

АННОТАЦИЯ К РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЕ ДИСЦИПЛИНЫ

Нормативно-правовое обеспечение в области строительства и жилищно – коммунального хозяйства

(название дисциплины)

08.04.01. Строительство

(код направления (специальности) подготовки)

3

(семестр)

1. ЦЕЛИ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ

Ознакомление студентов с основами нормативного обеспечения в строительстве, связанными с профессиональной деятельностью магистров по программе «Строительство», а также приобретение знаний, умения и навыков в системе градостроительного и строительного законодательства, особенностей правового регулирования отношений, складывающихся в связи с проектированием, строительством, реконструкцией, капитальным ремонтом объектов недвижимости между органами государственной власти и предпринимателями, между предпринимателями.

Достижение названных целей предполагает решение следующих задач:

- приобретение знаний, умения и навыков контроля соответствия разрабатываемых проектов и технической документации заданию на проектирование,
- изучение стандартов, строительных норм и правил, технических условий, регламентов и других исполнительных документов.
- приобретение знаний, умений и навыков в деле законодательной и нормативной базы по проектированию, строительству и эксплуатации объектов.

2. МЕСТО ДИСЦИПЛИНЫ В СТРУКТУРЕ ОПОП ВО

Дисциплина «Нормативно-правовое обеспечение в области строительства и жилищно – коммунального хозяйства» относится к обязательным дисциплинам для программы подготовки «Техническая эксплуатация и реконструкция зданий и сооружений».

Пререквизиты дисциплины: «Нормативно-правовое обеспечение в строительстве», «Расчёт строительных конструкций при реконструкции ЭВМ», «Расчет и проектирование зданий и сооружений на сейсмические воздействия и прогрессирующее разрушение».

3. ПЛАНИРУЕМЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ ОБУЧЕНИЯ ПО ДИСЦИПЛИНЕ

Планируемые результаты обучения по дисциплине, соотнесенные с планируемыми результатами освоения ОПОП:

Код формируемых компетенций	Уровень освоения компетенции	Планируемые результаты обучения по дисциплине, характеризующие этапы формирования компетенций (показатели освоения компетенций)
ОПК-5 Способен вести и организовывать проектно-исследовательские работы в области строительства и жилищно-коммунального хозяйства, осуществлять техническую экспертизу проектов и авторский надзор за их соблюдением	Частичное освоение компетенции	Знать: - состав и требования к исходно-разрешительной документации; - правовые нормы, необходимые для оценки последствий своей профессиональной деятельности. Уметь: - выбирать оптимальный вариант конструктивного решения здания или сооружения, исходя из его назначения и условий эксплуатации; - грамотно использовать в процессе проектирования исходно-разрешительную документацию; Владеть: - способностью использования в профессиональной деятельности технических регламентов;
ОПК-6 Способен осуществлять исследования объектов и процессов в области строительства и жилищно-коммунального хозяйства	Частичное освоение компетенции	Знать: - особенности проектной деятельности в отношении соблюдения правовых норм и технических регламентов; Уметь: - учитывать и использовать при разработке проектов обобщенные требования нормативных документов и опыт подготовки проектной документации; - обосновывать принятые технические решения на основе анализа их технологических, экономических и экологических последствий; Владеть: - необходимыми знаниями правовых норм и технических правил для обоснования принятых в проекте решений; - способностью формировать исходно-разрешительную и проектную документацию;

4. СОДЕРЖАНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

1. Введение. Понятие строительной деятельности.
2. Полномочия органов государственной власти российской федерации и органов местного самоуправления в области строительства.
3. Планировка территорий.

4. Архитектурно-строительное проектирование объектов капитального строительства.
5. Строительная деятельность.
6. Договорные обязательства при осуществлении градостроительной деятельности.
7. Технический регламент о безопасности зданий и сооружений

5. ВИД АТТЕСТАЦИИ -

3 сем. – экзамен

экзамен, зачет, зачет с оценкой

6. КОЛИЧЕСТВО ЗАЧЕТНЫХ ЕДИНИЦ – 5 зет

Составитель: _____ доцент _____ Лукин М.В. _____
должность, ФИО, подпись

Заведующий кафедрой _____ СК _____ Рощина С.И. _____
название кафедры ФИО, подпись

Председатель
учебно-методической комиссии направления _____ Авдеев С.Н. _____
08.04.01 ФИО, подпись

Дата: 27.03.2019г

Печать института

