

АННОТАЦИЯ ДИСЦИПЛИНЫ

«Правоведение с основами законодательства в строительстве»
(название дисциплины)

08.03.01 Строительство

(код направления (специальности) подготовки)

3 (третий)

(семестр)

1. ЦЕЛИ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ

Цели освоения дисциплины – приобретение студентами необходимых знаний в области государства и права, знаний соответствующих отраслей российского законодательства, с которыми будет связана последующая профессиональная деятельность. В процессе обучения студенты должны понимать систему градостроительного и строительного законодательства, особенности правового регулирования отношений, складывающихся в связи с проектированием, строительством, реконструкцией, капитальным ремонтом объектов недвижимости между органами государственной власти и предпринимателями, между предпринимателями; иметь навыки толкования и применения строительного законодательства в конкретных практических ситуациях.

2. МЕСТО ДИСЦИПЛИНЫ В СТРУКТУРЕ ОПОП ВО

Дисциплина «Математика» относится к базовой части ОПОП (Б1.Б3).

3. КОМПЕТЕНЦИИ ОБУЧАЮЩЕГОСЯ, ФОРМИРУЕМЫЕ В РЕЗУЛЬТАТЕ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ

В результате освоения дисциплины студент должен:

- **Знать** основные понятия о праве и государстве, систему нормативных правовых актов, действующих в Российской Федерации, и их основные положения, основы отдельных отраслей права (ОК-4); нормативно-правовые акты и документы, необходимые для осуществления профессиональной деятельности, правовую терминологию (ОПК-8); организационно-правовые основы управленческой и предпринимательской деятельности в сфере строительства и жилищно-коммунального хозяйства, основы планирования работы персонала и фондов оплаты труда (ПК-10);
- **Уметь** определять, различать, воспроизводить основные понятия о праве и государстве, ориентироваться в системе действующего законодательства, осуществлять поиск нормативного правового акта, регламентирующего общественные отношения в поиск нормативного правового акта, регламентирующего общественные отношения в конкретной ситуации; ис-

пользовать положение отдельных отраслей права для решения конкретных задач (ОК-4); применять на практике нормативно-правовые акты, составлять нормативные документы, необходимые для осуществления профессиональной деятельности, анализировать и составлять основные правовые акты и осуществлять правовую оценку информации, используемых в профессиональной деятельности принимать необходимые меры по восстановлению нарушенных прав (ОПК-8); организовать работу малых коллективов исполнителей, планировать работу персонала и фондов оплаты труда, контролировать соблюдение технологической дисциплины (ПК-10);


- **Владеть** навыком использования юридической терминологии в профессиональной деятельности, навыком анализа действующего законодательства, критического осмысления его положений, для осуществления профессиональной деятельности, способностью соблюдать действующее законодательство при осуществлении профессиональной деятельности (ОК-4); навыками использования нормативно-правовых документов в профессиональной деятельности, навыками применения законодательства при решении практических задач, навыками правовых норм и правовых отношений, являющихся объектами информационной защиты (ОПК-8); знаниями по организации управленческой и предпринимательской деятельности в строительстве и жилищно-коммунальной сфере на базе знаний их организационно-правовых основ, навыками реализации мер экологической безопасности, экологической отчетности в строительстве и жилищно-коммунальной сфере (ПК-10).

4. СОДЕРЖАНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ


1. Право: понятие, источники, структура.
2. Правовое регулирование строительной деятельности.
3. Субъекты и объекты строительной деятельности.
4. Государственное регулирование, государственный контроль и надзор в области строительной деятельности.
5. Государственное регулирование в области градостроительной деятельности.
6. Инвестиционная деятельность в строительстве.
7. Договор строительного подряда.
8. Подрядные работы для государственных и муниципальных нужд.
9. Договор подряда на выполнение проектных и изыскательских работ.
10. Договор долевого участия в строительстве.

5. ВИД АТТЕСТАЦИИ – зачет

6. КОЛИЧЕСТВО ЗАЧЁТНЫХ ЕДИНИЦ - 2

Составитель  асс. каф. СК Кардаш Е.В.

Заведующий кафедрой СК  Рощина С.И.

Председатель
учебно-методической комиссии направления Авдеев С.Н. 

Дата: 16.04.2015г.

Печать института

