

Министерство науки и высшего образования Российской Федерации
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
«Владимирский государственный университет
имени Александра Григорьевича и Николая Григорьевича Столетовых»
(ВлГУ)

УТВЕРЖДАЮ

Проректор
по образовательной деятельности

А.А. Наффилов

« 27 »



РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ
ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ ТЕХНИЧЕСКОГО ЗАКАЗЧИКА И ПОДРЯДНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ
(наименование дисциплины)

Направление подготовки **08.04.01-Строительство**

Профиль/программа подготовки **Теория и практика организационно-технологических и экономических решений**

Уровень высшего образования **Магистратура**

Форма обучения **очная**

Семестр	Трудоемкость зач. ед./ час.	Лекции, час.	Практич. занятия, час.	Лаборат. работы, час.	СРС, час.	Форма промежуточной аттестации (экзамен/зачет/зачет с оценкой)
1	2/72		18	-	54	зачет
Итого	2/72		18	-	54	зачет

Владимир 2019

1. ЦЕЛИ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ

Целью освоения дисциплины Деятельность технического заказчика и подрядных организаций является получение магистрантами умений и навыков в организации взаимодействия проектных, подрядных организаций и службы заказчика в строительстве для создания надежных, устойчивых и экономичных зданий и сооружений.

Задачи:

- познакомить магистрантов с целью и составом порядком получения исходно-разрешительной документации на строительство, порядком выполнения проектно-изыскательских работ и согласования их результатов.
- познакомить магистрантов с современными методами взаимодействия заказчика с подрядными организациями, методами ведения контроля всеми сторонами строительного процесса, оформлением необходимой документации в строительстве.
- познакомить магистрантов с порядком ввода объектов завершеного строительства в эксплуатацию.

2. МЕСТО ДИСЦИПЛИНЫ В СТРУКТУРЕ ОПОП ВО

Дисциплина Деятельность технического заказчика и подрядных организаций относится к факультативной части .

Пререквизиты дисциплины: Технология строительного производства, Экономика отрасли, Строительные конструкции, Строительные материалы.

3. ПЛАНИРУЕМЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ ОБУЧЕНИЯ ПО ДИСЦИПЛИНЕ

Планируемые результаты обучения по дисциплине, соотнесенные с планируемыми результатами освоения ОПОП

Код формируемых компетенций	Уровень освоения компетенции	Планируемые результаты обучения по дисциплине характеризующие этапы формирования компетенций (показатели освоения компетенции)
1	2	3
ПК-1	частичное	<p>ЗНАТЬ: теоретические основы специальности, системы, материалы, технологии и т.д, историю ее развития, новейшие разработки, перспективы; методы критического анализа и оценки современных научных достижений, а также методы генерирования новых идей при решении исследовательских и практических задач</p> <p>УМЕТЬ: использовать воображение, инициировать новаторские решения, взаимно согласовывать различные факторы; действовать инновационно и технически грамотно при использовании специальных знаний по своему направлению подготовки, собирать информацию, определять проблемы, применять анализ и проводить критическую оценку проделанной работы; анализировать альтернативные варианты решения практических задачи оценивать потенциальные выигрыши/проигрыши реализации этих вариантов.</p> <p>ВЛАДЕТЬ: способностью применять знания смежных и сопутствующих дисциплин в производственной деятельности, навыками взаимосвязи различных процессов в технологической последовательности, ведения отчетной документации в строительстве..</p>

ПК-2	частичное	<p>ЗНАТЬ: нормативную базу строительной отрасли, методы оценки качества работ, порядок производства работ.</p> <p>УМЕТЬ: планировать технологический цикл проектных работ, организовать технологический провес возведения объекта строительства, вести контроль за качеством выполнения работ, ввести объект в эксплуатацию.</p> <p>ВЛАДЕТЬ: способностью применять знания смежных и сопутствующих дисциплин в своей деятельности; навыками общения со смежными организациями, деловой переписки; оформления документации.</p>
------	-----------	---

