

Министерство образования и науки РФ
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего профессионального образования
**«Владимирский государственный университет
имени Александра Григорьевича и Николая Григорьевича Столетовых»**
(ВлГУ)



Проректор по учебно-методической работе

А.А. Панфилов

« 17 »

04

2015 г.

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ

«Основы территориально-пространственного развития,

планировки и застройки городов»

(НАИМЕНОВАНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ)

Направление подготовки 08.03.01 «Строительство»

Профиль/программа подготовки «Промышленное и гражданское строительство»

Уровень высшего образования бакалавриат

Форма обучения очная

| Семестр | Трудоем- кость зач. ед, час. | Лек- ций, час. | Практич. занятий, час. | Лаборат. работ, час. | СРС, час. | Форма промежуточного контроля (экз./зачет) |
|---------------|------------------------------------|----------------------|------------------------------|-------------------------|--------------|---|
| 1 | 4/144 | 18 | 18 | - | 108 | Зачет |
| Итого: | 4/144 | 18 | 18 | - | 108 | Зачет |

г. Владимир

2015

1. ЦЕЛИ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ

Целями освоения дисциплины «Основы территориально-пространственного развития, планировки и застройки городов» являются:

- формирование у студентов градостроительного мировоззрения;
- приобретение профессиональных знаний в области градостроительства;
- выработки современного творческого метода градостроительного проектирования, основанного на системном учёте социально-функциональных, инженерно-строительных, технико-экономических и архитектурно-художественных факторов;
- понимание современных и перспективных проблем градостроительства;
- овладение студентами навыков профессионального труда проектировщика.

Генеральный план является составной частью комплекса проектной документации на строительство, выполняемой для предприятий, сооружений и жилищно-гражданских объектов. В качестве жилищно-гражданских объектов рассматриваются микрорайоны, кварталы, градостроительные комплексы, группы жилых домов и общественных зданий.

Объектом разработки генерального плана может быть и отдельное здание с участком территории.

2. МЕСТО ДИСЦИПЛИНЫ В СТРУКТУРЕ ОПОП ВО

Дисциплина «Основы территориально-пространственного развития, планировки и застройки городов» относится к базовой части учебного плана. Изучение дисциплины определяется тем обстоятельством, что строительство городов и посёлков в нашей стране, массовое жилищное строительство, формирование промышленных комплексов осуществляется в соответствии с планами, отражая задачи экономического прогресса общества и изменения материального и культурного уровня жизни населения. Всё большую роль приобретает региональное планирование, рациональное размещение производительных сил, совершенствование систем управления в капитальном строительстве. Один из факторов успешного решения этих задач – градостроительное проектирование, комплексно решающее задачи территориальной организации производства, жизнедеятельности населения, рационального природопользования и охраны окружающей среды.

Дисциплина «Основы территориально-пространственного развития, планировки и застройки городов» базируется на знаниях, умениях и навыках, приобретенных студентами в ходе изучения дисциплин «Строительные материалы», «Архитектура гражданских зданий», «Технология строительного производства».

В результате освоения этих дисциплин студенты приобретают **знания** необходимые для проектирования городов, поселков и кварталов, а именно: принципов разработки генерального плана города, блокировки кварталов различного назначения.

Приобретают **умения** применять современные методы проектирования.

Овладевают программными средствами для решения задач проектирования городов и поселков.

3. КОМПЕТЕНЦИИ ОБУЧАЮЩЕГОСЯ ФОРМИРУЕМЫЕ В РЕЗУЛЬТАТЕ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ

В результате освоения дисциплины «Основы территориально-пространственного развития, планировки и застройки городов» обучающийся должен

- знать:

- базовый объём теоретических знаний, необходимый для решения планировочных задач и общей методологии градостроительного проектирования (ОК-5);
- методы разработки проекта генерального плана (ПК-9,10);
- нормативную базу в области архитектурно-строительного проектирования (ОК-5);

- уметь:

- выполнять проектное решение генерального плана микрорайона в увязке к существующей градостроительной ситуации;
- производить необходимые расчёты для проектирования микрорайона (ПК-10);
- составлять обстоятельную пояснительную записку к генеральному плану объекта (ПК-3,5).

