

АННОТАЦИЯ ДИСЦИПЛИНЫ

«Техническая эксплуатация зданий»

(название дисциплины)

08.04.01. Строительство

(код направления (специальности) подготовки)

3

(семестр)

1. ЦЕЛИ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ

Целями освоения дисциплины «Техническая эксплуатация зданий» являются теоретическое освоение студентами основных аспектов повышения или изменение функциональных, конструктивных и эстетических свойств объектов в процессе их службы.

2. МЕСТО ДИСЦИПЛИНЫ В СТРУКТУРЕ ОПОП

Техническая эксплуатация зданий является одним из основных направлений в области обеспечения сохранности основных фондов, их безаварийной работы в процессе дальнейшей эксплуатации.

Ремонтно-строительные работы составляют специфическую отрасль в проектировании и строительном производстве. Особую роль играет реконструкция городских зданий и сооружений.

По своей специфике проектирование и производство работ по ремонту и реконструкция городских зданий и сооружений существенно отличаются от процесса возведения новых объектов, что обуславливает необходимость соответствующей подготовки инженерных кадров.

В данном курсе студенты ознакомятся с основами ремонта и реконструкции городских зданий и сооружений. Несмотря на обзорный характер курса, хорошее усвоение материала курса (наряду с практическими навыками в процессе курсового

и дипломного проектирования) гарантирует студентам приобретение достаточных знаний в рассматриваемой области, необходимых для выполнения ими практических работ, впоследствии и для практической деятельности.

Дисциплина «Техническая эксплуатация зданий» относится к программе подготовки «Техническая эксплуатация и реконструкция зданий и сооружений».

3. КОМПЕТЕНЦИИ ОБУЧАЮЩЕГОСЯ, ФОРМИРУЕМЫЕ В РЕЗУЛЬТАТЕ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ

- знать:

- методику оценки технического состояния конструктивных элементов зданий и сооружений на основе их детального и визуального обследования (ОПК-1);
- методы и способы ремонта и усиления конструктивных элементов (ОПК-3);
- современные прикладные программы для расчета и конструирования несущих и ограждающих конструкций (ОПК-2);

- уметь:

- выбирать оптимальный вариант конструктивного решения по ремонту и усилению конструкций, исходя из его назначения и условий эксплуатации (ОПК-3);
- выполнять поверочные расчеты конструкций по современным нормам с использованием программных комплексов (ОПК-2);
- обосновывать принятые технические решения на основе анализа их технологических, экономических и экологических последствий (ОПК-2);

- владеть:

- комплексами для подготовке документации по ремонту и усилению конструкций зданий и сооружений (ОПК-3);
- методами оценки нормативного и остаточного срока службы (ОПК-3);
- информацией о российских и зарубежных инновационных разработках в области повышения энергетической эффективности зданий (ОПК-1).

4. СОДЕРЖАНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

1. Техническое обследование городских зданий и сооружений для проектирования их капитального ремонта и реконструкции.
2. Проектирование капитального ремонта и реконструкции городских зданий и сооружений
3. Основные положения технологии ремонтно-восстановительных работ.

5. ВИД АТТЕСТАЦИИ - 3 сем. – экзамен

экзамен, зачет, зачет с оценкой

6. КОЛИЧЕСТВО ЗАЧЕТНЫХ ЕДИНИЦ – 4 зет

Составитель: _____ доцент _____ Грязнов М.В.
должность, ФИО, подпись

Заведующий кафедрой _____ СК _____ Рощина С.И.
название кафедры ФИО, подпись

Председатель
учебно-методической комиссии направления _____ Авдеев С.Н.
ФИО, подпись

Дата: 12 февраля 2015г.

Печать института
(деканат)

