

Министерство науки и высшего образования Российской Федерации  
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение  
высшего образования  
«Владимирский государственный университет  
имени Александра Григорьевича и Николая Григорьевича Столетовых»  
(ВлГУ)

УТВЕРЖДАЮ

Проректор  
по образовательной деятельности

А.А. Наффилов  
« 27 » 2019



**РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ**  
**ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ ТЕХНИЧЕСКОГО ЗАКАЗЧИКА И ПОДРЯДНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ**  
(наименование дисциплины)

Направление подготовки **08.04.01-Строительство**

Профиль/программа подготовки **Теория и практика организационно-технологических и экономических решений**

Уровень высшего образования **Магистратура**

Форма обучения **очная**

Семестр	Трудоемкость зач. ед./ час.	Лекции, час.	Практич. занятия, час.	Лаборат. работы, час.	СРС, час.	Форма промежуточной аттестации (экзамен/зачет/зачет с оценкой)
1	2/72		18	-	54	зачет
Итого	2/72		18	-	54	зачет

Владимир 2019

## 1. ЦЕЛИ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ

Целью освоения дисциплины Деятельность технического заказчика и подрядных организаций является получение магистрантами умений и навыков в организации взаимодействия проектных, подрядных организаций и службы заказчика в строительстве для создания надежных, устойчивых и экономичных зданий и сооружений.

Задачи:

- познакомить магистрантов с целью и составом порядком получения исходно-разрешительной документации на строительство, порядком выполнения проектно-изыскательских работ и согласования их результатов.
- познакомить магистрантов с современными методами взаимодействия заказчика с подрядными организациями, методами ведения контроля всеми сторонами строительного процесса, оформлением необходимой документации в строительстве.
- познакомить магистрантов с порядком ввода объектов завершеного строительства в эксплуатацию.

## 2. МЕСТО ДИСЦИПЛИНЫ В СТРУКТУРЕ ОПОП ВО

Дисциплина Деятельность технического заказчика и подрядных организаций относится к факультативной части .

Пререквизиты дисциплины: Технология строительного производства, Экономика отрасли, Строительные конструкции, Строительные материалы.

## 3. ПЛАНИРУЕМЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ ОБУЧЕНИЯ ПО ДИСЦИПЛИНЕ

Планируемые результаты обучения по дисциплине, соотнесенные с планируемыми результатами освоения ОПОП

Код формируемых компетенций	Уровень освоения компетенции	Планируемые результаты обучения по дисциплине характеризующие этапы формирования компетенций (показатели освоения компетенции)
1	2	3
ПК-1	частичное	<p><b>ЗНАТЬ:</b> теоретические основы специальности, системы, материалы, технологии и т.д, историю ее развития, новейшие разработки, перспективы; методы критического анализа и оценки современных научных достижений, а также методы генерирования новых идей при решении исследовательских и практических задач</p> <p><b>УМЕТЬ:</b> использовать воображение, инициировать новаторские решения, взаимно согласовывать различные факторы; действовать инновационно и технически грамотно при использовании специальных знаний по своему направлению подготовки, собирать информацию, определять проблемы, применять анализ и проводить критическую оценку проделанной работы; анализировать альтернативные варианты решения практических задачи оценивать потенциальные выигрыши/проигрыши реализации этих вариантов.</p> <p><b>ВЛАДЕТЬ:</b> способностью применять знания смежных и сопутствующих дисциплин в производственной деятельности, навыками взаимосвязи различных процессов в технологической последовательности, ведения отчетной документации в строительстве..</p>

ПК-2	частичное	<p><b>ЗНАТЬ:</b> нормативную базу строительной отрасли, методы оценки качества работ, порядок производства работ.</p> <p><b>УМЕТЬ:</b> планировать технологический цикл проектных работ, организовать технологический провес возведения объекта строительства, вести контроль за качеством выполнения работ, ввести объект в эксплуатацию.</p> <p><b>ВЛАДЕТЬ:</b> способностью применять знания смежных и сопутствующих дисциплин в своей деятельности; навыками общения со смежными организациями, деловой переписки; оформления документации.</p>
------	-----------	---

