

2018

Министерство образования и науки Российской Федерации  
 Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение  
 высшего образования  
 «Владимирский государственный университет  
 имени Александра Григорьевича и Николая Григорьевича Столетовых»  
 (ВлГУ)



УТВЕРЖДАЮ  
 Проректор  
 по образовательной деятельности  
 А.А.Панфилов  
 « 21 » 11 2016 г.

**РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ**  
**НОРМАТИВНЫЕ ДОКУМЕНТЫ В ОБЛАСТИ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ОЦЕНКИ ПОЧВ В**  
**РОССИИ**

Направление подготовки **06.04.02. «Почвоведение»**

Профиль/программа подготовки **«Управление земельными ресурсами»**

Уровень высшего образования **академическая магистратура**

Форма обучения **очная**

Семестр	Трудоемкость зач. ед./ час.	Лекции, час.	Практич. занятия, час.	Лаборат. работы, час.	СРС, час.	Форма промежуточного контроля (экз./зачет)
1	108(3)	18	36		18	Экзамен (36)
Итого	108(3)	18	36		18	Экзамен (36)

## 1. ЦЕЛИ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ

Целями освоения дисциплины (модуля) «Нормативные документы в области землепользования и оценки почв России» являются изучение теоретических и методологических основы нормативных документов в межевания и кадастрового учёта земель, методики кадастрового учёта земель различных видов пользования, международная практика кадастрового учёта земель. Магистр в период изучения дисциплины получает представление о порядке землеотвода, современных системах учёта земель, проблемах кадастрового учёта; о порядках землеотвода и межевания; сущности национальной кадастровой системы учёта земель, экономических интересов ее участников, основных подходах к формированию и реализации государственной кадастровой оценки, формированию представлений об инфраструктуре землепользования и кадастровой оценке.

## 2. МЕСТО ДИСЦИПЛИНЫ В СТРУКТУРЕ ОПОП ВО

Дисциплина «Нормативные документы в области землепользования и оценки почв в России» является базовой дисциплиной и относится к базовой части и изучается в базовой части по программе обучения в магистратуре. Курс тесно соприкасается с такими ранее изученными дисциплинами как: Земельное право, экономическая оценка земель, почвоведение, география почв и т.д.

## 3. КОМПЕТЕНЦИИ ОБУЧАЮЩЕГОСЯ, ФОРМИРУЕМЫЕ В РЕЗУЛЬТАТЕ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

В процессе освоения данной дисциплины магистр формирует и демонстрирует следующие общекультурные и профессиональные компетенции:

**ПК-5** готовностью использовать знание нормативных документов, регламентирующих организацию проведения научно-исследовательских и производственно-технологических почвенных работ в соответствии с направленностью профилем программы магистратуры

**ПК-9** способностью самостоятельно разрабатывать специализированные, в рамках программ бакалавриата и магистратуры, разделы курсов, а также курсов в рамках программ дополнительного образования в соответствии с направленностью профилем программы магистратуры

**ПК-5 готовностью использовать знание нормативных документов, регламентирующих организацию проведения научно-исследовательских и производственно-технологических почвенных работ в соответствии с направленностью профилем программы магистратуры**

**знать:** Основные положения и содержание основных понятий, категорий, институтов правовых статусов субъектов, правоотношений в отрасли земельного права.

**уметь:** Анализировать юридические факты и возникающие в связи с ними правовые отношения; • Анализировать, толковать и правильно применять правовые нормы; Принимать решения и совершать юридические действия в точном соответствии с законом; Давать квалифицированные юридические заключения и консультации; Правильно составлять и оформлять юридические документы.

**владеть:** Юридической терминологией; Навыками работы с правовыми актами; Навыками анализа различных правовых явлений, юридических фактов, правовых норм и правовых отношений, являющихся объектами профессиональной деятельности;

**ПК-9 способностью самостоятельно разрабатывать специализированные, в рамках программ бакалавриата и магистратуры, разделы курсов, а также курсов в рамках программ дополнительного образования в соответствии с направленностью профилем программы магистратуры**

**знать:** основные формы собственности, в том числе порядок разграничения государственной собственности на федеральную, собственность субъектов РФ и муниципальную; состав земельного фонда страны, виды разрешенного использования земель; специфику управления объектами собственности, представленные в виде земельных участков находящихся в государственной, муниципальной и иных формах собственности

**уметь:** выполнять элементарные землеустроительные работы в соответствии с функциональными обязанностями и нормативными документами; анализировать и применять землеустроительную документацию; проводить идентификацию объектов землепользования и землеустройства; дискутировать на заданную тему.

