

Министерство науки и высшего образования Российской Федерации
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
«Владимирский государственный университет
имени Александра Григорьевича и Николая Григорьевича Столетовых»
(ВлГУ)

Институт экономики и менеджмента



УТВЕРЖДАЮ
Директор института
П.Н. Захаров

« 1 » 09 2022 г.

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ
ИНВЕСТИЦИОННЫЙ АНАЛИЗ В ГОСУДАРСТВЕННОМ И МУНИЦИПАЛЬНОМ УПРАВЛЕНИИ
(наименование дисциплины)

направление подготовки / специальность

38.03.04 Государственное и муниципальное управление
(код и наименование направления подготовки (специальности))

направленность (профиль) подготовки

Эффективное государственное и муниципальное администрирование
(направленность (профиль) подготовки))

г. Владимир

2022

1. ЦЕЛИ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ

Целью освоения дисциплины «Инвестиционный анализ в государственном и муниципальном управлении» является формирование у студентов знаний в области инвестиций, инвестиционной деятельности на уровне основных групп инвесторов и механизма инвестирования в различных формах его осуществления как основы для последующего изучения дисциплин данного направления.

Задачи дисциплины: дать представление о понятиях и содержании инвестиций; сформировать необходимый объем знаний о видах инвестиций; рассмотреть цели привлечения инвестиций; научить студентов применять методы оценки стоимости инвестиционных ресурсов; обучить студентов методам оценки экономической эффективности инвестиций и инвестиционных проектов.

2. МЕСТО ДИСЦИПЛИНЫ В СТРУКТУРЕ ОПОП ВО

Дисциплина «Инвестиционный анализ в государственном и муниципальном управлении» относится к вариативной части, формируемой участниками образовательных отношений.

3. ПЛАНИРУЕМЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ ОБУЧЕНИЯ ПО ДИСЦИПЛИНЕ

Планируемые результаты обучения по дисциплине, соотнесенные с планируемыми результатами освоения ОПОП (компетенциями и индикаторами достижения компетенций)

Формируемые компетенции (код, содержание компетенции)	Планируемые результаты обучения по дисциплине, в соответствии с индикатором достижения компетенции		Наименование оценочного средства
	Индикатор достижения компетенции (код, содержание индикатора)	Результаты обучения по дисциплине	
ПК-4 Способностью проводить оценку инвестиционных проектов при различных условиях инвестирования и финансирования	ПК-4.1 Знает сущность, структуру, классификации, источники формирования инвестиций и инвестиционного проекта в современных экономических системах. ПК-4.2 Умеет разрабатывать состав и структуру инвестиционного проекта, а также анализирует и оценивает его эффективность при различных условиях инвестирования и финансирования. ПК-4.3 Владеет навыками ведения деятельности по эффективному внедрению инвестиционного проекта в соответствии с текущей ресурсной базой.	Знает понятие, состав и структуру инвестиций, современные модели и методы оценки эффективности инвестиционных проектов и алгоритмы разработки инвестиционной программы, требования, предъявляемые госведомствами к проведению оценки эффективности инвестиционных проектов; Умеет разрабатывать, анализировать и проводить оценку эффективности инвестиционного проекта, а также грамотно соотносить необходимые для реализации инвестиционного проекта ресурсы с результатами, которые он принесет в будущем; Владеет навыками внедрения инвестиционных проектов в различных условиях инвестирования и финансирования, а также грамотно оценивает соотношение планируемого результата и затрачиваемых ресурсов	Тестовые вопросы, Практико-ориентированное задание

4. ОБЪЕМ И СТРУКТУРА ДИСЦИПЛИНЫ

Тематический план форма обучения – очная

Трудоемкость дисциплины составляет 4 зачетных единиц, 144 часа.