4. ОБЪЕМ И СТРУКТУРА ДИСЦИПЛИНЫ

Трудоемкость дисциплины составляет 2 зачетные единицы, 72 часа

№ п/п	Наименование тем и/или разделов/тем дисциплины	Семестр	Неделя семестра	Виды учебной работы, включая самостоятельную работу студентов и трудоемкость (в часах)				Объем учебной работы, с применением интерактивных методов (в часах / %)	Формы текущего контроля успеваемости, форма промежуточной аттестации (по семестрам)	
				Лекции	Практические занятия	Лабораторные работы	СРС			
1	Законодательное и нормативное правовое обеспечение строительства.	1	1-3	2			12	1/50		
2	Организация инвестиционно-строительных процессов. Система градостроительной документации	1	4-7	4			10	2/50	Рейтинг-контроль №1	
3	Организация работы службы технического заказчика.	1	8-11	4			10	2/50		
4	Организация службы подрядной организации	1	12-15	4			10	2/50	Рейтинг-контроль №2	
5	Исполнительная документация в строительстве	1	16-18	4			12	2/50	Рейтинг-контроль №3	
Всего за <u>1</u> семестр:							18	54	6/33	зачет
Наличие в дисциплине КП/КР										-
Итого по дисциплине							18	54	6/33	зачет

Содержание лекционных занятий по дисциплине

Не предусмотрены

Содержание практических занятий по дисциплине

Раздел 1. Законодательное и нормативное правовое обеспечение строительства.

Тема 1. Государственное регулирование градостроительной деятельности

Тема 2. Система технического регулирования в строительстве и безопасность строительного производства

Тема 3. Система стандартизации в РФ. Стандарты обязательного и добровольного применения. Стандарты организации (СТО)

Тема 4. Стандарты и правила саморегулируемых организаций на примере СТО НОСТРОЙ и НОПРИЗ.

Раздел 2. Организация инвестиционно-строительных процессов. Система градостроительной документации

Тема 1. Полный цикл инвестиционно-строительного процесса по созданию объекта капитального строительства

Тема 2. Технический заказчик, застройщик, генеральный подрядчик, подрядчик в строительстве

Тема 3. Взаимоотношение сторон в капитальном строительстве. Договор строительного подряда

Тема 4. Разграничение видов строительных работ

Тема 5. Градостроительный регламент

Тема 6. Особые зоны дополнительных ограничений и специальных режимов

Тема 7. Предоставление прав на земельный участок.

Раздел 3. Организация работы службы технического заказчика

Тема 1. Права, обязанности и ответственность службы заказчика

Тема 2. Формы реализации функций заказчика

Тема 3. Функции застройщика (технического заказчика) при подготовке исходных данных и разработке проектной документации.

Тема 4. Оформление правоустанавливающих документов на земельный участок

Тема 5. Планирование инвестиционной деятельности, осуществляемой в форме капитальных вложений

Тема 6. Получение исходно-разрешительной документации

Тема 7. Получение разрешения на строительство

Тема 8. Заключение договоров подряда на выполнении проектных и изыскательских работ, иных договоров, подготовки проектной документации и получении разрешения на строительство

Тема 9. Контроль за производством строительного-монтажных работ

Тема 10. Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию, как основание регистрации объекта недвижимости

Тема 11. Финансирование, учет и отчетность

Тема 12. Материально-техническое обеспечение

Тема 13. Кадастровый учет и государственная регистрация прав на вновь созданный объект недвижимости.

Раздел 4. Организация службы подрядной организации

Тема 1. Структура подрядной организации

Тема 2. Должностные обязанности руководителей структурных подразделений. Мероприятия по допуску вновь принятых работников к работе

Тема 3. Организация эффективных договорных взаимоотношений со всеми сторонами строительного процесса. Порядок взаимодействия между участниками строительства, обязанности и ответственность сторон

Тема 4. Основные направления деятельности ПТО. Организационно-техническая документация

Тема 5. Организация разработки проекта производства работ силами сотрудников производственно-технического отдела или специализированной организации

Тема 6. Проверка документации на соответствие предусмотренных проектом физических объемов строительно-монтажных работ и спецификации материалов, комплектности пакета документов

Тема 7. Согласование разрешений на производство работ в надзорных, контролирующих и других органах

Тема 8. Составление графиков производства работ с учетом данных, предоставленных линейным персоналом

Тема 9. Получение разрешения на производство работ, открытие ордеров, нарядов, заказов

Тема 10. Составление и оформление замечаний и предложений по проектным решениям

Тема 11. Управление инновационными проектами. Эффективность управленческих решений и организационно-управленческих новаций

Тема 12. Методы и механизмы внедрения инноваций в строительной сфере

Раздел 5. Исполнительная документация в строительстве

Тема 1. Состав и содержание исполнительной, технической и технологической документации в условиях градостроительного законодательства

Тема 2. Акты на скрытые работы.

Тема 3. Общий журнал производства работ

Тема 4. Оформление форм КС-2 и КС-3.

Тема 5. Исполнительные схемы.