#### 4. ОБЪЕМ И СТРУКТУРА ДИСЦИПЛИНЫ

Трудоемкость дисциплины составляет 2 зачетные единицы, 72 часа

№ п/п	Наименование тем и/или разделов/тем дисциплины	Семестр	Неделя семестра	Виды учебной работы, включая самостоятельную работу студентов и трудоемкость (в часах)				Объем учебной работы, с применением интерактивных методов (в часах / %)	Формы текущего контроля успеваемости, форма промежуточной аттестации (по семестрам)
				Лекции	Практические занятия	Лабораторные работы	СРС		
1	Законодательное и нормативное правовое обеспечение строительства.	1	1-3		2		12	1/50	
2	Организация инвестиционно-строительных процессов. Система градостроительной документации	1	4-7		4		10	2/50	Рейтинг-контроль №1
3	Организация работы службы технического заказчика.	1	8-11		4		10	2/50	
4	Организация службы подрядной организации	1	12-15		4		10	2/50	Рейтинг-контроль №2
5	Исполнительная документация в строительстве	1	16-18		4		12	2/50	Рейтинг-контроль №3
Всего за <u>1</u> семестр:					<b>18</b>		<b>54</b>	6/33	зачет
Наличие в дисциплине КП/КР									-
Итого по дисциплине					<b>18</b>		<b>54</b>	6/33	<b>зачет</b>

#### Содержание лекционных занятий по дисциплине

Не предусмотрены

#### Содержание практических занятий по дисциплине

##### Раздел 1. Законодательное и нормативное правовое обеспечение строительства.

Тема 1. Государственное регулирование градостроительной деятельности

Тема 2. Система технического регулирования в строительстве и безопасность строительного производства

Тема 3. Система стандартизации в РФ. Стандарты обязательного и добровольного применения. Стандарты организации (СТО)

Тема 4. Стандарты и правила саморегулируемых организаций на примере СТО НОСТРОЙ и НОПРИЗ.

## **Раздел 2. Организация инвестиционно-строительных процессов. Система градостроительной документации**

Тема 1. Полный цикл инвестиционно-строительного процесса по созданию объекта капитального строительства

Тема 2. Технический заказчик, застройщик, генеральный подрядчик, подрядчик в строительстве

Тема 3. Взаимоотношение сторон в капитальном строительстве. Договор строительного подряда

Тема 4. Разграничение видов строительных работ

Тема 5. Градостроительный регламент

Тема 6. Особые зоны дополнительных ограничений и специальных режимов

Тема 7. Предоставление прав на земельный участок.

## **Раздел 3. Организация работы службы технического заказчика**

Тема 1. Права, обязанности и ответственность службы заказчика

Тема 2. Формы реализации функций заказчика

Тема 3. Функции застройщика (технического заказчика) при подготовке исходных данных и разработке проектной документации.

Тема 4. Оформление правоустанавливающих документов на земельный участок

Тема 5. Планирование инвестиционной деятельности, осуществляемой в форме капитальных вложений

Тема 6. Получение исходно-разрешительной документации

Тема 7. Получение разрешения на строительство

Тема 8. Заключение договоров подряда на выполнении проектных и изыскательских работ, иных договоров, подготовки проектной документации и получении разрешения на строительство

Тема 9. Контроль за производством строительно-монтажных работ

Тема 10. Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию, как основание регистрации объекта недвижимости

Тема 11. Финансирование, учет и отчетность

Тема 12. Материально-техническое обеспечение

Тема 13. Кадастровый учет и государственная регистрация прав на вновь созданный объект недвижимости.