№ п/п	Наименование тем и/или разделов/тем дисциплины	Семестр	Неделя семестра	Виды учебной работы, включая самостоятельную работу студентов и трудоемкость (в часах)				Самостоятельная работа	Формы текущего контроля успеваемости, форма промежуточной аттестации (по семестрам)
				Лекции	Практические занятия	Лабораторные работы	в форме практической подготовки		
1	Сущность и финансово-экономическое содержание инвестиций	7	1-2	4	2		1	6	
2	Классификация и структура инвестиций	7	3	4	2		1	6	
3	Источники финансирования инвестиций в государственных и муниципальных структурах	7	4-5	4	2		1	8	Рейтинг-контроль №1
4	Содержание инвестиционной деятельности	7	6	4	2		1	6	
5	Инвестиционная политика. Государственное регулирование инвестиционной деятельности	7	7-8	4	2		1	6	
6	Инвестиционный проект: сущность, содержание, классификация	7	9	8	4		2	8	Рейтинг-контроль №2
7	Инвестиционные риски: сущность, виды, методы нейтрализации	7	10	4	2		1	8	
8	Методология оценки инвестиций для государственных и муниципальных структур	7	11	4	2		1	6	Рейтинг-контроль №3
Всего за 7 семестр:				36	18		9	54	Экзамен (36)
Наличие в дисциплине КП/КР					-				
Итого по дисциплине				36	18		9	54	Экзамен (36)

Содержание лекционных занятий по дисциплине

Тема 1. Сущность и финансово-экономическое содержание инвестиций

Инвестиции, экономическая сущность. Виды инвестиций. Финансовые и реальные, валовые и чистые, краткосрочные и долгосрочные, частные, государственные, иностранные и совместные инвестиции.

Тема 2. Классификация и структура инвестиций

Основные классификации инвестиций в современной экономике. Структура инвестиций. Признаки и основные функции инвестиций в экономических системах.

Тема 3. Источники финансирования инвестиций в государственных и муниципальных структурах

Источники финансирования инвестиционной деятельности. Состав и общая характеристика. Национальный доход. Фонд возмещения. Фонд потребления, использование части ранее созданного национального богатства страны. Современные состав и структура источников финансирования капитальных вложений. Бюджетные ассигнования. Внебюджетные средства.

Тема 4. Содержание инвестиционной деятельности

Понятие инвестиционной деятельности. Состав инвестиционной сферы. Объект и субъект инвестиционной деятельности. Содержание инвестиционного механизма. Стороны, осуществляющие инвестиционную деятельность в Российской Федерации.

Тема 5. Инвестиционная политика. Государственное регулирование инвестиционной деятельности

Формы и методы государственного регулирования инвестиционной деятельности, осуществляемой в форме капитальных вложений. Регулирование условий инвестиционной деятельности. Общая характеристика используемых при этом экономических рычагов, в т.ч. в Российской Федерации.

Прямое участие государства в инвестиционной деятельности, осуществляемой в форме капитальных вложений.

Государственные гарантии прав субъектов инвестиционной деятельности.

Защита капитальных вложений. Ответственность субъектов инвестиционной деятельности. Прекращение или приостановление инвестиционной деятельности. Формы и методы регулирования инвестиционной деятельности органами местного самоуправления. Муниципальные гарантии прав субъектов инвестиционной деятельности. Инвестиционная политика предприятий.

Тема 6. Инвестиционный проект: сущность, содержание, классификация

Понятие инвестиционного проекта и их классификация. Фазы развития инвестиционного проекта. Содержание решений инвестиционного характера. Критерии оценки инвестиционных проектов. Анализ чувствительности.

Тема 7. Инвестиционные риски: сущность, виды, методы нейтрализации

Инвестиционный риск, общие понятия. Оценка инвестиционных рисков. Методы анализ риска инвестиционных проектов.

Тема 8. Методология оценки инвестиций для государственных и муниципальных структур

Общая характеристика методов оценки эффективности инвестиций. Основные инструменты инвестиционных расчетов. Условия применения статических методов. Методы расчета среднегодовой прибыли на инвестиционный капитал и рентабельности инвестиций. Точка безубыточности. Срок окупаемости инвестиционного проекта.