- владеть:

- графическим исполнением (приобретение опыта соотношения чертежа с натурой), композиционным мышлением;
- в профессиональной сфере, технологиями командной работы (ОК-3);
- методами практического использования современных компьютеров для обработки информации и основами численных методов решения инженерных задач (ПК-5);

4. СТРУКТУРА И СОДЕРЖАНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ «Основы территориально-пространственного развития, планировки и застройки городов»

Общая трудоемкость дисциплины составляет **4** зачетных единицы **144** часа.

| № п/п | Раздел дисциплины | Семестр | Неделя семестра | Виды учебной работы, включая самостоятельную работу студентов и трудоемкость (в часах) | Объем учебной работы, с применением интерактивных методов (в часах / %) | Формы текущего контроля успеваемости (по неделям семестра), форма промежуточной аттестации (по семестрам) |
|-------|-------------------|---------|-----------------|--|---|---|
| | | | | | | |

| | | | | Лекции | Семинары | Практические занятия | Лабораторные работы | Контрольные работы | СРС | КП / КР | | |
|--------------|--|---|-------|--------|----------|----------------------|---------------------|--------------------|-----|---------|-------|--|
| 1 | Понятие градостроительства. Урбанизация | 1 | 1-2 | 2 | | 2 | | | 12 | | 2/50 | |
| 2 | Районная планировка | 1 | 3-4 | 2 | | 2 | | | 12 | | 2/50 | |
| 3 | Оценка территории в районной планировке по природным условиям | 1 | 5-6 | 2 | | 2 | | | 12 | | 2/50 | Проведение рейтинга контроля №1. |
| 4 | Понятие города. Типология городов | 1 | 7-8 | 2 | | 2 | | | 12 | | 2/50 | |
| 5 | Функциональная организация территории города | 1 | 9-10 | 2 | | 2 | | | 12 | | 2/50 | |
| 6 | Озеленение городских территорий | 1 | 11-12 | 2 | | 2 | | | 12 | | 2/50 | Проведение рейтинга контроля №2. |
| 7 | Планомерность развития городов | 1 | 13-14 | 2 | | 2 | | | 12 | | 2/50 | |
| 8 | Принципиальные черты и особенности города как объекта проектирования | 1 | 15-16 | 2 | | 2 | | | 12 | | 2/50 | |
| 9 | Механизмы развития городских территорий | 1 | 17-18 | 2 | | 2 | | | 12 | | 2/50 | Письменный отчет, рейтинг контроль №3. |
| Всего | | | | 18 | | 18 | | | 108 | | 18/50 | Зачет |

5. ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ

Содержание дисциплины «Основы территориально-пространственного развития, планировки и застройки городов» имеет выраженную практическую направленность.

В связи с этим изучение дисциплины «Основы территориально-пространственного развития, планировки и застройки городов» предполагает сочетание таких взаимодействующих форм занятий, как лекции и практические занятия, а также

самостоятельные работы с материалами реальных проектов городов и микрорайонов различного назначения. Все перечисленные виды учебной и самостоятельной работы реализуются с помощью современных образовательных технологий, в том числе с использованием активных (инновационных) методов обучения.

Лекционный материал должен иметь проблемный характер и отражать профиль подготовки слушателей. На лекциях излагаются основные теоретические положения по изучаемой тематике. В процессе изложения всего лекционного материала по всем темам изучаемой дисциплины применяются информационно - коммуникационные технологии, т.е. наборы слайдов и специализированные фильмы, в том числе и зарубежных специалистов в сфере градостроительства.