Содержание лабораторных занятий по дисциплине

Не предусмотрены

5. ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ

В преподавании дисциплины «Деятельность технического заказчика и подрядных организаций» используются разнообразные образовательные технологии как традиционные, так и с применением активных и интерактивных методов обучения.

Активные и интерактивные методы обучения:

– *Интерактивная лекция* (Раздел 1: тема №3,4; Раздел 2: темы №3,4,5,6; Раздел 3: темы №4,5,6,7,8,9,10; Раздел 4: тема №4,5,6,7,8,9,10; Раздел 5: темы №3,4.

– *Групповая дискуссия* (Раздел 1: тема №1,4; Раздел 2: тема №1,2; Раздел 3: тема №1,2; Раздел 4: тема №1,2; Раздел 5: тема №.

Разбор конкретных ситуаций (Раздел 3: тема №4,6,7,8; Раздел 4: тема №6,7,8,9,10; Раздел 5: темы №3,4,5.

6. ОЦЕНОЧНЫЕ СРЕДСТВА ДЛЯ ТЕКУЩЕГО КОНТРОЛЯ УСПЕВАЕМОСТИ, ПРОМЕЖУТОЧНОЙ АТТЕСТАЦИИ ПО ИТОГАМ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ И УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ САМОСТОЯТЕЛЬНОЙ РАБОТЫ СТУДЕНТОВ

Текущий контроль успеваемости осуществляется путем проведения рейтинг- контроля (рейтинг-контроль 1, рейтинг-контроль 2, рейтинг-контроль 3).

Вопросы к рейтинг- контролю №1

- законы Российской Федерации в области градостроительной деятельности;
- нормативные правовые акты Российской Федерации в области градостроительной деятельности;
- распорядительные документы по проведению функций технического заказчика;
- нормативные документы по проведению функций технического заказчика;
- методические документы по проведению функций технического заказчика;

- перспективы развития и переводовой ответственности и зарубежный опыт в области строительства и инновация в строительстве;
 - технико-экономические, экологические, социальные требования и требования по энергоэффективности и ресурсосбережению, предъявляемые к объектам капитального строительства;
 - технология строительства по всем видам строительных работ и обеспечению смежных видов строительной деятельности;
 - направления деятельности и специализацию технического заказчика, в т.ч. строительного контроля подрядных организаций, входного контроля, операционного контроля, производственного (инспекционного) контроля;
 - методы осуществления контроля качества строительных и монтажных работ, в т.ч. касающихся аккредитации, стандартизации, сертификации и аккредитации;
- Вопросы к рейтингу - контролю №2**
- методы проведения испытаний строительных материалов, изделий и конструкций;
 - порядок разработки исполнительных документаций в строительстве;
 - порядок оформления исполнительных документаций в строительстве;
 - порядок заключения и исполнения договоров всех видов строительных работ;
 - методы качества анализа строительных конструкций, строительных материалов;
 - основные методики контроля качества объектов капитального строительства;
 - основы мониторинга технического состояния зданий и сооружений и мониторинга окружающей застройки;
 - основы безопасного ведения работ и защиты окружающей среды;
 - законодательные акты, регламентирующие производственно-хозяйственную, финансово-экономическую деятельность строительных предприятий и организаций различных форм собственности строительного комплекса;
 - нормативно-правовые акты, регламентирующие производственно-хозяйственную, финансово-экономическую деятельность строительных предприятий и организаций различных форм собственности строительного комплекса;
 - основные технические и конструктивные особенности, характеристика и потребности свойства отечественной и зарубежной продукции;
 - порядок разработки и оформления технической документацией, номенклатуру потребляемых материалов;
 - контроль соблюдения технологии при производстве и ведении строительных и инженерно-технических работ, производственной и исполнительской документацией;
- Вопросы к рейтингу - контролю №3**
- разработка и комплектование нормативно-технической документацией;
 - обеспечение проведения лабораторного и других видов анализа и контроля качества выполняемых работ, проверка качества их выполнения;
 - организация и осуществление проведения всех видов строительного контроля;
 - контроль наличия паспортов, сертификатов и другой сопроводительной документацией на поставляемые на объект конструкции, изделия, материалы;
 - составление производственной документацией (наряды на выполнение работ) на основе современных информационных технологий;
 - составление производственной документацией (учет рабочего времени, простоев) на основе современных информационных технологий;

- Составление производственной документации (учет выработки) на основе современных информационных технологий;
- составление и заключение договоров;
- способы повышения эффективности работы строительных и смежных работ;
- соблюдение требований охраны труда,;
- соблюдение требований противопожарной безопасности;
- соблюдение требований защиты окружающей среды.

