

Министерство науки и высшего образования Российской Федерации  
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение  
высшего образования  
«Владимирский государственный университет  
имени Александра Григорьевича и Николая Григорьевича Столетовых»  
(ВлГУ)

Институт экономики и менеджмента



УТВЕРЖДАЮ

Директор института

П.Н. Захаров

\_\_\_\_\_ 2022 г.

**РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ**

**ИМУЩЕСТВЕННЫЕ РИСКИ**

направление подготовки/специальность

**38.03.01 «Экономика»**

направленность (профиль) подготовки

**«Экономика предприятий и организаций»**

г. Владимир

2022

## 1. ЦЕЛИ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ

Целями освоения дисциплины «Имущественные риски» является формирование у студентов представлений об имущественных рисках, а также о специальных механизмах защиты от имущественных рисков.

Задачами дисциплины являются:

- овладение теоретическими знаниями в области имущественных рисков;
- овладение умениями и навыками управления имущественными рисками;
- овладение навыками планирования и прогнозирования имущественных рисков.

## 2. МЕСТО ДИСЦИПЛИНЫ В СТРУКТУРЕ ОПОП ВО

Дисциплина «Имущественные риски» относится к части, формируемой участниками образовательных отношений.

## 3. ПЛАНИРУЕМЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ ОБУЧЕНИЯ ПО ДИСЦИПЛИНЕ

Планируемые результаты обучения по дисциплине, соотнесенные с планируемыми результатами освоения ОПОП (компетенциями и индикаторами достижения компетенций)

Формируемые компетенции (код, содержание компетенции)	Планируемые результаты обучения по дисциплине, в соответствии с индикатором достижения компетенции		Наименование оценочного средства
	Индикатор достижения компетенции (код, содержание индикатора)	Результаты обучения по дисциплине	
ПК-3. Способен консультировать клиента по оформлению сделок с поставщиком финансовой услуги с соблюдением норм профессиональной этики и служебного этикета	ПК-3.3. Владеет навыками подготовки и проверки документов, участвующих в финансовых операциях, и оформления документации по финансовым сделкам, делового общения	Знает методы проверки имущественных рисков Умеет оценивать имущественные риски Владеет навыками подготовки и проверки документов, участвующих в финансовых операциях, с учетом степени риска	Тестовые задания Практико-ориентированные практические задания
ПК-5 Способен осуществлять расчеты по управлению рисками и разрабатывать мероприятия совместно с ответственными за	ПК-5.1. Знает методы, техники, технологии управления различными видами риска, инструменты анализа существующих методов контроля рисков и управления рисками и их достаточности; инструменты анализа последствий рисков, а также законодательство Российской Федерации, отраслевые и международные стандарты по управлению рисками	Знает методы, инструменты управления имущественными рисками Умеет анализировать методы работы с имущественными рисками в профессиональной сфере деятельности Владеет инструментами анализа последствий имущественных	Тестовые задания Практико-ориентированные практические задания
ПК-6 Способен представлять аналитическую информацию о рисках и документировать процесс управления рисками и корректировать реестр рисков в рамках отдельных бизнес –процессов и функциональных направлений	ПК-6.3. Владеет навыками обеспечения информацией текущего управления рисками на постоянной основе и корректировки реестра рисков в рамках отдельных бизнес-процессов и функциональных направлений	Знает методы отбора нужной информации для нивелирования имущественных рисков Умеет осуществлять работу отдельных бизнес-процессов и функциональных направлений с учетом имущественных рисков Владеет навыками обеспечения информацией текущего управления имущественными рисками	Тестовые задания Практико-ориентированные практические задания