Основные динамические методы инвестиционных расчетов. Чистая дисконтированная стоимость (NPV). Рентабельность инвестиций. Внутренняя норма доходности (IRR). Решение задач.

Содержание практических занятий по дисциплине

Тема	Название практической работы	Содержание практической работы
1-2	Оценка инвестиционных проектов по строительству консервного завода на территории муниципального образования	Изучение инвестиционного проекта в строительной сфере, расчет основных показателей, формирование выводов об эффективности вложений
3	Оценка инвестиционных проектов по реконструкции хлебобулочного комбината на территории муниципального образования	Изучение инвестиционного проекта по реконструкции зданий, расчет основных показателей, формирование выводов об эффективности вложений
4-5	Оценка целесообразности выбора одного из инвестиционных проектов по показателям чистого дисконтированного дохода и индекса рентабельности инвестиций	Расчет критериев эффективности двух инвестиционных проектов, оценка их по ключевым показателям и выбор наиболее доходного из них
6-7	Определение срока окупаемости инвестиций и простой нормы прибыли	Расчет дополнительных показателей, способствующих более детальному анализу инвестиционного проекта.
8	Выбор наиболее выгодного инвестиционного проекта из совокупности	Изучение перечня инвестиционных проектов и выбор из них самого прибыльного

5. ОЦЕНОЧНЫЕ СРЕДСТВА ДЛЯ ТЕКУЩЕГО КОНТРОЛЯ УСПЕВАЕМОСТИ, ПРОМЕЖУТОЧНОЙ АТТЕСТАЦИИ ПО ИТОГАМ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ И УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ САМОСТОЯТЕЛЬНОЙ РАБОТЫ СТУДЕНТОВ

5.1. Текущий контроль успеваемости

№	Вопрос теста
Рейтинг-контроль №1	
1.	<p>Инвестиции - это?</p> <p>А) Покупка недвижимости и товаров длительного пользования;</p> <p>Б) Операции, связанные с вложением денежных средств в реализацию проектов, которые будут обеспечивать получение выгод в течение периода, превышающего один год;</p> <p>В) Покупка оборудования и машин со сроком службы до одного года;</p> <p>Г) Вложение капитала с целью последующего его увеличения.</p>
2.	<p>Прямые инвестиции - это?</p> <p>А) инвестиции, сделанные прямыми инвесторами, полностью владеющими предприятием или контролирующими не менее 10% акций или акционерного капитала предприятия;</p> <p>Б) вложение средств в покупку акций, не дающих право вкладчиков влиять на функционирование предприятий и составляющих менее 10% акционерного капитала предприятия;</p> <p>В) торговые кредиты.</p>