## **Раздел 4. Организация службы подрядной организации**

Тема 1. Структура подрядной организации

Тема 2. Должностные обязанности руководителей структурных подразделений. Мероприятия по допуску вновь принятых работников к работе

Тема 3. Организация эффективных договорных взаимоотношений со всеми сторонами строительного процесса. Порядок взаимодействия между участниками строительства, обязанности и ответственность сторон

Тема 4. Основные направления деятельности ПТО. Организационно-техническая документация

Тема 5. Организация разработки проекта производства работ силами сотрудников производственно-технического отдела или специализированной организации

Тема 6. Проверка документации на соответствие предусмотренных проектом физических объемов строительно-монтажных работ и спецификации материалов, комплектности пакета документов

Тема 7. Согласование разрешений на производство работ в надзорных, контролирующих и других органах

Тема 8. Составление графиков производства работ с учетом данных, предоставленных линейным персоналом

Тема 9. Получение разрешения на производство работ, открытие ордеров, нарядов, заказов

Тема 10. Составление и оформление замечаний и предложений по проектным решениям

Тема 11. Управление инновационными проектами. Эффективность управленческих решений и организационно-управленческих новаций

Тема 12. Методы и механизмы внедрения инноваций в строительной сфере

## **Раздел 5. Исполнительная документация в строительстве**

Тема 1. Состав и содержание исполнительной, технической и технологической документации в условиях градостроительного законодательства

Тема 2. Акты на скрытые работы.

Тема 3. Общий журнал производства работ

Тема 4. Оформление форм КС-2 и КС-3.

Тема 5. Исполнительные схемы.

### **Содержание лабораторных занятий по дисциплине**

Не предусмотрены

## **5. ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ**

В преподавании дисциплины «Деятельность технического заказчика и подрядных организаций» используются разнообразные образовательные технологии как традиционные, так и с применением активных и интерактивных методов обучения.

Активные и интерактивные методы обучения:

– *Интерактивная лекция* (Раздел 1: тема №3,4; Раздел 2: темы №3,4,5,6; Раздел 3: темы №4,5,6,7,8,9,10; Раздел 4: тема №4,5,6,7,8,9,10; Раздел 5: темы №3,4.

– *Групповая дискуссия* (Раздел 1: тема №1,4; Раздел 2: тема №1,2; Раздел 3: тема №1,2; Раздел 4: тема №1,2; Раздел 5: тема №.

*Разбор конкретных ситуаций* (Раздел 3: тема №4,6,7,8; Раздел 4: тема №6,7,8,9,10; Раздел 5: темы №3,4,5.

## **6. ОЦЕНОЧНЫЕ СРЕДСТВА ДЛЯ ТЕКУЩЕГО КОНТРОЛЯ УСПЕВАЕМОСТИ, ПРОМЕЖУТОЧНОЙ АТТЕСТАЦИИ ПО ИТОГАМ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ И УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ САМОСТОЯТЕЛЬНОЙ РАБОТЫ СТУДЕНТОВ**

Текущий контроль успеваемости осуществляется путем проведения рейтинг- контроля (рейтинг-контроль 1, рейтинг-контроль 2, рейтинг-контроль 3).

### **Вопросы к рейтинг- контролю №1**

- законы Российской Федерации в области градостроительной деятельности;
- нормативные правовые акты Российской Федерации в области градостроительной деятельности;
- распорядительные документы по проведению функций технического заказчика;
- нормативные документы по проведению функций технического заказчика;
- методические документы по проведению функций технического заказчика;

- перспективы развития и переловой ответственности и зарубежный опыт в области строительства и инновация в строительстве;
- технико-экономические, экологические, социальные требования и требования по энергоэффективности и ресурсосбережению, предъявляемые к объектам капитального строительства;
- технология строительства по всем видам строительных работ и обеспечению смежных видов строительной деятельности;
- направления деятельности, профиль и специализацию технического заказчика, в т.ч. строительного контроля подрядных организаций, входного контроля, операционного контроля, производственного (инспекционного) контроля;
- методы осуществления контроля качества строительных и монтажных работ, в т.ч. касающихся аккредитации, стандартизации, сертификации и аккредитации;

