

исп
заоч
2015

АННОТАЦИЯ К РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЕ ДИСЦИПЛИНЫ

Особенности реставрации зданий и сооружений в городской застройке

**08.04.01. «Строительство» программа «Техническая эксплуатация и реконструкция
ЗиС»**

4 семестр

1. ЦЕЛИ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ

Цель преподавания дисциплины привить системный подход к решению вопросов реконструкции зданий и сооружений.

Основными задачами изучения дисциплины являются:

- знать обоснование необходимости реконструкции;
- уметь проводить обследование, давать оценку технологического состояния здания и получение данных для проектирования;
- разрабатывать конструктивные решения и проектирование реконструкции объектов;
- технологию, организацию, управление и экономику реконструкции.
- приобретение знаний и умений, навыков практического применения знаний по основным техническим курсам;
- формирование устойчивых навыков по применению полученных знаний, с которыми магистранту приходится столкнуться в ходе профессиональной деятельности.

2. МЕСТО ДИСЦИПЛИНЫ В СТРУКТУРЕ ОПОП ВО

Реставрация зданий и сооружений в городской застройке является одним из основных направлений в области обеспечения сохранности основных фондов, их безаварийной работы в процессе дальнейшей эксплуатации.

Дисциплина логически и содержательно-методически связана с рядом теоретических дисциплин и практик предшествующего периода обучения. К дисциплинам наиболее тесно связанным с «Особенности реставрации зданий и сооружений в городской застройке», относятся: «Градостроительный и технический регламенты», «техническое обследование и испытание зданий и сооружений», «Архитектура зданий», «Основы территориально-пространственного развития города».

3. КОМПЕТЕНЦИИ ОБУЧАЮЩЕГОСЯ, ФОРМИРУЕМЫЕ В РЕЗУЛЬТАТЕ

ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ

В процессе данной освоения данной дисциплины студент должен:

Знать:

- ✓ основные проблемы своей предметной области, при решении которых возникает необходимость в сложных задачах выбора, требующих использования количественных и качественных методов (ОПК-9)

Уметь:

- ✓ Способностью демонстрировать знания фундаментальных и прикладных дисциплин программы магистратуры (ОПК-4);

Владеть:

- ✓ Методами оценки инновационного потенциала, риска коммерциализации проекта, технико-экономического анализа проектируемых объектов и продукции (ПК-2);
- ✓ Обладанием знаниями методов проектирования и мониторинга зданий и сооружений, их конструктивных элементов, включая методы расчетного обоснования, в том числе с использованием универсальных и специализированных программно-вычислительных комплексов и систем автоматизированного проектирования (ПК-3).

4. СТРУКТУРА И СОДЕРЖАНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

1. Введение. Задачи и цели изучения курса
2. Основные предпосылки и цели реконструкции промпредприятий.
3. Реконструкция производственных зданий с изменением их функционального назначения.
4. Реконструкция производственных зданий с изменением объемно-планировочных решений, надстройка, вставка
5. Физический и моральный износ жилых и общественных зданий - основная причина реконструкции. Классификация зданий.
6. Реконструкция старых жилых зданий с каменными стенами.
7. Особенности реконструкции типовых жилых зданий
8. Реконструкция крупнопанельных 5-тиэтажек
9. Реконструкция застройки, экологические задачи

5. ВИД АТТЕСТАЦИИ – зачет

6. КОЛИЧЕСТВО ЗАЧЕТНЫХ ЕДИНИЦ - 6 зачетных единиц, 216 часов.

Составитель  доцент каф. СК, А.Г. Гоньшаков

Зав. кафедрой СК  С.И. Рощина

Председатель

Учебно-методической комиссии

направления 08.04.01 «Строительство»

 С.Н. Авдеев

Дата 12.02.15 20__ г.

Печать института (факультета)