**владеть:** основными терминами и понятиями; основными принципами землепользования в пределах города; - земельным законодательством; - основами ведения земельного кадастра.

#### 4. СТРУКТУРА И СОДЕРЖАНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

Общая трудоемкость дисциплины составляет 3 зачетных единиц, 108 часов.

№ п/п	Раздел (тема) дисциплины	Семестр	Неделя семестра	Виды учебной работы, включая самостоятельную работу магистров и трудоемкость (в часах)						Объем учебной работы, с применением интерактивных методов (в часах / %)	Формы текущего контроля успеваемости (по неделям семестра), форма промежуточной аттестации (по семестрам)
				Лекции	Практические занятия	Лабораторные работы	Контрольные работы	СРС	КП / КР		
1	Объекты земельных отношений в системе нормативно-правовой документации.	1	1-3	3	6			3		4/44%	
2	Нормативно-правовая документация регулирующая работу с собственностью на землю.	1	4-5	3	4			2		3/43%	
3	Основные формы землепользования и документы, регулирующие рынок земли	1	6-8	2	4			3		3/50%	Р/К 1
4	Нормативная документация, регулирующая земли поселений и территориального зонирования.	1	9-10	2	6			2		4/50%	
5	Нормативная система управления земельными ресурсами, на государственном и муниципальном уровне.	1	11-13	3	6			3		4/44%	Р/К 2
6	Нормативные документы регулирующие мониторинг земель, земельный кадастр, нормирование земель, контроль и охрана земель.	1	14-16	3	6			2		4/44%	
7	Система нормативной документации Государственной Кадастровой оценки земель в России	1	16-18	2	4			3		3/50%	Р/К 3
Всего		1	18	18	36			18		25/46%	Экзамен (36)

**1. Объекты земельных отношений в системе нормативно-правовой документации.** Состав земель. Категории земель. Определение земельного участка. Основные понятия объектов и субъектов отношений собственности и состав основных субъектов собственности на землю. Функции и характеристики земли как основного пространственно-исторического базиса

формирования современного этноса и социума страны. Физические и экономические качества земли как пространственно - исторического базиса так уникального объекта недвижимости. Целевое назначение земель, общее понятие как правового регулятора землепользования. Разрешенное использование земли в рамках целевого назначения и категории земель. Основные понятия категорий земель действующих на территории России, в рамках действующего Земельного кодекса страны. Земли сельскохозяйственного назначения. Земли поселений. Земли промышленности, транспорта и связи. Земли лесного и водного фонда. Земли особо охраняемых территорий и запаса. Механизм отнесения и перевода земель к различным категориям. Земельное законодательство. Зарубежный опыт землепользования. Современные проблемы земельных отношений в России.

**2. Нормативно-правовая документация регулирующая работу с собственностью на землю.** Права и обязанности собственников и арендаторов земли. Основные модели отношений собственности на землю. Право собственности на землю, приобретения права собственности на землю. Особенности получения земельного участка в пользование и владения на условиях краткосрочной и долгосрочной аренды, с выкупом права аренды у государственного или муниципального собственника земли. Объекты и субъекты права собственности на землю. Принципы и механизмы разграничения собственности на землю, в рамках действующего законодательства. Особенности формирования списков земельных участков относимых к государственной или муниципальной собственности. Частная собственность на землю, особенности приобретения в частную собственность земель различных категорий и целевого назначения из состава федеральных или муниципальных земель. Федеральные земли. Земельная собственность субъектов РФ и муниципалитетов. Состав данных земель и ограничения оборота земли. Разграничение государственной собственности на землю. Муниципальная земельная политика. Права и обязанности собственников и арендаторов земельных участков.