Промежуточная аттестация по итогам освоения дисциплины – зачет:

Вопросы к зачету

1. Выполнение функций технического заказчика при реализации инвестиционно-строительного проекта.
2. Организационно-техническое сопровождение строительства.
3. Обеспечение материалами и документами, необходимыми для выполнения работ по инженерным изысканиям, подготовке проектной документации, строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства.
4. Контроль соответствия указанных работ требованиям проектной документации, рабочей документации, организационно-технологической документации, технических регламентов, сводов правил, национальных стандартов, специальных технических условий, градостроительного плана земельного участка
5. обеспечение ввода объекта капитального строительства, линейного объекта в эксплуатацию, передача его собственнику (инвестору)
6. Инженерно-техническое сопровождение строительства объекта капитального строительства на всех этапах жизненного цикла: изыскания, архитектурно-строительное проектирование, строительство, капитальный ремонт, реконструкция и ввод объекта из эксплуатации.
7. Управление деятельностью службы (подразделениями) технического заказчика.
8. информирование застройщика о ходе реализации проекта.
9. распорядительные, методические и нормативные документы по проведению функций технического заказчика;
10. методы осуществления контроля качества строительных и монтажных работ, в т.ч. касающихся аккредитации, стандартизации, сертификации и аккредитации
11. порядок разработки и оформления исполнительной документации в строительстве; порядок заключения и исполнения договоров всех видов строительных работ;
12. методы качественного и количественного анализа строительных конструкций, строительных материалов, основные методики контроля качества объектов капитального строительства, в т.ч. основы мониторинга технического состояния зданий и сооружений и мониторинга окружающей застройки;
13. основы планирования, финансирования, кредитования и управления строительным производством на основе процессного подхода;
14. основы безопасного ведения работ и защиты окружающей среды;
15. получение ГПЗУ
16. получение разрешения на строительство
17. получение разрешения на ввод
18. исполнительные схемы
19. перечень и виды актов на скрытые работы

Самостоятельная работа студентов:

Самостоятельная работа студентов (СРС) является важнейшей составляющей в подготовке магистров по направлению «Строительство». Условием успешной профессиональной деятельности выпускника и его карьерного роста является профессиональная мобильность, умение самостоятельно работать с нормативной и технической литературой, непрерывно обновлять свои знания. Каждый студент должен осознать необходимость самостоятельной работы при изучении предлагаемой дисциплины. Самостоятельная работа – это вид учебной деятельности, требующий от обучающегося высокого уровня самосознания, самодисциплины и ответственности

Самостоятельная работа развивает мотивационную составляющую образовательной деятельности студентов, акцентируясь на самообразовании и самовоспитании, осуществляемых в интересах повышения профессиональной компетенции. Она развивает систему общеучебных умений, способствующих ее рациональной организации:

- планировать собственную образовательную деятельность,
- четко ставить систему задач,
- вычленять среди них главные направления работы,
- избирать способы наиболее быстрого и экономного решения поставленных задач,
- осуществлять оперативный контроль за выполнением задания,
- оперативно вносить коррективы в самостоятельную работу, анализировать промежуточные и общие итоги работы,
- сравнивать полученные результаты с намеченными в начале работы целями, выявлять причины отклонений и определять пути их коррекции в дальнейшей работе.

Структура самостоятельной работы студентов по учебной дисциплине «Деятельность технического заказчика и подрядных организаций»

Самостоятельная работа студентов по дисциплине «Деятельность технического заказчика и подрядных организаций» включает в себя несколько видов:

Основными видами СРС по дисциплине «Деятельность технического заказчика и подрядных организаций» являются:

- самостоятельное изучение теоретического материала (ИТМ);
- самостоятельная подготовка к практическим занятиям по тематике дисциплины «Деятельность технического заказчика и подрядных организаций».

Основные формы СРС по дисциплине определяются формами представления результатов выполнения СРС и включают:

- контрольные ответы на вопросы рейтинг-контроля (РК);
- отчёты по практическим занятиям (ПЗ).

п.п	Виды СРС	Форма выполнения СРС	Форма представления результатов	Форма контроля освоения компонентов компетенций
1	Самостоятельное изучение теоретического материала (ИТМ)	ИТМ	Устная	Собеседование, текущий контроль.
2	Самостоятельная подготовка к практическим занятиям по тематике всей дисциплины «Деятельность технического заказчика и подрядных организаций».	Контрольная работа.	Отчет по практическому занятию.	Защита отчета по ПЗ, текущий контроль.