#### 4. ОБЪЕМ И СТРУКТУРА ДИСЦИПЛИНЫ

Трудоёмкость дисциплины составляет 5 зачетных единиц, 180 часов

##### Тематический план форма обучения – очная

№ п/п	Наименование тем и/или разделов/тем дисциплины	Семестр	Неделя семестра	Контактная работа обучающихся с педагогическим работником				Самостоятельная работа	Формы текущего контроля успеваемости, форма промежуточной аттестации (по семестрам)
				Лекции	Практические занятия	Лабораторные работы	в том числе в форме практической подготовки		
1.	Понятие имущественных рисков	8	1-2	2	2		1	13	
2.	Основные виды имущественных рисков	8	3	2	4		2	13	
3.	Выбор инструментов для оценки имущественных рисков	8	4	2	4		2	13	
4.	Приемы оценки имущественных рисков	8	5-6		4		2	13	рейтинг-контроль № 1
5.	Страхование имущественных рисков	8	7-8	2	4		2	13	
6.	Регрессионные модели оценки имущественного риска	8	9-10		4		2	13	
7.	Прогнозирование имущественных рисков	8	11-12		4		2	13	рейтинг-контроль № 2
8.	Методы управления имущественными рисками	8	13-18	2	4		2	13	рейтинг-контроль № 3
Наличие в дисциплине КПКР		нет							
<b>Итого по дисциплине</b>		<b>180 ч.</b>		<b>10</b>	<b>30</b>		<b>15</b>	<b>104</b>	<b>Экзамен, 36</b>

##### Тематический план форма обучения – очно-заочная

№ п/п	Наименование тем и/или разделов/тем дисциплины	Семестр	Неделя семестра	Контактная работа обучающихся с педагогическим работником	Самостоятельная работа	Формы текущего контроля успеваемости, форма промежуточной
-------	--	---------	-----------------	---	------------------------	---

				Лекции	Практические занятия	Лабораторные работы	в том числе в форме практической подготовки		аттестации (по семестрам)
1	Понятие имущественных рисков	A	1-2	2	2		1	12	
2	Основные виды имущественных рисков	A	3	2	2		1	12	
3	Выбор инструментов для оценки имущественных рисков	A	4	2	2		1	12	
4	Приемы оценки имущественных рисков	A	5-6	2	2		1	12	рейтинг-контроль № 2
5	Страхование имущественных рисков	A	7-8		4		2	12	
6	Регрессионные модели оценки имущественного риска	A	9-10		4		2	12	
7	Прогнозирование имущественных рисков	A	11-12	2	4		2	12	рейтинг-контроль № 2
8	Методы управления имущественными рисками	A	13-18		4		2	17	рейтинг-контроль №3
Наличие в дисциплине КПКР		нет							
<b>Итого по дисциплине</b>			<b>180 ч.</b>	<b>10</b>	<b>24</b>		<b>12</b>	<b>101</b>	<b>Экзамен, 45</b>

**Тематический план**  
**форма обучения – очно-заочная, ускоренное обучение на базе СПО**

№ п/п	Наименование тем и/или разделов/тем дисциплины	Семестр	Неделя семестра	Контактная работа обучающихся с педагогическим работником				Самостоятельная работа	Формы текущего контроля успеваемости, форма промежуточной аттестации (по семестрам)
				Лекции	Практические занятия	Лабораторные работы	в том числе в форме практической подготовки		
1	Понятие имущественных рисков	7	1-2	2	1		0,5	14	
2	Основные виды имущественных рисков	7	3	2	1		0,5	14	

3	Выбор инструментов для оценки имущественных рисков	7	4	2	2		1	14	
4	Приемы оценки имущественных рисков	7	5-6	2	2		1	14	рейтинг-контроль № 1
5	Страхование имущественных рисков	7	7-8		2		1	14	
6	Регрессионные модели оценки имущественного риска	7	9-10		2		1	17	
7	Прогнозирование имущественных рисков	7	11-12	2	2		1	20	рейтинг-контроль № 2
8	Методы управления имущественными рисками	7	13-18	2	2		1	20	рейтинг-контроль № 3
Наличие в дисциплине КПКР		нет							
<b>Итого по дисциплине</b>		<b>180 ч.</b>		<b>12</b>	<b>14</b>		<b>7</b>	<b>127</b>	<b>Экзамен (27)</b>

### СОДЕРЖАНИЕ ЛЕКЦИОННЫХ ЗАНЯТИЙ ПО ДИСЦИПЛИНЕ

**Тема 1. Понятие имущественных рисков:** сущность имущественных рисков, определение термина «имущественный риск»,

**Тема 2. Основные виды имущественных рисков:** классификация рисков, типологизация имущественных рисков

**Тема 3. Выбор инструментов для анализа имущественных рисков:** свойства инструментов анализа имущественных рисков, эффективность управления имущественными рисками.

**Тема 4. Приемы оценки имущественных рисков:** методы оценки рисков в имущественной сфере, приемы управления имущественными рисками

**Тема 5. Страхование имущественных рисков:** методы страхования имущественных рисков, нивелирование имущественных рисков.