№	Вопрос теста
3.	Портфельные инвестиции - это? А) Покупка акций в размере менее 10% акционерного капитала предприятия; Б) Покупка акций в размере более 10% акционерного капитала предприятия; В) Торговые кредиты.
4.	Что не включается в состав инвестиции в денежные активы? А) Приобретение акций и других ценных бумаг; Б) Приобретение прав на участие в делах других фирм и долговых прав; В) Приобретение оборотных средств; Г) Портфельные инвестиции.
5.	Какой вид инвестиций не включается в нематериальные активы? А) «ноу-хау», патенты, изобретения; Б) подготовка кадров для будущего производства; В) приобретение лицензий, разработка торговой марки и др; Г) кредиты банка.
Рейтинг-контроль №2	
6.	Управление инвестиционной деятельностью на макроуровне? А) Управление инвестиционным проектом; Б) Оценка состояния и прогнозирования инвестиционного рынка; В) Финансовое обеспечение проекта.
7.	Прогнозирование конъюнктуры инвестиционного рынка включает? А) Исследование изменений факторов, влияющих на развитие инвестиционного рынка; Б) Анализ показателей в ретроспективном периоде; В) Выявление отраслей, вызывающих наибольший инвестиционный интерес с точки зрения эффективности инвестируемого капитала.
8.	Критерии инвестиционной деятельности на уровне компании? А) Обеспечение наиболее эффективных путей реализации инвестиционной стратегии; Б) Обеспечение высоких темпов экономического развития; В) Обеспечение максимизации доходов.
9.	Инвестиционный климат страны - это? А) Система правовых, экономических и социальных условий инвестиционной деятельности в стране, оказывающих существенное влияние на доходность инвестиций и уровень инвестиционных рисков; Б) Показатель, характеризующий совокупностью инвестиционных потенциалов регионов страны; В) Величина золотого запаса страны.
10.	Основная цель инвестиционного проекта? А) Максимизация объема выпускаемой продукции; Б) Минимизация затрат на потребление ресурсов; В) Техническая эффективность проекта, обеспечивающая выход на рынок с качественной (конкурентоспособной) продукцией; Г) Максимизация прибыли.
Рейтинг-контроль №3	
11.	Воспроизводственная структура капитала? А) Соотношение собственных и заемных средств; Б) Соотношение активной (оборудование) и пассивной (здания и сооружения) частей в инвестициях; В) Соотношение между новым строительством, расширением и реконструкцией.
12.	Сущностью инвестиций являются? А) Маркетинг рынка для определения производственной программы; Б) Выбор площадки и определение мощности предприятия;

№	Вопрос теста
	В) Вложение капитала в модернизацию, расширение действующего производства или новое строительство; Г) Вложение инвестиций в расширение или новое строительство с целью получения прибыли и достижения социального эффекта.
13.	Портфельные инвестиции осуществляются? А) В сфере капитального строительства; Б) В сфере обращения финансового капитала; В) В инновационной сфере.
14.	Какой вид вложений не входит в состав инвестиций в нефинансовые активы? А) Инвестиции в основной капитал; Б) Инвестиции в нематериальные активы; В) Вложения в ценные бумаги других юридических лиц, в облигации местных и государственных займов; Г) Вложения в капитальный ремонт основных фондов; Д) Инвестиции на приобретение земельных участков.
15.	Реинвестиции - это? А) Начальные инвестиции, или нетто-инвестиции; Б) Начальные инвестиции плюс прибыль и амортизационные отчисления в результате осуществления проекта; В) Свободные денежные средства, оставшиеся на предприятии после выплаты налогов, и процент за пользование кредитом.

5.2. Промежуточная аттестация по итогам освоения дисциплины (экзамен).

Список вопросов к экзамену

1. Инвестиции: сущность и виды.
2. Классификация инвестиций.
3. Классификация инвестиций в зависимости от объекта вложений.
4. Инвестиционная деятельность: сущность, субъекты, объекты.
5. Классификация инвесторов по основным признакам.
6. Государственное регулирование инвестиционной деятельности.
7. Государственное законодательство и система специальных нормативных актов, регулирующих инвестиционную деятельность в России.
8. Структура инвестиций.
9. Инвестиционный климат и факторы, воздействующие на него.
10. Структура инвестиционного рынка.
11. Инвестиционная привлекательность регионов и отраслей.
12. Инвестиционная привлекательность регионов и отраслей России.
13. Национальные рейтинговые агентства.
14. Российские рейтинговые агентства.
15. Понятие инвестиционных проектов и их классификация.
16. Бизнес-план инвестиционного проекта.
17. Источники финансирования проекта.
18. Формы финансирования инвестиционного проекта.
19. Подходы в управление инвестиционным проектом.
20. Методы управления инвестиционным проектом.
21. Принципы оценки эффективности инвестиционных проектов.
22. Порядок финансирования государственных централизованных капитальных вложений.
23. Порядок финансирования капитальных вложений за счет собственных средств инвесторов.