**3. Основные формы землепользования и документы, регулирующие рынок земли** Основные формы землепользования на территории РФ. Постоянное (бессрочное) пользование земельными участками. Пожизненное наследуемое владение. Аренда земельных участков. Безвозмездное срочное пользование землей. Право ограниченного пользования чужим земельным участком (сервитут). Формы возникновения прав на землю, в рамках приватизации, выкупа права собственности или аренды земельных участков. Основные документы, удостоверяющие права на земельные участки. Механизм оформления документов на право пользование земельным участком. Механизмы предоставления земельных участков, находящихся в государственной и муниципальной собственности, на правах собственности, пользования или аренды. Организация проведения конкурсов, торгов и аукционов. Прекращение и ограничение прав на землю. Оборот земельных участков. Приватизация земли, за плату и бесплатно. Система формирования и функционирования рынка земли. Функции и особенности земельного рынка. Участники рынка земли. Продавцы и покупатели земельных участков. Стоимость земли. Рыночная стоимость земли. Кадастровая стоимость земли. Взаимодействие спроса и предложения на землю в формировании рыночной стоимости земли. Земельная рента, виды формирования земельной ренты. Факторы формирования спроса на землю, факторы влияющие на рыночную стоимость земли. Основные сделки с землей. Государственное регулирование рынка земли. Особенность формирования простого и сложного земельного рынка в стране. Особенности формирования простой и сложной инфраструктура земельного рынка. Формирование рынка ценных земельных бумаг. Мониторинг и сегментация земельного рынка.

**4. Нормативная документация, регулирующая земли поселений и территориального зонирования.** Определение категории отвечающей за земли поселений. Нормативно - правовое определение понятие земель поселений. Определение городской черта и муниципальной границы, порядок ее установления, согласования. Характеристика земель поселений и особенности их управления землями поселений. Территориальное и функциональное зонирование территорий административных образований. Общая характеристика функциональных зон, проведение зонирования и перезонирования. Жилые и общественно- деловые зоны. Земли производственного назначения, инженерной и транспортной инфраструктуры. Рекреационные зоны. Земли сельскохозяйственного использования. Земли особо охраняемых территорий. Пригородные зоны. Генеральные планы градостроительного развития административного образования. Понятие правового зонирования территории. Единый градостроительный регламент. Правила

землепользования и застройки территорий административных образований. Информационная система землепользования.

5. **Нормативная система управления земельными ресурсами, на государственном и муниципальном уровне.** Процесс разграничения земель на земли государственной и муниципальной собственности. Структурная организация управления земельными ресурсами на региональном и муниципальном уровнях. Разграничение полномочий и ответственности в системе управления земельными ресурсами. Цели, принципы и задачи управления земельными ресурсами на современном этапе. Система органов государственного управления земельными ресурсами. Органы управления земельными ресурсами субъектов РФ. Органы управления земельными ресурсами в муниципальных образованиях. Применения современных методов управления, в том числе применение системы льготного налогообложения. Защита государственных интересов, через систему резервирования земель для государственных и муниципальных нужд. Повышение доходности, улучшение состояния и эффективность управления землей.

6. **Нормативные документы регулирующие мониторинг земель, земельный кадастр, нормирование земель, контроль и охрана земель.** Понятие мониторинг земель, землеустройства. Государственный земельный кадастр. Постановка на кадастровый учет и порядок ведения земельного кадастра. Основные положения и документы ГЗК. Нормирование земельных участков для различных категорий земель и целевого использования. Нормирование земель в системе Строительных Норм и Правил и Санитарных норм и Правил. Особенности нормирования земель на региональном и федеральном уровнях. Государственный земельный контроль. Система осуществления земельного контроля на региональном и муниципальном уровнях. Общественный и производственный контроль. Ответственность за правонарушения в области землепользования. Цели и содержание охраны земель. Экономические механизмы охраны и использования земель. Федеральные, региональные и местные программы по охране земель. Методы оценки эффективности использования земель.

7. **Система нормативной документации Государственной Кадастровой оценки земель в России.** Государственная кадастровая оценка земель в России. Нормативно - правовая база ее осуществления и реализация на территории России. Особенности применения методик кадастровой оценки земель для различных категорий земель, особенно в условиях применения элементов массовой оценки земельных участков вне зависимости от вида собственности не землю. Рассматриваются основные проблемы реализации данных методик на территориях различных муниципальных образованиях страны. Основные принципы осуществления кадастровой оценки земель. Раскрываются особенности сбора и обработки статистической информации используемой при осуществления кадастровой оценки земель для осуществления различных гражданско-правовых операций на рынке земли. Купля-продажа земельных участков. Оформление договора продажи, стороны участника договора. Платность землепользования. Принципы установления платы за землю. Категории плательщиков. Земельный налог. Механизм установления налога. Арендная плата. Стоимость права аренды земельного участка. Договор аренды земли. Базовые ставки и поправочные коэффициенты. Порядок и сроки внесения платежей. Льготы по плате за землю.

