.] ; под ред. Н.М.	2017		http://znanium.com/catalog/product/1028541

Коршунова, Н.Д. Эриашвили. — 2-е изд., перераб. и доп. — М. : ЮНИТИ-ДАНА: Закон и право, 2017. — 271 с. - ISBN 978-5-238-02649-7.			
7. Гражданское право. Договорные обязательства: Курс лекций / Асмандияров В.М. - Вологда:ВИПЭ ФСИН России, 2015. - 213 с.: ISBN 978-5-94991-333-8	2015		http://znanium.com/catalog/product/898459
8. Право интеллектуальной собственности: художественная собственность : учебник / И.А. Кулешова, Р.Ш. Рахматулина, О.А. Рузакова [и др.] ; под ред. д-ра юрид. наук, проф. Г.Ф. Ручкиной. — М. : ИНФРА-М, 2019. — 232 с. — (Высшее образование: Бакалавриат). — www.dx.doi.org/10.12737/textbook_5c700ed70c4fe2.79399633 .	2019		http://znanium.com/catalog/product/967846

7.2. ПЕРИОДИЧЕСКИЕ ИЗДАНИЯ

1. Закон - библиотека ЮИ (г. Владимир, ул. Студенческая,10)
2. Закон и право - библиотека ЮИ (г. Владимир, ул. Студенческая,10)
3. Роосийская юстиция - библиотека ЮИ (г. Владимир, ул. Студенческая,10)
4. Гражданское право - библиотека ЮИ (г. Владимир, ул. Студенческая,10)
5. Юрист - библиотека ЮИ (г. Владимир, ул. Студенческая,10)
6. Адвокатская практика - библиотека ЮИ (г. Владимир, ул. Студенческая,10)

7.3. ИНТЕРНЕТ-РЕСУРСЫ

1. Официальный сайт Президента Российской Федерации
www.kremlin.ru
2. Официальный сайт Правительства Российской Федерации
www.government.ru
1. Поисковая система нормативных правовых актов Гарант
www.garant.ru
4. Интернет-версия справочно-правовой системы «КонсультантПлюс»
<http://base.consultant.ru>
- 5.Официальный сайт Европейского Суда по правам человека
<http://www.echr.coe.int>
6. Официальный сайт Конституционного Суда РФ
<http://ks.rfnet.ru>
7. Официальный сайт Верховного Суда РФ
<http://supcourt.ru>
8. Официальный сайт журнала «Третейский суд»
<http://www.arbitrage.spb.ru>

8. МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

Занятия проводятся в аудиториях Юридического института ВлГУ (корп. № 11) по адресу г. Владимир, ул. Студенческая, д. 8. Все аудитории оснащены компьютерной техникой с операционной системой Windows и стандартным пакетом Microsoft Office, с доступом в Интернет; видео мультимедийным оборудованием, которое позволяет визуализировать процесс представления презентационного материала, а также проводить компьютерное тестирование обучающихся по учебным дисциплинам; доской настенной; фломастером.

Компьютерная техника, используемая в учебном процессе, имеет лицензионное программное обеспечение:

- Операционная система семейства Microsoft Windows.
- Пакет офисных программ Microsoft Office.
- Консультант+.

Рабочую программу составил


_____ Т.В. Кивленок

Рецензент (представитель работодателя)
Председатель второго судебного состава
по рассмотрению гражданских дел
в апелляционном порядке
Владимирского областного суда, к.ю.н.


_____ А.Е. Бочкарёв

Программа рассмотрена и одобрена на заседании кафедры «Гражданское право и процесс» протокол № 11 от 13.06.2019 года

Заведующий кафедрой



_____ Т.В. Кивленок

Рабочая программа рассмотрена и одобрена на заседании учебно-методической комиссии направления подготовки 40.04.01 Юриспруденция, протокол № 4 от 27.06.2019 года

Председатель комиссии


_____ И.Д. Борисова

**ЛИСТ ПЕРЕУТВЕРЖДЕНИЯ
РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ ДИСЦИПЛИНЫ**

Рабочая программа одобрена на 2020/21 учебный год
Протокол заседания кафедры № 1 от 28.08.20 года
Заведующий кафедрой ГПП  Т. В. Кивленок

Рабочая программа одобрена на _____ учебный год
Протокол заседания кафедры № _____ от _____ года
Заведующий кафедрой _____

Рабочая программа одобрена на _____ учебный год
Протокол заседания кафедры № _____ от _____ года
Заведующий кафедрой _____

