

АННОТАЦИЯ К РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЕ ДИСЦИПЛИНЫ ЖИЛИЩНОЕ ПРАВО

(название дисциплины)

40.03.01 Юриспруденция

(код направления (специальности) подготовки)

5 семестр

1. ЦЕЛИ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ

Цель освоения дисциплины – подготовка бакалавра, обладающего набором обладающего набором компетенций, включающих знание, понимание и навыки в области жилищного законодательства, способного к творческому и самостоятельному осмыслению и практическому применению полученных знаний в своей профессиональной деятельности.

2. МЕСТО ДИСЦИПЛИНЫ В СТРУКТУРЕ ОПОП

Дисциплина «Жилищное право» относится к обязательным дисциплинам вариативной части профессионального цикла основной профессиональной образовательной программы высшего образования (далее – ОПОП ВО), предусмотренных федеральным государственным образовательным стандартом по направлению подготовки 40.03.01 Юриспруденция (далее – ФГОС ВО).

Пререквизиты дисциплины: конституционное, гражданское и административное право, изученные на юридических факультетах высших учебных заведений.

3. КОМПЕТЕНЦИИ ОБУЧАЮЩЕГОСЯ, ФОРМИРУЕМЫЕ В РЕЗУЛЬТАТЕ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ

ПК-5 - способность применять нормативные правовые акты, реализовывать нормы материального и процессуального права в профессиональной деятельности

ПК-7 - владение навыками подготовки юридических документов

ПК-16 - способность давать квалифицированные юридические заключения и консультации в конкретных видах юридической деятельности

4. СОДЕРЖАНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

1. Жилищное право как отрасль права, наука и учебная дисциплина
2. Объекты жилищного права и жилищные фонды
3. Перевод жилого помещения в нежилое; перепланировка и переустройство
4. Право собственности и другие вещные права на жилые помещения.
5. Договоры найма жилого помещения
6. Приватизация жилищного фонда
7. Управление многоквартирными домами.
8. Правовое регулирование деятельности товарищества собственников жилья
9. Плата за жилое помещение и коммунальные услуги

5. ВИД АТТЕСТАЦИИ - зачет

экзамен, зачет, зачет с оценкой

6. КОЛИЧЕСТВО ЗАЧЕТНЫХ ЕДИНИЦ – 2

Составитель: старший преподаватель кафедры ГПП Колосова Т.Е.
должность, ФИО, подпись

Заведующий кафедрой Гражданское право и процесс Кивленок Т.В.
название кафедры, ФИО, подпись

Председатель учебно-методической комиссии
направления 40.03.01 Юриспруденция Курысев К.Н.
ФИО, подпись

Директор института О.Д. Третьякова

Дата: 28.08.2023

Печать института