Практические занятия проводятся методом группового упражнения, оперативной тренировки, индивидуальных упражнений и последующим обсуждением их решений. Кроме этого, на практических занятиях широко используются такие активные методы обучения, как Case-study (анализ и решение ситуационных задач), проведение ролевых игр, информационно - коммуникационных технологий, а также при помощи проектного метода обучения. Использование интерактивной модели обучения предусматривают моделирование жизненных ситуаций (проектирование генеральных планов, выбор места и назначения микрорайонов, выбор рационального архитектурно-планировочного решения городов), использование ролевых игр, совместное решение проблем.

Конечная цель практических занятий – приобретение обучаемыми практических навыков в реальном проектировании объектов, сопроводительной документации с соблюдением всех действующих технических, архитектурных, экологических, градостроительных норм и правил, т.е. формирование и развитие профессиональных навыков студентов.

Практические занятия по дисциплине нацелены на закрепление и углубление теоретических знаний студентов, полученных на лекциях и в процессе самостоятельного изучения специальной литературы.

6. ОЦЕНОЧНЫЕ СРЕДСТВА ДЛЯ ТЕКУЩЕГО КОНТРОЛЯ УСПЕВАЕМОСТИ И ПРОМЕЖУТОЧНОЙ АТТЕСТАЦИИ ПО ИТОГАМ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ И УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ САМОСТОЯТЕЛЬНОЙ РАБОТЫ СТУДЕНТОВ.

Оценочные средства для текущего контроля успеваемости:

- а) решение проблемных вопросов по изучаемой теме на практических занятиях;
- б) отчет по выполненным заданиям;
- в) летучий устный или письменный опрос на занятиях по изучаемому материалу.

Вопросы к рейтинг-контролю №1:

1. Город. Урбанизация.
2. Градостроительство. Градостроительная теория.
3. Расселение. Виды и формы расселения.
4. Районная планировка. Задачи районной планировки.
5. Оценка территории в районной планировке по природным условиям.
6. Компактная форма городского плана.
7. неограниченное развитие городского плана.
8. Групповая форма градообразования.
9. Планировочные концепции формообразования города. Непрерывно-линейная и прерывно-точечная.
10. Идеи «Афинской хартии» 1938 года.
11. Центрично-круговые формы городского плана.
12. Линейно-полосовые формы городского плана.
13. Линейно-кольцевые формы городского плана.
14. Линейно-ветвистая форма городского плана.
15. «Вторичная» линейная форма городского плана.

Вопросы к рейтинг-контролю №2:

1. Квадратно-решётчатая форма городского плана.
2. Территориальный рост и трансформация городского плана.
3. Приёмы композиционного включения природного ландшафта в структуру города.
4. Композиция города в зависимости от грунтовых условий.
5. Водные пространства в композиции города.
6. Пространственные формы экологической компенсации жилой среды (экстремальные климатические условия, инсоляция, ветровая ориентация).
7. Интенсификация жилой среды (пределы длины и высоты).
8. Компоновка городской застройки по принципу пешеходной доступности.
9. Композиционные приёмы пространственного разделения пешеходов и транспорта.
10. Композиция плана городских пешеходных пространств.
11. Компактная планировочная композиция городского центра.
12. Протяжённая композиция плана городского центра.

13. Вертикальное развитие пространственных форм городского центра.
14. Зрительное восприятие и архитектурная оценка композиции городских ансамблей.
15. Градостроительная типология городов

Вопросы к рейтинг-контролю №3:

1. Выбор территории для строительства города.
2. Функциональная организация территории города.
3. Планировочное районирование города. Ступенчатое формирование селитебной зоны города.
4. Градостроительные требования и условия организации городского движения и транспорта (функциональные процессы и материальные структуры).
5. Транспортные задачи при размещении производственных зон и расселения.
6. Организация системы магистральных улиц и дорог.
7. Организация внешних транспортных связей.
8. Архитектурно-планировочная организация жилого района и микрорайона.
9. Плотность жилого фонда «брутто». Расчёт населения микрорайона.
10. Методика разработки проекта жилого района. Четыре основных этапа проектирования.
11. Жилые здания как элемент жилой застройки. Типы жилых домов: типовые, блок - секционные, модульные.
12. Жилая группа.
13. Жилые комплексы.
14. Реконструкция городской застройки. Задачи реконструкции.
15. Сохранение и использование исторически ценной застройки при реконструкции.

