АННОТАЦИЯРАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ ДИСЦИПЛИНЫ

«ЖИЛИЩНОЕ ПРАВО»

Направление подготовки (специальность)	40.03.01 Юриспруденция
Направленность (профиль) подготовки	Юриспруденция
Цель освоения дисциплины	Подготовка бакалавра, обладающего набором компетенций, включающих знание, умения и навыки в области жилищного законодательства, способного к творческому и самостоятельному осмыслению и практическому применению полученных знаний в своей профессиональной деятельности;выработать навыки практического использования норм жилищного права и положений теории жилищного законодательства.
Общая трудоемкость дисциплины	2 зачетные единицы, 72 часа
Форма промежуточной аттестации	Зачет
Краткое содержание дисциплины:	Тема 1. Понятие, предмет и метод жилищного права. Жилищное законодательство. Объекты жилищного права. Тема 2. Право собственности на жилые помещения. Сделки, направленные на отчуждение и приобретение права собственности на жилые помещения. Тема 3. Договор социального найма. Тема 4. Договор коммерческого найма жилого помещения. Тема 5. Приватизация жилищного фонда. Жилые помещения специализированного жилищного фонда. Тема 6. Плата за жилое помещение и коммунальные услуги. Управление многоквартирными домами. Тема 7. Правовое регулирование деятельности товарищества собственников жилья. Тема 8. Жилищные права членов семьи собственника жилого помещения. Тема 9. Перевод жилого помещения в нежилое. Перепланировка и переустройство жилого помещения. Защита жилищных прав.

Аннотацию рабочей программы составил

доцент кафедры ГПП Шумов П.В.