## **5. ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ**

Содержание дисциплины включает курс лекций, практические занятия и самостоятельную (индивидуальную) работу. Лекционные и практические занятия проводятся в аудиториях, оборудованных современными средствами презентаций. В лекциях излагается основное содержание основных программ дисциплины, раскрываются важнейшие теоретические и методические проблемы дисциплины, определяются направления самостоятельной работы аспирантов. Изложение лекционного материала предлагается вести в активной, проблемной постановке, проводить дискуссии по результатам научных исследований. Практические занятия направлены на выработку умений вести научные исследования по соответствующему направлению. Самостоятельная работа нацелена на развитие самостоятельных научно-исследовательских навыков. Она предусматривает расширенное изучение тем дисциплины, работу с научной литературой, подготовку докладов, рефератов, выступлений на научных конференциях, научных статей по результатам исследований. При изучении теоретического курса используются методы ИТ - применение компьютеров для доступа к интернет-ресурсам, использование обучающих программ для расширения информационного поля, обеспечения удобства преобразования и структурирования информации для трансформации её в

к интернет-ресурсам, использование обучающих программ для расширения информационного поля, обеспечения удобства преобразования и структурирования информации для трансформации её в знание. Преподнесение теоретического материала осуществляется с помощью электронных средств обучения при непосредственном прочтении данного материала лектором.

Некоторые разделы теоретического курса изучаются с использованием **опережающей самостоятельной работы**: магистры получают задание на изучение нового материала до его изложения на лекции.

Для оценки освоения теоретического материала магистрами используются тест-тренажеры, а также традиционные письменные и устные контрольные мероприятия (коллоквиумы, контрольные работы).

В лабораторном практикуме используется **метод проблемного обучения**: магистр получает задание на синтез, методику которого должен подобрать и изучить самостоятельно, исходя из имеющихся реактивов.

Реализация компетентного подхода для подготовки специалиста в рамках преподавания дисциплины реализуется:

1. При проведении лекций с использованием мультимедийного проектора для показа презентаций.

2. Показом презентаций по докладам магистров.

3. В деловых играх по анализу и решению поставленных проблемных вопросов по дисциплине.

Кроме этого можно использовать также следующие формы обучения:

- моделирование будущей профессиональной деятельности в виде подготовки документов по конкретным видам использования природных ресурсов;

- проведение системного сбора информации по состоянию природных ресурсов для последующего детального анализа.

## **6. ОЦЕНОЧНЫЕ СРЕДСТВА ДЛЯ ТЕКУЩЕГО КОНТРОЛЯ УСПЕВАЕМОСТИ, ПРОМЕЖУТОЧНОЙ АТТЕСТАЦИИ ПО ИТОГАМ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ И УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ САМОСТОЯТЕЛЬНОЙ РАБОТЫ СТУДЕНТОВ**

### ***Вопросы, выносимые на экзамен***

1. Понятие, предмет, методы, система и принципы земельного права.
2. Основные этапы истории земельного законодательства России.
3. Источники земельного права Российской Федерации.
4. Земельное законодательство: понятие и система
5. Федеральное земельное законодательство
6. Земельное законодательство субъектов РФ
7. Земельное правоотношение: понятие, субъекты, объекты и содержание
8. Объекты земельных правоотношений. Земельный участок как объект земельных правоотношений.
9. Субъекты земельных правоотношений.
10. Содержание земельных правоотношений.
11. Вещные права на земельный участок: понятие и система.
12. Право собственности на земельный участок: понятие, содержание и формы.
13. Право государственной собственности на земельный участок.
14. Право муниципальной собственности на земельный участок.
15. Право частной собственности на земельный участок.
16. Основания возникновения и прекращения права собственности на земельный участок.
17. Ограниченные вещные права на земельный участок: понятие и общая характеристика.
18. Крестьянское (фермерское) хозяйство как субъект земельного права: понятие, порядок организации.
19. Субъекты прав на земли сельскохозяйственного назначения: понятие и общая характеристика.