Оценочные средства для аттестации по итогам освоения дисциплины:

Вопросы к зачету:

1. Основные этапы развития урбанизации как всемирно- исторического процесса. Понятие «ложная урбанизация».
2. Характеристика роли городов в развитии общества. Понятие города как формы расселения.
3. Классификация населенных мест. Формы и виды расселения.
4. Планировка населенных мест как область научной и практической деятельности человека
5. Связь градостроительства со смежными областями знаний; основные проблемы и задачи градостроительства,

6. Особенности градостроительства при капиталистических и социалистических методах ведения хозяйства. Основные градостроительные школы
7. Специфика управления городами в различных социально-экономических и политических условиях.
8. Современные Кодексы, законы, правительственные постановления о развитии градостроительства в РФ.
9. Понятие Градостроительного кадастра и цели его ведения в РФ.
10. Основные цели, задачи и понятие о районной планировке.
11. Виды районных планировок, их место в градостроительстве.
12. Принципы экономического районирования территории России
13. Отечественный и зарубежный опыт районной планировки. Генеральная схема расселения в СССР и РФ.
14. Понятие внешнего расселения, его формы, типы и системы.
15. Методика разработки проектов и схем районных планировок.
16. Градообразующие факторы и структура населения. Градообразующая база города.
17. Методы расчета численности населения города
18. Способы определения перспектив развития городов.
19. Типы планировочного развития города. Каркас и ткань города.
20. Цикличность территориально - пространственного развития города.
21. Понятие о планировочной структуре города, ее основные типы.
22. Факторы, определяющие тип планировочной структуры города.
23. Особенности планировочной организации городских территорий.
24. Роль функционального и строительного зонирования территории города в градостроительстве.
25. Планировочное районирование городской территории.
26. Городские пути сообщения и их классификация.
27. Основные требования к формированию городской транспортной сети
28. Геометрические схемы улично-дорожной сети сложившихся городов.
29. Ведущие принципы построения улично-дорожной сети городов
30. Понятие о городских транспортных узлах и поперечном профиле улиц
31. Основные системы автотранспортного обслуживания города, жилого района,
32. микрорайона
33. Экономически обоснованные варианты обслуживания малых и средних городов железнодорожным транспортом
34. Подходы к классификации учреждений соцкультбыта.

35. Организация системы культурно-бытового обслуживания на разных иерархических уровнях.
36. Основные планировочные приёмы размещения учреждений культурно- бытового обслуживания населения.
37. Современные подходы и проблемы организации ступенчатой системы обслуживания
38. Различия культурно-бытового обслуживания жилого района и микрорайона
39. Принципы расчета учреждений культурно- бытового обслуживания населения.
40. Факторы и требования, определяющие планировку и застройку градостроительных объектов
41. Характеристика функциональных особенностей планировочной организации микрорайонов
42. Санитарно-гигиенические требования, предъявляемые к планировке и застройке поселений.
43. Противопожарные требования к жилой застройке.
44. Архитектурно-композиционные особенности застройки жилых районов и микрорайонов
45. Особенности различного композиционного размещения домов.
46. Основные системы и приемы застройки жилых районов и микрорайонов.
47. Важнейшие принципы организации застройки жилых районов и микрорайонов.
48. Понятие о городском промышленном районе; его виды.
49. Основные планировочные элементы промышленных районов, баланс их территории.
50. Классификация городских промышленных районов
51. Важнейшие принципы размещения городских промышленных районов.
52. Подходы к планировочной организации территорий городских промышленных районов.
53. Методика построения планировочной структуры средних и больших городов.
54. Понятие о внешнем благоустройстве поселений.
55. Основные элементы внешнего благоустройства поселений.
56. Наиболее распространенные малые архитектурные формы и их размещение.
57. Особенности и регламенты размещения гаражей.
58. Подходы к размещению спортивных сооружений в поселении.
59. Наружное освещение территории поселений.

