

# **АННОТАЦИЯ ДИСЦИПЛИНЫ**

## **Основы реконструкции и реставрации**

### **08.03.01. «Строительство»**

#### **8 семестр**

#### **1. ЦЕЛИ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ**

Целями освоения дисциплины «Основы реконструкции и реставрации» являются теоретическое освоение студентами основных аспектов повышения или изменение функциональных, конструктивных и эстетических свойств объектов в процессе их службы.

Задачи дисциплины:

- получение комплекса основополагающих знаний в области реконструкции и реставрации зданий и сооружений с ознакомлением с формами, стилями, течениями в современном строительстве;
- овладение важнейшими методами инженерного анализа существующих способов реконструкции и реставрации зданий и сооружений;
- овладение методами определения количественных и качественных показателей реконструкции и реставрации здания в зависимости от изменения их социально-экономического и функционального назначения;
- развитие профессиональных навыков и творческого подхода на различных проектных стадиях в части реконструкции и реставрации с учетом градостроительных требований и охраны окружающей среды;
- формирование устойчивых навыков по применению полученных знаний, с которыми бакалавру придется столкнуться в ходе профессиональной деятельности.

#### **2. МЕСТО ДИСЦИПЛИНЫ В СТРУКТУРЕ ОПОП ВО**

Реконструкция и реставрация зданий и сооружений являются одним из основных направлений в области обеспечения сохранности основных фондов, их безаварийной работы в процессе дальнейшей эксплуатации.

Ремонтно-строительные работы составляют специфическую отрасль в проектировании и строительном производстве. Особую роль играет реконструкция и реставрация здания и сооружения.

Дисциплина логически и содержательно-методически связана с рядом теоретических дисциплин и практик предшествующего периода обучения. К дисциплинам наиболее тесно связанным с «Градостроительный и технический регламент», относятся: «Правоведение», «Нормативно-правовое обеспечение строительства», «Архитектура зданий».

#### **3. КОМПЕТЕНЦИИ ОБУЧАЮЩЕГОСЯ, ФОРМИРУЕМЫЕ В РЕЗУЛЬТАТЕ**

##### **ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ**

В процессе данной освоения данной дисциплины студент должен:

**Знать:**



- ✓ нормативную базу в области инженерных изысканий, принципов проектирования зданий, сооружений, инженерных систем и оборудования, планировки и застройки населенных мест (ПК-1);

**уметь:**

- ✓ использовать нормативные правовые документы в профессиональной деятельности (ОПК-8);

**владеть:**

- ✓ способностью к самоорганизации и самообразованию (ОК-7);
- ✓ способностью проводить предварительное технико-экономическое обоснование проектных решений, разрабатывать проектную и рабочую техническую документацию, оформлять законченные проектно-конструкторские работы, контролировать соответствие разрабатываемых проектов и технической документации заданию, стандартам, техническим условиям и другим нормативным документам (ПК-3);
- ✓ способностью осуществлять и организовывать техническую эксплуатацию зданий, сооружений объектов жилищно-коммунального хозяйства, обеспечивать надёжность, безопасность и эффективность их работы (ПК-6);

#### **4. СТРУКТУРА И СОДЕРЖАНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ**

1. Введение. Техническое обследование зданий и сооружений для проектирования их реконструкции и реставрации
2. Проектирование реконструкции и реставрации зданий и сооружений
3. Основные положения технологии реконструкции и реставрации
4. Реконструкция и реставрация оснований и фундаментов
5. Реконструкция и реставрация стен и перекрытий
6. Реконструкция и реставрация стен
7. Утепление ограждающих конструкций
8. Приемка зданий и сооружений после реконструкции и реставрации

#### **5. ВИД АТТЕСТАЦИИ – экзамен**

#### **6. КОЛИЧЕСТВО ЗАЧЕТНЫХ ЕДИНИЦ - 3 зачетных единиц, 108 часов.**

Составитель \_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_ доцент каф. СК, А.Г. Гоньшаков

Зав. кафедрой СК \_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_ С.И. Рощина

Председатель

Учебно-методической комиссии

направления 08.03.01 «Строительство» \_\_\_\_\_

 \_\_\_\_\_ С.Н. Авдеев

Дата 16 апреля 2015 г.

Печать института *(деканата)*