### Вопросы к рейтингу - контролю №2

- методы проведения испытаний строительных материалов, изделий и конструкций;
- порядок разработки исполнительской документации в строительстве;
- порядок оформления исполнительской документации в строительстве;
- порядок заключения и исполнения договоров всех видов строительных работ;
- методы качественного анализа строительных конструкций, строительных материалов;
- основные методики контроля качества объектов капитального строительства;
- основы мониторинга технического состояния зданий и сооружений и мониторинга окружающей застройки;
- основы безопасного ведения работ и защиты окружающей среды;
- законодательные акты, регламентирующие производственно-хозяйственную, финансово-экономическую деятельность строительных предприятий и организаций различных форм собственности строительного комплекса;
- нормы законодательных актов, регламентирующие производственно-хозяйственную, финансово-экономическую деятельность строительных предприятий и организаций различных форм собственности строительного комплекса;
- основные технические и конструктивные особенности, характеристика и потребности свойства отечественной и зарубежной продукции;
- порядок разработки и оформления исполнительной документации; номенклатуру потребляемых материалов;
- контроль соблюдения технологии при производстве и ведении строительных и инженерно-технических работ, производственной и исполнительной документации;

### Вопросы к рейтингу - контролю №3

- разработка и комплектование нормативно-технической документации;
- обеспечение проведения лабораторного и других видов анализа и контроля качества выполняемых работ, проверка качества их выполнения;
- организация и осуществление проведения всех видов строительного контроля;
- контроль наличия паспортов, сертификатов и другой сопроводительной документации на поставляемые на объект конструкции, изделия, материалы;
- составление производственной документации (наряды на выполнение работ) на основе современных информационных технологий;
- составление производственной документации (учет рабочего времени, простоев) на основе современных информационных технологий;

- Составление производственной документации (учет выработки) на основе современных информационных технологий;
- составление и заключение договоров;
- способы повышения эффективности работы строительных и смежных работ;
- соблюдение требований охраны труда,;
- соблюдение требований противопожарной безопасности;
- соблюдение требований защиты окружающей среды.

### **Промежуточная аттестация по итогам освоения дисциплины – зачет:**

#### **Вопросы к зачету**

1. Выполнение функций технического заказчика при реализации инвестиционно-строительного проекта.
2. Организационно-техническое сопровождение строительства.
3. Обеспечение материалами и документами, необходимыми для выполнения работ по инженерным изысканиям, подготовке проектной документации, строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства.
4. Контроль соответствия указанных работ требованиям проектной документации, рабочей документации, организационно-технологической документации, технических регламентов, сводов правил, национальных стандартов, специальных технических условий, градостроительного плана земельного участка
5. обеспечение ввода объекта капитального строительства, линейного объекта в эксплуатацию, передача его собственнику (инвестору)
6. Инженерно-техническое сопровождение строительства объекта капитального строительства на всех этапах жизненного цикла: изыскания, архитектурно-строительное проектирование, строительство, капитальный ремонт, реконструкция и ввод объекта из эксплуатации.
7. Управление деятельностью службы (подразделениями) технического заказчика.
8. информирование застройщика о ходе реализации проекта.
9. распорядительные, методические и нормативные документы по проведению функций технического заказчика;
10. методы осуществления контроля качества строительных и монтажных работ, в т.ч. касающихся аккредитации, стандартизации, сертификации и аккредитации
11. порядок разработки и оформления исполнительной документации в строительстве; порядок заключения и исполнения договоров всех видов строительных работ;
12. методы качественного и количественного анализа строительных конструкций, строительных материалов, основные методики контроля качества объектов капитального строительства, в т.ч. основы мониторинга технического состояния зданий и сооружений и мониторинга окружающей застройки;
13. основы планирования, финансирования, кредитования и управления строительным производством на основе процессного подхода;
14. основы безопасного ведения работ и защиты окружающей среды;
15. получение ГПЗУ
16. получение разрешения на строительство
17. получение разрешения на ввод
18. исполнительные схемы
19. перечень и виды актов на скрытые работы

### **Самостоятельная работа студентов:**

Самостоятельная работа студентов (СРС) является важнейшей составляющей в подготовке магистров по направлению «Строительство». Условием успешной профессиональной деятельности выпускника и его карьерного роста является профессиональная мобильность, умение самостоятельно работать с нормативной и технической литературой, непрерывно обновлять свои знания. Каждый студент должен осознать необходимость самостоятельной работы при изучении предлагаемой дисциплины. Самостоятельная работа – это вид учебной деятельности, требующий от обучающегося высокого уровня самосознания, самодисциплины и ответственности

