

АННОТАЦИЯ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ ДИСЦИПЛИНЫ ТЕОРИЯ И ПРАКТИКА ФИНАНСОВЫХ РАСЧЕТОВ

(наименование дисциплины)

Направление подготовки (специальность)	44.03.05 «Педагогическое образование» (с двумя профилями подготовки)
Направленность (профиль) подготовки	«Экономическое образование. Английский язык»
Цель освоения дисциплины	Усвоение основных понятий и способов количественного анализа финансовых операций, методы и техника финансово-экономических расчетов, выявление зависимости конечных результатов от основных параметров финансовой операции. изменение взаимосвязи этих параметров, определение их допустимых граничных значений, разработка алгоритмов проведения финансовых операций, нахождение параметров эквивалентного изменения условий операции.
Общая трудоемкость дисциплины	Составляет 4 зачетные единицы. 144 часа
Форма промежуточной аттестации	Экзамен
Краткое содержание дисциплины	Простая процентная и учетная ставки. Вексель, операции с векселями. Сложная процентная ставка Инфляция. Финансовые ренты. Потоки платежей и их классификация. Будущая стоимость потока платежей. Современная стоимость потока платежей. Календарный план погашения кредита. Изменение условий контракта. Пренумерандо, постнумерандо, отсроченная рента, вечная рента. Расчет ренты при переменной ставке процентов. Расчетные задачи по определению параметров ренты. Конверсия аннуитетов. Изменение условий контрактов. Анализ кредитных операций. Долгосрочные кредиты. Форфейтная кредитная операция. Сущность форфейтной кредитной операции. Диализ позиции продавца, покупателя и банка. Ипотечные ссуды. Виды ипотечных ссуд. Стандартная ипотека. Нестандартные ипотеки. План (график) погашения долга. Показатели эффективности производственных инвестиций. Чистый приведенный доход. Срок окупаемости. Внутренняя норма доходности. Рентабельность. Достоинства и недостатки этих критериев. Аренда оборудования (лизинг). Виды лизинга. Расчет платежей по лизингу.

Аннотацию рабочей программы составил
старший преподаватель кафедры ТЭО



(подпись)

А.Н. Логинов