Фонд оценочных средств для проведения аттестации уровня сформированности компетенций обучающихся по дисциплине оформляется отдельным документом.

7. УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ И ИНФОРМАЦИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

7.1. Книгообеспеченность

Наименование литературы: автор, название, вид издания, издательство	Год издания	КНИГООБЕСПЕЧЕННОСТЬ	
		Количество экземпляров изданий в библиотеке ВлГУ в соответствии с ФГОС ВО	Наличие в электронной библиотеке ВлГУ
1	2	3	4
Основная литература*			
1. Кузьмина Т.К., Кузьмина Т.К., Олейник П.П., Сиенко С.А. Деятельность заказчика в рыночных условиях [Электронный ресурс]: Справочник / - М. : Изд. АСВ, 2015. - 288 с. - ISBN 978-5-4323-0049-2	2015		http://www.studentlibrary.ru/book/ISBN9785432300492.html
Дикман Л.Г., Организация строительного производства. Учебник для строительных вузов. [Электронный ресурс] / - М. : Издательство АСВ, 2017. - 588 с. - ISBN 978-5-93093-141-9	2017		http://www.studentlibrary.ru/book/ISBN9785930931419.html
Д Стерник Г.М., Стерник С.Г., Тулинова Н.В. Девелопмент недвижимости: учебное пособие [Электронный ресурс] / - М. : Проспект, 2016. - 304 с. - ISBN 978-5-392-19936-5	2016		http://www.studentlibrary.ru/book/ISBN9785392199365.html
Яблонский А.А., Надежность систем управления в строительстве [Электронный ресурс] / - М. : Издательство АСВ, 2018. - 180 с. - ISBN 978-5-4323-0239-7	2018		http://www.studentlibrary.ru/book/ISBN9785432302397.html
Дополнительная литература			
Гумба Х.М., Эффективное управление развитием инновационных процессов на предприятиях строительной отрасли [Электронный ресурс] : Монография / Гумба Х.М. - М. : Издательство АСВ, 2009. - 136 с. - ISBN 978-5-93093-686-5	2009		http://www.studentlibrary.ru/book/ISBN9785930936865.html
Аншин Л.З., Сёмкин В.В., Шапошников А.В Проектируем здания [Электронный ресурс] : Учебное издание / - М. : Издательство АСВ, 2015. - 1344 с. - ISBN 978-5-4323-0107-9	2015		http://www.studentlibrary.ru/book/ISBN9785432301079.html
Черняк В.З., Управление проектами и программами [Электронный ресурс] Монография / - М. : Издательство АСВ, 2013. - 400 с. - ISBN 978-5-93093-938-5	2013		http://www.studentlibrary.ru/book/ISBN9785930939385.html

7.2. Периодические издания

1. Известия высших учебных заведений
2. Промышленное и гражданское строительство
3. Технология и организация строительного производства

7.3. Интернет-ресурсы

- 1 <http://standartgost.ru/> - Открытая база ГОСТ.
2. <http://enc-dic.com/building/> - Строительный словарь.
3. <http://www.dwg.ru>
4. <http://www.cntd.ru/>

8. МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

Для реализации данной дисциплины имеются специальные помещения для проведения занятий лекционного типа, занятий практического типа, групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации, а также помещения для самостоятельной работы. Практические работы проводятся в аудиториях 521-2, 524-2 оснащенных мультимедийным оборудованием.

Перечень используемого лицензионного программного обеспечения MS Office, AUTODESK BIM, MS ПРОЕКТ, локальная компьютерная сеть и глобальная сеть Интернет.

Рабочую программу составил _____

И.А. Гандельсман

(ФИО, подпись)

Рецензент

Начальник ПТО ООО «Игротэк» _____

В.Н. Глущенко

(место работы, должность, ФИО, подпись)

Программа рассмотрена и одобрена на заседании кафедры _____

Протокол № 21 от 26.06.19 года

Заведующий кафедрой _____

(ФИО, подпись)

Рабочая программа рассмотрена и одобрена на заседании учебно-методической комиссии направления 08.03.01 - Строительство

Протокол № 10 от 27.06.19 года

Председатель комиссии _____

(ФИО, подпись)