**Тема 6. Регрессионные модели оценки имущественного риска:** корреляционные модели оценки имущественного риска, многофакторный анализ исследования имущественных рисков

**Тема 7. Прогнозирование имущественных рисков:** основные приемы планирования имущественных рисков, способы прогнозирования имущественных рисков

**Тема 8. Методы управления имущественными рисками:** способы управления имущественными рисками, методология управления имущественными рисками.

### СОДЕРЖАНИЕ ПРАКТИЧЕСКИХ ЗАНЯТИЙ ПО ДИСЦИПЛИНЕ

**Тема 1. Понятие имущественных рисков:**

- основные понятия в области имущественных рисков
- подходы к определению «имущественный риск»

**Тема 2. Основные виды имущественных рисков:**

- классификация имущественных рисков
- виды имущественных рисков

**Тема 3. Выбор инструментов для анализа имущественных рисков:**

- оптимальные инструменты анализа и управления имущественными рисками

**Тема 4. Приемы оценки имущественных рисков**

- способы оценки рисков в имущественной сфере
- особенности оценки имущественных рисков

**Тема 5. Страхование имущественных рисков**

- способы страхования имущественных рисков
- моделирование эффективной модели страхования имущественных рисков

#### **Тема 6. Регрессионные модели оценки имущественного риска**

- построение однофакторных регрессионных моделей
- построение многофакторных регрессионных моделей

#### **Тема 7. Прогнозирование имущественных рисков**

- планирование имущественных рисков
- прогнозирование имущественных рисков на основе экстраполяции

#### **Тема 8. Методы управления имущественными рисками:**

- методы управления рисками в сфере имущественных отношений
- построение оптимальной модели управления имущественными рисками

## **5. ОЦЕНОЧНЫЕ СРЕДСТВА ДЛЯ ТЕКУЩЕГО КОНТРОЛЯ УСПЕВАЕМОСТИ, ПРОМЕЖУТОЧНОЙ АТТЕСТАЦИИ ПО ИТОГАМ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ И УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ САМОСТОЯТЕЛЬНОЙ РАБОТЫ СТУДЕНТОВ**

### **5.1 ТЕКУЩИЙ КОНТРОЛЬ УСПЕВАЕМОСТИ**

#### **Рейтинг-контроль №1**

1. Понятие категории «имущественный риск»
2. Оценка риска потери имущества в результате стихийных бедствий
3. Оценка риска потери имущества вследствие действий злоумышленников
4. Оценка риска утраты имущества в результате аварий на производстве
5. Классификация имущественных рисков
6. Типологизация имущественных рисков на основе конкретных критериев
7. Учет имущественных рисков
8. Способы анализа аналитических рисков

#### **Рейтинг-контроль №2**

9. Инструменты анализа имущественных рисков
10. Инструменты управления имущественными рисками
11. Способы оценки рисков в имущественной сфере
12. Регрессионный анализ имущественных рисков
13. Построение многофакторных регрессионных моделей
14. Оптимизация деятельности на основе учета имущественного риска
15. Экстраполяция как метод прогнозирования имущественных рисков
16. Планирование имущественных рисков

#### **Рейтинг-контроль №3**

17. Моделирование процессов с учетом имущественных рисков
18. Построение оптимальной модели управления имущественными рисками
19. Расчет имущественных рисков
20. Специфика анализа имущественных рисков
21. Критерии оптимальности модели учета имущественных рисков
22. Оценка экономической целесообразности нивелирования имущественных рисков
23. Способы оценки имущественных рисков с учетом фактора времени
24. Краткосрочное планирование имущественных рисков
25. Долгосрочное планирование имущественных рисков

### **5.2 ПРОМЕЖУТОЧНАЯ АТТЕСТАЦИЯ**

#### **Вопросы к экзамену**

1. Понятие категории «имущественный риск»

2. Оценка риска потери имущества в результате стихийных бедствий
3. Оценка риска потери имущества вследствие действий злоумышленников
4. Оценка риска утраты имущества в результате аварий на производстве
5. Классификация имущественных рисков
6. Типологизация имущественных рисков на основе конкретных критериев
7. Учет имущественных рисков
8. Способы анализа аналитических рисков
9. Инструменты анализа имущественных рисков
10. Инструменты управления имущественными рисками
11. Способы оценки рисков в имущественной сфере
12. Регрессионный анализ имущественных рисков
13. Построение многофакторных регрессионных моделей
14. Оптимизация деятельности на основе учета имущественного риска
15. Экстраполяция как метод прогнозирования имущественных рисков
16. Планирование имущественных рисков
17. Моделирование процессов с учетом имущественных рисков
18. Построение оптимальной модели управления имущественными рисками
19. Расчет имущественных рисков
20. Специфика анализа имущественных рисков
21. Критерии оптимальности модели учета имущественных рисков
22. Оценка экономической целесообразности нивелирования имущественных рисков
23. Способы оценки имущественных рисков с учетом фактора времени
24. Краткосрочное планирование имущественных рисков
25. Долгосрочное планирование имущественных рисков