Самостоятельная работа развивает мотивационную составляющую образовательной деятельности студентов, акцентируясь на самообразовании и самовоспитании, осуществляемых в интересах повышения профессиональной компетенции. Она развивает систему общеучебных умений, способствующих ее рациональной организации:

- планировать собственную образовательную деятельность,
- четко ставить систему задач,
- вычленять среди них главные направления работы,
- избирать способы наиболее быстрого и экономного решения поставленных задач,
- осуществлять оперативный контроль за выполнением задания,
- оперативно вносить коррективы в самостоятельную работу, анализировать промежуточные и общие итоги работы,
- сравнивать полученные результаты с намеченными в начале работы целями, выявлять причины отклонений и определять пути их коррекции в дальнейшей работе.

### **Структура самостоятельной работы студентов по учебной дисциплине «Деятельность технического заказчика и подрядных организаций»**

Самостоятельная работа студентов по дисциплине «Деятельность технического заказчика и подрядных организаций» включает в себя несколько видов:

Основными видами СРС по дисциплине «Деятельность технического заказчика и подрядных организаций» являются:

- самостоятельное изучение теоретического материала (ИТМ);
- самостоятельная подготовка к практическим занятиям по тематике дисциплины «Деятельность технического заказчика и подрядных организаций».

Основные формы СРС по дисциплине определяются формами представления результатов выполнения СРС и включают:

- контрольные ответы на вопросы рейтинг-контроля (РК);
- отчёты по практическим занятиям (ПЗ).

п.п	Виды СРС	Форма выполнения СРС	Форма представления результатов	Форма контроля освоения компонентов компетенций
1	Самостоятельное изучение теоретического материала (ИТМ)	ИТМ	Устная	Собеседование, текущий контроль.
2	Самостоятельная подготовка к практическим занятиям по тематике всей дисциплины «Деятельность технического заказчика и подрядных организаций».	Контрольная работа.	Отчет по практическому занятию.	Защита отчета по ПЗ, текущий контроль.

Фонд оценочных средств для проведения аттестации уровня сформированности компетенций обучающихся по дисциплине оформляется отдельным документом.

## **7. УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ И ИНФОРМАЦИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ**

### **7.1. Книгообеспеченность**



Наименование литературы: автор, название, вид издания, издательство	Год издания	КНИГООБЕСПЕЧЕННОСТЬ	
		Количество экземпляров изданий в библиотеке ВлГУ в соответствии с ФГОС ВО	Наличие в электронной библиотеке ВлГУ
1	2	3	4
<b>Основная литература*</b>			
1. Кузьмина Т.К., Кузьмина Т.К., Олейник П.П., Синенко С.А. Деятельность заказчика в рыночных условиях [Электронный ресурс]: Справочник / - М. : Изд. АСВ, 2015. - 288 с. - ISBN 978-5-4323-0049-2	2015		<a href="http://www.studentlibrary.ru/book/ISBN9785432300492.html">http://www.studentlibrary.ru/book/ISBN9785432300492.html</a>
Дикман Л.Г., Организация строительного производства. Учебник для строительных вузов. [Электронный ресурс] / - М. : Издательство АСВ, 2017. - 588 с. - ISBN 978-5-93093-141-9	2017		<a href="http://www.studentlibrary.ru/book/ISBN9785930931419.html">http://www.studentlibrary.ru/book/ISBN9785930931419.html</a>
Д Стерник Г.М., Стерник С.Г., Тулинова Н.В. Девелопмент недвижимости: учебное пособие [Электронный ресурс] / - М. : Проспект, 2016. - 304 с. - ISBN 978-5-392-19936-5	2016		<a href="http://www.studentlibrary.ru/book/ISBN9785392199365.html">http://www.studentlibrary.ru/book/ISBN9785392199365.html</a>
Яблонский А.А., Надежность систем управления в строительстве [Электронный ресурс] / - М. : Издательство АСВ, 2018. - 180 с. - ISBN 978-5-4323-0239-7	2018		<a href="http://www.studentlibrary.ru/book/ISBN9785432302397.html">http://www.studentlibrary.ru/book/ISBN9785432302397.html</a>
<b>Дополнительная литература</b>			
Гумба Х.М., Эффективное управление развитием инновационных процессов на предприятиях строительной отрасли [Электронный ресурс] : Монография / Гумба Х.М. - М. : Издательство АСВ, 2009. - 136 с. - ISBN 978-5-93093-686-5	2009		<a href="http://www.studentlibrary.ru/book/ISBN9785930936865.html">http://www.studentlibrary.ru/book/ISBN9785930936865.html</a>
Аншин Л.З., Сёмкин В.В., Шапошников А.В Проектируем здания [Электронный ресурс] : Учебное издание / - М. : Издательство АСВ, 2015. - 1344 с. - ISBN 978-5-4323-0107-9	2015		<a href="http://www.studentlibrary.ru/book/ISBN9785432301079.html">http://www.studentlibrary.ru/book/ISBN9785432301079.html</a>
Черняк В.З., Управление проектами и программами [Электронный ресурс] Монография / - М. : Издательство АСВ, 2013. - 400 с. - ISBN 978-5-93093-938-5	2013		<a href="http://www.studentlibrary.ru/book/ISBN9785930939385.html">http://www.studentlibrary.ru/book/ISBN9785930939385.html</a>