60. Вертикальная планировка территории поселений. Инженерная подготовка территории.
61. Принципы и подходы к организации стока поверхностных вод.
62. Подземное инженерное оборудование поселений. Подземная урбанистика и ее экологическая роль.
63. Виды дренажей и область их применения в поселении.
64. Экологические проблемы крупного города. Виды и источники загрязнения в поселениях.
65. Градостроительные методы решения экологических проблем. Понятие о видеоэкологии.
66. Основные принципы санитарного благоустройства территории поселений.
67. Подходы и проблемы обезвреживания и переработки отходов в поселениях.
68. Структурные элементы системы озеленения поселения.
69. Основы проектирования и размещения элементов системы озеленения поселений.
70. Благоустройство и оборудование озелененных территорий в поселениях.
71. Охрана памятников истории, культуры и природы в городах.
72. Основные технико-экономические показатели планировки и застройки жилых и промышленных районов (микрорайонов)
73. Важнейшие стадии проектирования и состав проектных работ в градостроительстве.

Оценочные средства для контроля самостоятельной работы студентов:

1. Градостроительная деятельность, понятие, содержание
2. Цели и задачи градостроительной деятельности
3. Объекты градостроительной деятельности
4. Градостроительная документация, ее назначение, состав и содержание
5. Возникновение и развитие расселения
6. Понятие расселения
7. Типы и формы расселения
8. Взаимосвязь городского и сельского расселения
9. Особенности сельских и городских населенных пунктов
10. Пути дальнейшего развития сельских населенных пунктов
11. Градообразующая база населенного пункта
12. Расчет перспективной численности населения

13. Цели и задачи разработки генерального плана (проекта планировки населенного пункта)
14. Состав, содержание текстовых и графических документов
15. Задание на проектирование планировки населенного пункта
16. Естественные условия пригодности территорий для строительства населенных пунктов
17. Искусственные ограничения размещения строительства
18. Основные стороны и важнейшие принципы планировки, их взаимосвязь
19. Зонирование территории населенного пункта (функциональное, территориальное, строительное)
20. Требования к использованию территорий основных зон населенного пункта
21. Планировочная структура населенного пункта, ее элементы
22. Построение общей схемы планировки
23. Архитектурно-планировочная композиция, определение, понятия, ее компоненты
24. Важнейшие средства и приемы архитектурно – планировочной композиции
25. Классификация дорог и улиц
26. Системы уличной сети
27. Улицы как основа планировочной структуры и архитектурно-планировочной композиции населенных пунктов
28. Основные требования к проектированию уличной сети
29. Структура, функции, архитектурно – пространственная композиция общественного центра
30. Система городских центров
31. Размещение, структура общественных центров

7.УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ И ИНФОРМАЦИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

основная литература:

1. Ахременко С.А., Викторов Д.А. Особенности градостроительного проектирования: учебное пособие. - М.: Издательство АСВ, 2014 - 152 с. - ISBN 978-5-4323-0028-7.2.
«Основы теории планировки и застройки городов». Учебное пособие. Я.В. Косицкий, Н.Г. Благовидова. Москва. Издательство «Архитектура-С». 2007г. – 76 с., ил.
2. А. В. Севостьянов, Н. Г. Конокотин, Л. А. Кранц. Градостроительство и планировка

населенных мест - М.: КолосС, 2012. - 398 с.: [2] л. ил.: ил. - - ISBN 978-5-9532-0810-9.