24. Формирование инвестиционной политики государства.
25. Риск: понятие и виды.
26. Методы оценки риска инвестиционного проекта.
27. Меры снижения инвестиционного риска.
28. Эффективность инвестиционного проекта и задачи ее оценки.
29. Принципы оценки эффективности инвестиционных проектов.
30. Оценка экономической эффективности инвестиционных проектов.
31. Определение простой нормы прибыли.
32. Период окупаемости проекта.

5.3. Самостоятельная работа обучающегося.

Темы рефератов по дисциплине

1. Система мотивов инвестирования в основной капитал.
2. Понятие инвестиционного рынка, его состав и конъюнктура.
3. Модель инвестиционного поведения предприятия.
4. Инвестиционная политика, ее сущность и роль в современных условиях.
5. Инвестиционная деятельность предприятия и ее особенности.
6. Привлечение иностранных инвестиций. Положительные и отрицательные последствия привлечения иностранных инвестиций в экономику принимающих стран.
7. Этапы разработки и реализации инвестиционного проекта.
8. Окружающая среда инвестиционного проекта.
9. Лизинг как метод инвестирования.
10. Собственные источники инвестиционных ресурсов промышленного предприятия. Способы их мобилизации.
11. Заемные источники инвестиционных ресурсов промышленного предприятия. Способы их мобилизации.
12. Участие банков в финансировании инвестиционного проекта промышленного предприятия.
13. Инвестиционный налоговый кредит.
14. Тендерные механизмы как способ снижения расходов современного промышленного предприятия при реализации инвестиционного проекта.
15. Кредиты российских коммерческих банков как источник финансирования инвестиционных проектов современного промышленного предприятия.
16. Кредиты иностранных коммерческих банков как источник финансирования инвестиционных проектов современного промышленного предприятия.
17. Венчурное финансирование инвестиционных проектов.
18. Факторинг как способ финансирования деятельности инвестиционных проектов.
19. Франчайзинг как способ финансирования инвестиций.
20. Понятие и виды государственного финансирования. Правовые основы получения государственного финансирования инвестиций.
21. Характеристика инвестиционного климата в России и меры государства по его улучшению.
22. Оффшорные зоны. Факторы, влияющие на выбор зарубежной юрисдикции.

Фонд оценочных материалов (ФОМ) для проведения аттестации уровня сформированности компетенций, обучающихся по дисциплине, оформляется отдельным документом.

6. УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ И ИНФОРМАЦИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

6.1 Книгообеспеченность

Наименование литературы: автор, название, вид издания, издательство	Год издания	КНИГООБЕСПЕЧЕННОСТЬ
		Наличие в электронном каталоге ЭБС
Основная литература		
1. Блау, С. Л. Инвестиционный анализ : учебник для бакалавров / С. Л. Блау. - 3-е изд. — Москва : Издательско-торговая корпорация «Дашков и К ^о », 2020. — 256 с. - ISBN 978-5-394-03469-5.	2020	https://znanium.com/catalog/product/1091545
2. Серов, В. М. Инвестиционный анализ : учебник / В.М. Серов, Е.А. Богомолова, Н.А. Моисеенко ; под общ. ред. В.М. Серова. — Москва : ИНФРА-М, 2021. — 248 с. — (Высшее образование: Бакалавриат). — DOI 10.12737/textbook_5a93bd34dacb77.48838994. - ISBN 978-5-16-013104-7.	2021	https://znanium.com/catalog/product/1227695
3. Смирнов, И. Ф. Инвестиционный анализ : учебное пособие / И.Ф. Смирнов. — Москва : ИНФРА-М, 2019. — 232 с. - ISBN 978-5-16-108047-4.	2019	https://znanium.com/catalog/product/1045169
Дополнительная литература		
1. Голов Р.С., Балдин К.В., Передеряев И.И. Инвестиционное проектирование: Учебник - 4-е изд. - Москва : Дашков и К, 2018. - 368 с.: ISBN 978-5-394-02372-9.	2018	https://znanium.com/catalog/product/415324
2. Колмыкова, Т. С. Инвестиционный анализ : учебное пособие / Т. С. Колмыкова. — 2-е изд., перераб. и доп. — Москва : ИНФРА-М, 2020. — 208 с. — (Высшее образование: Бакалавриат). - ISBN 978-5-16-009798-5.	2020	https://znanium.com/catalog/product/1068860
3. Липсиц, И. В. Инвестиционный анализ. Подготовка и оценка инвестиций в реальные активы : учебник / И.В. Липсиц, В.В. Коссов. — Москва : ИНФРА-М, 2021. — 320 с. — (Высшее образование: Бакалавриат). — DOI 10.12737/2848. - ISBN 978-5-16-004656-3.	2021	https://znanium.com/catalog/product/1216845
4. Мелкумов, Я. С. Инвестиционный анализ : учеб. пособие / Я.С. Мелкумов. — 3-е изд., перераб. и доп. — М. : ИНФРА-М, 2019. — 176 с. — (Высшее образование : Бакалавриат). — www.dx.doi.org/10.12737/3435. - ISBN 978-5-16-009514-1.	2019	https://znanium.com/catalog/product/1009034
5. Чараева, М. В. Инвестиционное бизнес-планирование : учебное пособие/ М.В. Чараева, Г.М. Лапицкая, Н. В. Крашениникова. — Москва : Альфа-М : ИНФРА-М, 2019. - 176 с.: ил. - ISBN 978-5-98281-370-1.	2019	https://znanium.com/catalog/product/1026028