### **5.3 САМОСТОЯТЕЛЬНАЯ РАБОТА ОБУЧАЮЩЕГОСЯ**

#### **Тема 1. Понятие имущественных рисков:**

- изучение литературы по указанной тематике;
- подготовка докладов на тему «Развитие представлений об имущественных рисках»

#### **Тема 2. Основные виды имущественных рисков**

- изучение литературы по указанной тематике;
- подготовка докладов на тему: «Основные стратегии виды имущественных рисков»

#### **Тема 3. . Выбор инструментов для анализа имущественных рисков**

- изучение литературы по указанной тематике;
- подготовка к дискуссии на тему: «Выбор различных инструментов анализа имущественных рисков»

#### **Тема 4. Приемы оценки имущественных рисков**

- изучение литературы по указанной тематике;
- подготовка докладов на тему «Приемы оценки имущественных рисков»

#### **Тема 5. Страхование имущественных рисков**

- изучение литературы по указанной тематике;
- подготовка к дискуссии на тему: «Эффективные методы страхования имущественных рисков»

#### **Тема 6. Регрессионные модели оценки имущественного риска**

- изучение литературы по указанной тематике;

#### **Тема 7. Прогнозирование имущественных рисков**

- изучение литературы по указанной тематике;
- подготовка доклада на тему «Роль прогнозирования имущественных рисков»

#### **Тема 8. Методы управления имущественными рисками:**

- изучение литературы по указанной тематике;
- подготовка доклада на тему «Оптимальная модель управления имущественными рисками».

Фонд оценочных материалов (ФОМ) для проведения аттестации уровня сформированности компетенций обучающихся по дисциплине оформляется отдельным документом.

## 6. УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ И ИНФОРМАЦИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

### 6.1. КНИГООБЕСПЕЧЕННОСТЬ

Наименование литературы: (автор, название, вид издания, город, издательство)	Год издания	КНИГООБЕСПЕЧЕННОСТЬ
		Наличие в электронной библиотеке (электронный адрес)
1	2	3
<b>Основная литература</b>		
Дегтярева О. И. Биржевое дело : учебник. — 2е изд., перераб. и доп. / О. И. Дегтярева. — Москва : Магистр : ИНФРАМ, 2021. — 528 с.	2021	<a href="https://znanium.com/read?id=365032">https://znanium.com/read?id=365032</a>
Галанов, В. А. Производные финансовые инструменты : учебник / В.А. Галанов. — 2-е изд, перераб. и доп. — Москва : ИНФРА-М, 2021. — 221 с. — (Высшее образование: Бакалавриат). — DOI 10.12737/21804. - ISBN 978-5-16-012272-4	2021	<a href="https://znanium.com/read?id=374709">https://znanium.com/read?id=374709</a>
Корпоративные финансы : учебник / под общ. ред. А.М. Губернаторова. — Москва : ИНФРА-М, 2020. — 399 с. — (Высшее образование: Бакалавриат). — DOI 10.12737/1013023. - ISBN 978-5-16-014961-5	2021	<a href="https://znanium.com/catalog/document?id=353484">https://znanium.com/catalog/document?id=353484</a>
<b>Дополнительная литература:</b>		
Гришина, О. А. Регулирование мирового финансового рынка: теория, практика, инструменты : монография / О. А. Гришина, Е. А. Звонова. — Москва : ИНФРА-М, 2021. — 410 с. — (Научная мысль). - ISBN 978-5-16-009920-0	2021	<a href="https://znanium.com/catalog/document?id=363424">https://znanium.com/catalog/document?id=363424</a>
Карпович, О. Г. Финансовый менеджмент : учебник для бакалавров / О. Г. Карпович, А. Е. Суглобов, Б. Т. Жарылгасова ; под ред. проф. О. Г. Карповича. — Москва : Издательско-торговая корпорация «Дашков и К°», 2018. — 396 с. - ISBN 978-5-394-02900-4	2018	<a href="https://znanium.com/catalog/document?id=376253">https://znanium.com/catalog/document?id=376253</a>
Ряховская А. Н., Крюкова О. Г., Кузнецова М. О. Риск-менеджмент — основа устойчивости бизнеса : учеб. пособие / А. Н. Ряховская, О. Г. Крюкова, М. О. Кузнецова; под ред. О. Г. Крюковой. — М. : Магистр : ИНФРАМ, 2019. — 256 с.	2019	<a href="https://znanium.com/read?id=339596">https://znanium.com/read?id=339596</a>
Риск-менеджмент: Учебник для бакалавров / А. Н. Фомичев. — 7-е изд. — М.:	2020	<a href="https://znanium.com/read?id=3581199">https://znanium.com/read?id=3581199</a>



