

**АННОТАЦИЯ К РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЕ ДИСЦИПЛИНЫ**  
**«Ремонт зданий и сооружений»**  
**Направление 08.04.01 «Строительство»**  
**4 семестр**

Целью освоения дисциплины является формирование у студентов профессиональных компетенций проведения ремонта, реконструкции и усиления эксплуатируемых зданий и сооружений, связанных с профессиональной деятельностью магистров по направлению «Строительство», а также приобретение знаний, умения и навыков в деле совершенствования ремонта, реконструкции и эксплуатации промышленных и гражданских зданий.

Задачи:

- приобретение знаний, умений и навыков в деле совершенствования эксплуатации, ремонта и реконструкции промышленных и гражданских зданий;
- формирование знаний об автоматизированных компьютерных технологиях при ремонте зданий и сооружений;
- приобретение навыков формирования законченных представлений о принятых решениях и полученных результатах в виде практически решаемых задач.

### 1. МЕСТО ДИСЦИПЛИНЫ В СТРУКТУРЕ ОПОП ВО

Дисциплина «Ремонт зданий и сооружений» относится к вариативной части.

Пререквизиты дисциплины:

- «Расчетно-теоретические и конструктивные проблемы совершенствования зданий и сооружений»;
- «Оценка технического состояния эксплуатируемых зданий»;
- «Расчет строительных конструкций при реконструкции на ЭВМ»;
- «Особенности реставрации зданий и сооружений в городской застройке»;
- «Реконструкция зданий и сооружений в городской застройке»;
- «Усиление конструкций».

### 2. ПЛАНИРУЕМЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ ОБУЧЕНИЯ ПО ДИСЦИПЛИНЕ

Планируемые результаты обучения по дисциплине, соотнесенные с планируемыми результатами освоения ОПОП

Код формируемых компетенций	Уровень освоения компетенции	Планируемые результаты обучения по дисциплине характеризующие этапы формирования компетенций (показатели освоения компетенции)
1	2	3
ПК-2 Способность разрабатывать, реализовывать и контролировать мероприятия по внедрению энергоэффективных, информационных и других	Частичное	<p><b>Знать:</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>– теорию и практику конструктивной работы зданий и сооружений, а также их отдельных элементов с возможностью их моделирования в программных комплексах.</li></ul> <p><b>Уметь:</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>– проводить техническое и энергетическое обследование конструкций зданий в соответствии с поставленными задачами по</li></ul>

инновационных технологий		<p>технической безопасности и вопросам энергоэффективности и энергосбережения.</p> <p><b>Владеть:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– методами практического использования современных компьютеров для обработки информации и основами численных методов решения инженерных задач.</li> </ul>
ПК-4 Способность вести разработку эскизных, технических и рабочих проектов сложных объектов	Частичное	<p><b>Знать:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– нормативную базу в области обследования и технической эксплуатации зданий и сооружений;</li> <li>– методику оценки технического состояния элементов здания.</li> </ul> <p><b>Уметь:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– участвовать в обследовании и изыскании объектов профессиональной деятельности;</li> <li>– обосновать решения по усилению строительных конструкций.</li> </ul> <p><b>Владеть:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– способностью вести разработку эскизных, технических и рабочих проектов сложных объектов;</li> <li>– способностью осуществлять и организовывать техническую эксплуатацию зданий и сооружений, а также обеспечивать надежность, безопасность и эффективность их работы.</li> </ul>

### 3. СОДЕРЖАНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

1. Организация ремонтно-восстановительных работ
2. Долговечность зданий и сооружений. Надежность строительных конструкций
3. Система ремонтов. Капитальный ремонт
4. Ремонт фундаментов
5. Ремонт стен
6. Ремонт балок
7. Ремонт перекрытий, покрытия и кровли
8. Ремонт ограждающих конструкций

### 4. ВИД АТТЕСТАЦИИ – экзамен, КР.

### 5. КОЛИЧЕСТВО ЗАЧЕТНЫХ ЕДИНИЦ – 5 ЗЕТ.

Составитель доцент кафедры СК \_\_\_\_\_ Лисятников М.С.

Заведующий кафедрой СК \_\_\_\_\_ Рощина С.И.

Председатель учебно-методической комиссии направления 08.04.01 «Строительство» \_\_\_\_\_

Дата: \_\_\_\_\_



\_\_\_\_\_ Авдеев С.Н.