20. Понятие и состав земель сельскохозяйственного назначения. Особенности правового режима.
21. Возмещение убытков и потерь сельскохозяйственного производства.
22. Государственное управление земельным фондом: органы управления, их компетенция, основные функции.
23. Понятие и содержание землеустройства. Землеустроительный процесс.
24. Правовой режим земельных участков, предоставленных для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества.
25. Государственный кадастр недвижимости: понятие, общая характеристика. Порядок ведения государственного кадастра недвижимости.
26. Особенности правового режима земель населенных пунктов.
27. Контроль за использованием и охраной земель.
28. Порядок изъятия и предоставления земельных участков для государственных и муниципальных нужд.
29. Понятие и подведомственность земельного спора. Порядок разрешения земельных споров.
30. Понятие, виды и основания юридической ответственности за нарушение земельного законодательства.

### **Вопросы к рейтинг-контролю № 1**

1. Земельные ресурсы и использование почв Центрального федерального округа.
2. Земельные ресурсы и использование почв Северо-Западного федерального округа.
3. Земельные ресурсы и использование почв Южного федерального округа.
4. Земельные ресурсы и использование почв Приволжского федерального округа.
5. Земельные ресурсы и использование почв Уральского федерального округа.
6. Земельные ресурсы и использование почв Сибирского федерального округа.
7. Земельные ресурсы и использование почв Дальневосточного федерального округа.
8. Земли сельскохозяйственного назначения
9. Земли лесного фонда, водного фонда, земли поселений, земли промышленности, земли запаса.
10. Земли с особым правовым режимом пользования: земли особо охраняемых природных территорий, лечебно-оздоровительных курортов, природоохранного, рекреационного, историко-культурного назначения.

### **Вопросы к рейтинг-контролю № 2**

1. Распределение земельного фонда России по категориям и угодьям.
2. Распределение земельного фонда Владимирской области по категориям и угодьям.
3. Почвенный покров и земледельческое использование почв мира.
4. Виды деградации. Качественное и экологическое состояние почв и земель России.
5. Столыпинская аграрная реформа
6. Задачи и итоги третьей земельной реформы в России.
7. Критерии оценки земель. Качественная оценка почв и земель.
8. Экономическая оценка земель. Виды стоимостей.
9. Основные методы оценки рыночной стоимости. Факторы, влияющие на стоимость земли.
10. Государственный земельный кадастр. Цели, принципы и схема ведения земельного кадастра.

### **Вопросы к рейтинг-контролю № 3**

1. Кадастровая оценка земель.
2. Агропроизводственная группировка сельскохозяйственных угодий по пригодности для сельскохозяйственного использования.
3. Содержание, виды, формы и принципы землеустройства.
4. Стадии землеустроительного проектирования
5. Межхозяйственное землеустройство
6. Внутрихозяйственное землеустройство.
7. Особенности внутрихозяйственного устройства крестьянских хозяйств.
8. Организация землеустройства населенных пунктов.

## Вопросы к самостоятельной работе студента

1. Земля как природный ресурс, недвижимое имущество и товар.
2. Особенности оборота земель.
3. Государственное регулирование земельно-имущественных отношений.
4. Формы землепользования в Российской Федерации.
5. Способы приобретения и изменения прав на землю.
6. Категории земель по целевому назначению.
7. Разрешенные виды функционального использования земель.
8. Регулирование землепользования и застройки на основе правового зонирования территорий.
9. Контроль над состоянием и использованием земельных ресурсов.
10. Мониторинг земель.
11. Понятие о системе землеустройства, ее основные компоненты.
12. Роль землеустройства в организации рационального землепользования.
13. Платежи за землю.
14. Государственный кадастровый учет земель.
15. Документы кадастрового учета и их использование при операциях с недвижимым имуществом.
16. Цель и назначение кадастровой оценки земель.
17. Методы кадастровой оценки земель различных категорий.