Издательско-торговая корпорация «Дашков и К°», 2020. — 372 с.		
Теоретико-методологические подходы риск-менеджмента : монография / Н.В. Капустина. — М. : ИНФРА-М, 2020. — 140 с. — (Научная мысль). — <a href="http://www.dx.doi.org/10.12737/13054">www.dx.doi.org/10.12737/13054</a> .	2020	<a href="https://znanium.com/read?id=344436">https://znanium.com/read?id=344436</a>

### 6.2 ПЕРИОДИЧЕСКИЕ ИЗДАНИЯ

1. Журнал «Проблемы анализа риска» (Режим доступа: <https://www.risk-journal.com/jour>)
2. Журнал «Управление финансовыми рисками» (Режим доступа: <https://www.grebennikoff.ru/product/23/>)
3. Журнал «RUSSIAN ECONOMY: FORECASTS AND TRENDS» (Режим доступа: <https://rusecon.hse.ru/>)
4. Журнал «Прогнозы и стратегии» (Режим доступа: <http://www.maib.ru/bookspublication/pis/>)
5. Журнал «Стратегические решения и риск-менеджмент» (Режим доступа: [www.jsdrm.ru](http://www.jsdrm.ru))

### 6.3 ИНТЕРНЕТ-РЕСУРСЫ

1. Портал по управлению рисками // <https://upravlenie-riskami.ru/>
2. Портал по управлению рисками для малого и среднего бизнеса // <https://risk-academy.ru>
3. Портал управления рисками на основе бизнес-процессов // <https://www.1c-bitrix.ru/products/cms/projects/11017480/>

## 7. МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

Для реализации данной дисциплины имеются специальные помещения для проведения занятий лекционного и практического типов, групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации, а также помещения для самостоятельной работы.

Перечень используемого лицензионного программного обеспечения: Windows, Microsoft Office.

Компьютерная техника, используемая в учебном процессе, имеет лицензионное программное обеспечение:

- Операционная система семейства Microsoft Windows.
- Пакет офисных программ Microsoft Office.
- Консультант+.

Рабочую программу составил к.э.и, доцент кафедры « Мировые  
инновации и финансы » Афанасий С.В. Урочев

Рецензент (представитель работодателя):

ген директор ООО «Континент-М» - А.В. Байра



Программа рассмотрена и одобрена на заседании кафедры ЭИиФ

Протокол № 10 от 24.06.2022 года

Заведующий кафедрой

(ФИО, подпись)

О.А. Демидов

Рабочая программа рассмотрена и одобрена на заседании учебно-методической комиссии  
направления 38.03.01 « Мировые инновации »

Протокол № 10 от 24.06.2022 года

Председатель комиссии

(ФИО, подпись)

И.И. Захаров

**ЛИСТ ПЕРЕУТВЕРЖДЕНИЯ  
РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ ДИСЦИПЛИНЫ**

Рабочая программа одобрена на \_\_\_\_\_ учебный год

Протокол заседания кафедры № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ года

Заведующий кафедрой \_\_\_\_\_

Рабочая программа одобрена на \_\_\_\_\_ учебный год

Протокол заседания кафедры № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ года

Заведующий кафедрой \_\_\_\_\_

Рабочая программа одобрена на \_\_\_\_\_ учебный год

Протокол заседания кафедры № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ года

Заведующий кафедрой \_\_\_\_\_

Рабочая программа одобрена на \_\_\_\_\_ учебный год

Протокол заседания кафедры № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ года

Заведующий кафедрой \_\_\_\_\_