3. Шукуров И.С. Вертикальная планировка территорий. Основы автоматизированного проектирования: Учебное пособие. - М.: Издательство АСВ, 2012. - 224 с. - ISBN 978-5-93093-862-3.

дополнительная литература:

1. Градостроительный кодекс РФ: М.; Эксмо. 2015. – 272с.

2. Алексеев Ю.В., Сомов Г.Ю. Эволюция градостроительного планирования поселений. Том 1. Общие представления о градостроительстве, промышленная революция, индустриальное производство: Учебник в 2 т. - М.: Изд-во АСВ, 2014. - 368 с. - ISBN 978-5-4323-0033-1.

8. МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

Для проведения лекционных занятий используется аудитория, оснащенная компьютером и мультимедийным оборудованием. В аудитории присутствует интерактивная доска и меловая доска. Аудитория оборудована экраном и видеопроектором.

РЕЦЕНЗИЯ

на рабочую программу по дисциплине
«Основы территориально-пространственного развития, планировки и застройки
городов»,
для бакалавров 1 курса
Института Архитектуры, Строительства и Энергетики
разработанную к.т.н., доцентом кафедры Строительных конструкций
Шохиным П.Б.

Рабочая программа по дисциплине «Основы территориально-пространственного развития, планировки и застройки городов» предназначена для бакалавров, обучающихся по профилю «Промышленное и гражданское строительство» по очной форме. Данная дисциплина относится к обязательным дисциплинам базовой части учебного плана.

Рабочая программа подготовлена для проведения практических и лекционных занятий. Дисциплина рассчитана на один семестр. Общая трудоемкость дисциплины составляет 4 ЗЕТ (144 часов). Целями освоения дисциплины являются: формирование у студентов градостроительного мировоззрения; приобретение профессиональных знаний в области градостроительства; выработки современного творческого метода градостроительного проектирования, основанного на системном учёте социально-функциональных, инженерно-строительных, технико-экономических и архитектурно-художественных факторов; понимание современных и перспективных проблем градостроительства; овладение студентами навыков профессионального труда проектировщика.

Практический материал, несомненно, позволит сформировать необходимые общепрофессиональные и профессиональные компетенции:

- знать базовый объём теоретических знаний, необходимый для решения планировочных задач и общей методологии градостроительного проектирования (ОПК-5);
- владеть методами практического использования современных компьютеров для обработки информации и основами численных методов решения инженерных задач (ПК-5);
- способностью участвовать в проектировании и изыскании объектов профессиональной деятельности (ПК-4).

Рабочая программа в достаточной форме сопровождается пояснениями и ссылками на нормативную литературу. Это позволяет преподавателю правильно выстроить практические занятия и ориентировать студентов на самостоятельную работу. Все указания согласованы с последними нормами и правилами проектирования.


Рабочая программа к.т.н., доцента Шохина П.Б. составлена в строгом соответствии с требованиями ФГОС ВО по направлению 08.03.01 – Строительство и профилем подготовки «Промышленное и гражданское строительство» и требованиями работодателей г. Владимира и Владимирской области.

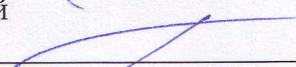
Главный инженер ООО «Стройкомплекс»



В.Н. Сутырин

**ЛИСТ ПЕРЕУТВЕРЖДЕНИЯ
РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)**

Рабочая программа одобрена на 2016/2017 учебный год
Протокол заседания кафедры № 1 от 31.08.16 года
Заведующий  Б.П. Ким
кафедрой _____

Рабочая программа одобрена на 2017/2018 учебный год
Протокол заседания кафедры № 1 от 31.08.17 года
Заведующий  Б.П. Ким
кафедрой _____

Рабочая программа одобрена на _____ учебный год
Протокол заседания кафедры № _____ от _____ года
Заведующий _____
кафедрой _____