## 7.2. Периодические издания

1. Известия высших учебных заведений
2. Промышленное и гражданское строительство
3. Технология и организация строительного производства

## 7.3. Интернет-ресурсы

- 1 <http://standartgost.ru/> - Открытая база ГОСТ.
2. <http://enc-dic.com/building/> - Строительный словарь.
3. <http://www.dwg.ru>
4. <http://www.cntd.ru/>

## **8. МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ**

Для реализации данной дисциплины имеются специальные помещения для проведения занятий лекционного типа, занятий практического типа, групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации, а также помещения для самостоятельной работы. Практические работы проводятся в аудиториях 521-2, 524-2 оснащенных мультимедийным оборудованием.

Перечень используемого лицензионного программного обеспечения MS Office, AUTODESK BIM, MS ПРОЕКТ, локальная компьютерная сеть и глобальная сеть Интернет.

Рабочую программу составил \_\_\_\_\_

И.А. Гандельсман

(ФИО, подпись)

Рецензент

Начальник ПТО ООО «Игротэк» \_\_\_\_\_

В.Н. Глущенко

(место работы, должность, ФИО, подпись)

Программа рассмотрена и одобрена на заседании кафедры \_\_\_\_\_

Протокол № 21 от 26.06.19 года

Заведующий кафедрой \_\_\_\_\_

(ФИО, подпись)

Рабочая программа рассмотрена и одобрена на заседании учебно-методической комиссии направления 08.03.01 - Строительство

Протокол № 10 от 27.06.19 года

Председатель комиссии \_\_\_\_\_

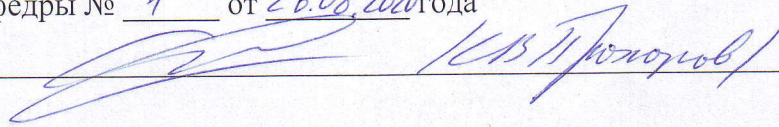
(ФИО, подпись)

**ЛИСТ ПЕРЕУТВЕРЖДЕНИЯ  
РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ ДИСЦИПЛИНЫ**

Рабочая программа одобрена на 2020/21 учебный год

Протокол заседания кафедры № 1 от 26.08.2020 года

Заведующий кафедрой \_\_\_\_\_



Рабочая программа одобрена на \_\_\_\_\_ учебный год

Протокол заседания кафедры № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ года

Заведующий кафедрой \_\_\_\_\_

Рабочая программа одобрена на \_\_\_\_\_ учебный год

Протокол заседания кафедры № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ года