**ЛИСТ ПЕРЕУТВЕРЖДЕНИЯ
РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ ДИСЦИПЛИНЫ**

Рабочая программа одобрена на _____ учебный год

Протокол заседания кафедры № _____ от _____ года

Заведующий кафедрой _____

Рабочая программа одобрена на _____ учебный год

Протокол заседания кафедры № _____ от _____ года

Заведующий кафедрой _____

Рабочая программа одобрена на _____ учебный год

Протокол заседания кафедры № _____ от _____ года

Заведующий кафедрой _____

ЛИСТ РЕГИСТРАЦИИ ИЗМЕНЕНИЙ

в рабочую программу дисциплины

НАИМЕНОВАНИЕ

образовательной программы направления подготовки *код и наименование ОП*, направленность:
наименование (указать уровень подготовки)

Номер изменения	Внесены изменения в части/разделы рабочей программы	Исполнитель ФИО	Основание (номер и дата протокола заседания кафедры)
1			
2			

Зав. кафедрой _____ / _____
Подпись *ФИО*

РЕЦЕНЗИИ

на рабочую программу дисциплины «Механика грунтов» для направления подготовки 08.04.01 «Строительство», разработанную канд. техн. наук, доцентом Государственного образовательного учреждения высшего образования «Владимирский государственный университет имени Александра Григорьевича и Николая Григорьевича Столетовых» Ландельсманом Игорем Анатольевичем

Рабочая учебная программа дисциплины «Деятельность технического заказчика и подрядных организаций» разработана для обеспечения выполнения требований федерального государственного образовательного стандарта высшего образования - магистратура по направлению подготовки 08.04.01 «Строительство», утвержденному Приказом Минобрнауки России от 31.05.2017 N 482 "Об утверждении федерального государственного образовательного стандарта высшего образования - магистратура по направлению подготовки 08.04.01 «Строительство», утвержденному федеральным государственным образовательным учреждением высшего образования - бакалавриат по направлению подготовки 08.04.01 «Строительство» и зареестрированного в Минюсте России 23.06.2017 N 47144. Рабочая программа отражает место дисциплины в структуре основной профессиональной образовательной программы высшего образования. Рецензируемая программа предназначена для методического обеспечения учебной работы магистрантов первого курса очной формы обучения. Программа дисциплины «Деятельность технического заказчика и подрядных организаций» содержит следующие элементы: титульный лист, область применения программы, место профессионального модуля в структуре основной образовательной программы, цели и задачи, объем учебной дисциплины и виды учебной работы; тематический план и содержание учебной дисциплины, условия реализации программы (требования к минимальному материально-техническому обеспечению, перечень рекомендуемых учебных изданий, Интернет-ресурсов, дополнительной литературы); контроль и оценка результатов освоения учебной дисциплины. Перечень компетенций (ПК) содержит все компетенции, указанные в тексте ФГОС. Программа рассчитана на 56 часов (2 зачетные единицы), из которых 32% учебных занятий отводятся на практические занятия. Самостоятельная работа составляет 68% учебного времени. В разделе «Учебно-методическое и информационное обеспечение обучения» заполнен, в списке основной литературы отсутствуют издания, выпущенные более 5 лет назад. Определены требования к материальному обеспечению программы. В разделе «Оценочные средства для текущего контроля успеваемости, промежуточной аттестации по итогам освоения дисциплины и контроля системы контроля формирования компетентностей и овладениями знаниями и умениями по каждому разделу программы. Тематика и формы контроля соответствуют целям и задачам профессионального модуля. Четко сформулирована цель программы и структура находится в логическом соответствии. Содержание дисциплины в рабочей программе разбито по темам, внутри которых определены знания, умения и навыки, которыми должны овладеть учащиеся в результате освоения знаний. Содержание программы направлено на достижение результатов, определяемых ФГОС. Содержание отражает последовательность формирования знаний, указанных в ФГОС. В полной мере отражены виды работ, направленные на приобретение умений. В программе учтена специфика учебного заведения и отражена практическая направленность курса. В программе определены результаты обучения и те формы и методы, которые будут использоваться для их контроля и оценки преподавателем. Все темы, отвечающие требованиям современности. Полученные в результате изучения дисциплины знания и умения, магистрант сможет применить в своей профессиональной деятельности. Программа соответствует современному уровню развития науки, техники и технологий. Отражает последние научные достижения в области строительства. Рабочая программа дисциплины «Деятельность технического заказчика и подрядных организаций» составлена квалифицированно, лемонстрирует профессионализм и высокий уровень методической подготовки и может быть использована в образовательном процессе.

Рецензент:

Начальник ПТО
ООО «Ипротек»



В.Н. Глушенко