## 7. УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ И ИНФОРМАЦИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

### а) основная литература:

1. С.А.Шоба, И.О.Алябина Курс лекций по основам землепользования. Учебное пособие. М.: НИИ-Природа, 2013
2. Методические указания по дисциплине «Экологическое право» / Владим. гос. ун-т ; сост. А. М. Анисимова. – Владимир : Изд-во Владим. гос. ун-та, 2013. – 67 с.
3. Герасимов В. С., Ращупкина Л. В. Земельное право : практикум для студентов заочной формы обучения специальности 021100 - «Юриспруденция». » / Владим. гос. ун-т ; сост. А. М. Анисимова. – Владимир : Изд-во Владим. гос. ун-та, 2015. – 64 с
4. Савельева, О. Е. Гражданское процессуальное право : практикум / О. Е. Савельева ; Владим. гос. ун-т. – Владимир : Изд-во Владим. гос. ун-та, 2012. – 64 с.
5. Земельное право. Учебник для вузов. / Под ред. С.А. Боголюбова. М., «Норма», 2013 г.

### б) дополнительная литература:

1. Волков С.Н. Землеустройство: Т. 1: Теоретические основы землеустройства: Учебник для вузов. М.: Колос, 2011. 496 с.
2. Комментарий к Земельному кодексу Российской Федерации с постатейным материалом и судебной практикой / Под ред. С.А. Боголюбова, Е.Л. Мининой. М., «Юрайт-Издат», 2010.
3. Чмыхало Е.Ю. Земельное право. Общая часть: Учебное пособие / Под ред. К.Г. Пандакова. Саратов: Издательство ГОУ ВПО «Саратовская государственная академия права», 2014.

### в) периодические издания:

1. Иванова Т.Г. Правовое регулирование межевания // Экологическое право, 2013 г., № 2, Стр. 16 – 24.
2. Иванова Т.Г. Фактическое землепользование: проблемы правового регулирования и практики оформления прав на земельные участки //Юридическая практика, 2003, № 1 (32), Стр. 144-166.
3. Степанов С.А. Недвижимое имущество в гражданском праве. М.: Статут, 2010.



4. Чешев А.С., Вальков В.Ф. Основы землепользования и землеустройства. Учебник для вузов. – Ростов н/Д: издательский центр «МарТ», 2009
5. Земельное право России. Учебник для юридических вузов. / Под ред. В. В. Петрова. М., «Инфра-М», 2009 г.
6. Земельное право. Учебник для вузов. / Под ред. В. Х. Улюкаева. М., «Былина», 2010 г.
7. Крассов О.И. Земельное право: Учебник. М.: Юристъ, 2011.

**в) интернет-ресурсы:**

1. <http://www.pochva.com/>
2. Международный союз наук о почве [www.iuss.org](http://www.iuss.org)
3. [google.ru](http://google.ru)

8. **МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ  
ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)**

Чтение лекций и проведение практических занятий по дисциплине «Нормативные документы в области землепользования и оценки почв в России» осуществляется в аудиториях кафедры почвоведения. Аудитории оснащены доской, проекционным оборудованием, стендами, почвенными монолитами и коллекциями минералов, горных пород и морфологических признаков почв. Для проведения практических занятий используются базы данных свойств почв Владимирской области, имеющиеся на кафедре.

Рабочая программа дисциплины составлена в соответствии с требованиями ФГОС ВО по направлению 06.04.02. «Почвоведение» Управление земельными ресурсами.

Рабочую программу составил Рожкова А.Н. Рабочую программу составил ст.преп. кафедры Почвоведения

Рецензент директор ФГБНУ ВНИИОЗ д.б.н. Александр В. Лукин  
(место работы, должность, ФИО, подпись)

Программа рассмотрена и одобрена на заседании кафедры почвоведение

Протокол № 30 от 21.11.2016 года

Заведующий кафедрой д.б.н., профессор Мазиров М.А. *Мазиров*

Рабочая программа рассмотрена и одобрена на заседании учебно-методической комиссии направления 06.04.02. «Почвоведение» Управление земельными ресурсами.