Заведующий кафедрой \_\_\_\_\_

## ЛИСТ РЕГИСТРАЦИИ ИЗМЕНЕНИЙ

в рабочую программу дисциплины

*НАИМЕНОВАНИЕ*

образовательной программы направления подготовки *код и наименование ОП*, направленность:  
*наименование (указать уровень подготовки)*

Номер изменения	Внесены изменения в части/разделы рабочей программы	Исполнитель ФИО	Основание (номер и дата протокола заседания кафедры)
1			
2			

Зав. кафедрой \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_  
*Подпись* *ФИО*

## РЕЦЕНЗИИ

на рабочую программу дисциплины «Механика грунтов» для направления подготовки «Строительство», разработанную канд. техн. наук, доцентом Государственного образовательного учреждения высшего образования «Владимирский государственный университет имени Александра I Григорьевича и Николая I Григорьевича Столетовых» Ландельсманом Игорем Анатольевичем

Рабочая учебная программа дисциплины «Деятельность технического заказчика и подрядных организаций» разработана для обеспечения выполнения требований федерального государственного образовательного стандарта высшего образования - бакалавриат по направлению подготовки «Строительство», утвержденному Приказом Минобрнауки России от 31.05.2017 N 482 "Об утверждении образовательного стандарта высшего образования - магистратура по направлению подготовки «Строительство», утвержденному федеральным государственным образовательным стандартом высшего образования - бакалавриат по направлению подготовки «Строительство» и зарегистрированного в Минюсте России 23.06.2017 N 47144. Рабочая программа отражает место дисциплины в структуре основной профессиональной образовательной программы высшего образования. Рецензируемая программа предназначена для методического обеспечения учебной работы магистрантов первого курса очной формы обучения.

Программа дисциплины «Деятельность технического заказчика и подрядных организаций» содержит следующие элементы: титульный лист, область применения программы, место профессионального модуля в структуре основной образовательной программы, цели и задачи, объем учебной дисциплины и виды учебной работы; тематический план и содержание учебной дисциплины, условия реализации программы (требования к минимальному материально-техническому обеспечению, перечень рекомендуемых учебных изданий, Интернет-ресурсов, дополнительной литературы); контроль и оценка результатов освоения учебной дисциплины.

Перечень компетенций (ПК) содержит все компетенции, указанные в тексте ФГОС. Программа рассчитана на 56 часов (2 зачетные единицы), из которых 32% учебных занятий отводится на практические занятия. Самостоятельная работа составляет 68% учебного времени.

В разделе «Учебно-методическое и информационное обеспечение обучения» заполнен, в списке основной литературы отсутствуют издания, выпущенные более 5 лет назад. Определены требования к материальному обеспечению программы. В разделе «Оценочные средства для текущего контроля успеваемости, промежуточной аттестации по итогам освоения дисциплины ...» разработана система контроля формирующей компетенций и выявляющих знаниями и умениями по каждому разделу программы. Тематика и формы контроля соответствуют целям и задачам профессионального модуля.

Четко сформулирована цель программы и структура находится в логическом соответствии. Содержание дисциплины в рабочей программе разбито по темам, внутри которых определены знания, умения и навыки, которыми должны овладеть учащиеся в результате освоения знаний. Содержание программы направлено на достижение результатов, определяемых ФГОС. Содержание отражает направленность формирования знаний, указанных в ФГОС. В полной мере отражены виды работ, направленные на приобретение умений. В программе учтена специфика учебного заведения и отражена практическая направленность курса.

В программе определены результаты обучения и те формы и методы, которые будут использоваться для их контроля и оценки преподавателем. Все темы, отвечающие требованиям современности. Полученные в результате изучения дисциплины знания и умения, магистрант сможет применить в своей профессиональной деятельности.

Программа соответствует современному уровню развития науки, техники и технологий. Отражает последние научные достижения в области строительства.

Рабочая программа дисциплины «Деятельность технического заказчика и подрядных организаций» составлена квалифицированно, демонстрирует профессионализм и высокий уровень методической подготовки и может быть использована в образовательном процессе.

Рецензент:

Начальник ПТО  
ООО «Ипротек»



В.Н. Глушенко