6.2. Периодические издания

- Вестник Владимирского государственного университета имени Александра Григорьевича и Николая Григорьевича Столетовых. Серия: Экономические науки.;
- Вестник Российского экономического университета им. Плеханова;
- Региональная экономика: теория и практика.

6.3. Интернет-ресурсы

1. <https://investvladimir.ru/> – Инвестиционный портал Владимирской области;
2. <https://broker.ru/investments> – Портал услуг брокерства и инвестирования;
3. www.gks.ru – Федеральная служба государственной статистики РФ;
4. www.minfin.ru – Министерство финансов РФ.

7. МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

Для реализации данной дисциплины имеются специальные помещения для проведения занятий лекционного типа, занятий практического типа, текущего контроля и промежуточной аттестации, а также помещения для самостоятельной работы.

Лабораторные занятия проводятся в аудитории 204-6, оснащенной всем необходимым мультимедийным оборудованием.

Перечень используемого лицензионного программного обеспечения:

- Операционная система семейства Microsoft Windows.
- Пакет офисных программ Microsoft Office.
- Консультант Плюс.

Рабочую программу составил доцент каф. СПиУЖКК
С.С.



(подпись)

Захаров

Рецензент (представитель работодателя)
Управление ЖКХ администрации города Владимира,
заместитель начальника управления



Силантьева С.В.

(место работы, должность, ФИО, подпись)

Программа рассмотрена и одобрена на заседании кафедры Стратегического планирования
и управления жилищно-коммунальным комплексом

Протокол № 1 от 01.09.22 года

Заведующий кафедрой



Захаров П.Н.

(ФИО, подпись)

Рабочая программа рассмотрена и одобрена
на заседании учебно-методической комиссии направления 38.03.04 Государственное и
муниципальное управление

Протокол № 1 от 01.09.22 года

Председатель комиссии профессор, зав. кафедры СПиУЖКК



Захаров П.Н.

(ФИО, должность, подпись)

**ЛИСТ ПЕРЕУТВЕРЖДЕНИЯ
РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ ДИСЦИПЛИНЫ**

Рабочая программа одобрена на 20____ / 20____ учебный года

Протокол заседания кафедры № _____ от _____ года

Заведующий кафедрой _____

Рабочая программа одобрена на 20____ / 20____ учебный года

Протокол заседания кафедры № _____ от _____ года

Заведующий кафедрой _____

Рабочая программа одобрена на 20____ / 20____ учебный года

Протокол заседания кафедры № _____ от _____ года

Заведующий кафедрой _____