Протокол № 30 от 21.11.2016 года

Председатель комиссии д.б.н., профессор Мазиров М.А. *Мазиров*

**ЛИСТ ПЕРЕУТВЕРЖДЕНИЯ  
РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)**

Рабочая программа одобрена на \_\_\_\_\_ учебный год  
Протокол заседания кафедры № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ года  
Заведующий кафедрой \_\_\_\_\_

Рабочая программа одобрена на \_\_\_\_\_ учебный год  
Протокол заседания кафедры № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ года  
Заведующий кафедрой \_\_\_\_\_

Рабочая программа одобрена на \_\_\_\_\_ учебный год  
Протокол заседания кафедры № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ года  
Заведующий кафедрой \_\_\_\_\_

Министерство образования и науки Российской Федерации  
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение  
высшего образования  
«Владимирский государственный университет  
имени Александра Григорьевича и Николая Григорьевича Столетовых»  
(ВлГУ)

Институт биологии и экологии

Кафедра почвоведение

Актуализированная  
рабочая программа  
рассмотрена и одобрена  
на заседании кафедры  
протокол № 30 от 21.11.2016г.  
Заведующий кафедрой  
Мазиров М.А.

Актуализация рабочей программы дисциплины  
**НОРМАТИВНЫЕ ДОКУМЕНТЫ В ОБЛАСТИ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ОЦЕНКИ ПОЧВ В  
РОССИИ**

---

Направление подготовки **06.04.02. «Почвоведение»**

Профиль/программа подготовки **«Управление земельными ресурсами»**

Уровень высшего образования **магистратура**

Форма обучения **очная**

Рабочая программа учебной дисциплины актуализирована в части рекомендуемой литературы.

Актуализация выполнена: \_\_\_\_\_  
(подпись, должность, ФИО)

а) основная литература:

6. С.А.Шоба, И.О.Алябина Курс лекций по основам землепользования. Учебное пособие. М.: НИИ-Природа, 2006
7. Методические указания по дисциплине «Экологическое право» / Владим. гос. ун-т ; сост. А. М. Анисимова. – Владимир : Изд-во Владим. гос. ун-та, 2011. – 67 с.
8. Герасимов В. С., Ращупкина Л. В. Земельное право : практикум для студентов заочной формы обучения специальности 021100 - «Юриспруденция». » / Владим. гос. ун-т ; сост. А. М. Анисимова. – Владимир : Изд-во Владим. гос. ун-та, 2005. – 64 с
9. Савельева, О. Е. Гражданское процессуальное право : практикум / О. Е. Савельева ; Владим. гос. ун-т. – Владимир : Изд-во Владим. гос. ун-та, 2009. – 64 с.
10. Земельное право. Учебник для вузов. / Под ред. С.А. Боголюбова. М., «Норма», 2001 г.

б) дополнительная литература\*:

4. Волков С.Н. Землеустройство: Т. 1: Теоретические основы землеустройства: Учебник для вузов. М.: Колос, 2001. 496 с.
5. Комментарий к Земельному кодексу Российской Федерации с постатейным материалом и судебной практикой / Под ред. С.А. Боголюбова, Е.Л. Мининой. М., «Юрайт-Издат», 2006.
6. Чмыхало Е.Ю. Земельное право. Общая часть: Учебное пособие / Под ред. К.Г. Пандакова. Саратов: Издательство ГОУ ВПО «Саратовская государственная академия права», 2004.

в) периодические издания:

9. Иванова Т.Г. Правовое регулирование межевания // Экологическое право, 2003 г., № 2, Стр. 16 – 24.
10. Иванова Т.Г. Фактическое землепользование: проблемы правового регулирования и практики оформления прав на земельные участки //Юридическая практика, 2003, № 1 (32), Стр. 144-166.
11. Степанов С.А. Недвижимое имущество в гражданском праве. М.: Статут, 2004.
12. Чешев А.С., Вальков В.Ф. Основы землепользования и землеустройства: Учебник для вузов. – Ростов н/Д: издательский центр «МарТ», 2002
13. Земельное право России. Учебник для юридических вузов. / Под ред. В. В. Петрова. М., «Инфра-М», 1999 г.
14. Земельное право. Учебник для вузов. / Под ред. В. Х. Улюкаева. М., «Былина», 2002 г.
15. Крассов О.И. Земельное право: Учебник. М.: Юристь, 2007.

в) интернет-ресурсы:

4. <http://www.pochva.com/>
5. Международный союз наук о почве [www.iuss.org](http://www.iuss.org)
6. [google.ru](http://google.ru)