

Министерство науки и высшего образования Российской Федерации  
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение  
высшего образования  
«Владимирский государственный университет  
имени Александра Григорьевича и Николая Григорьевича Столетовых»  
(ВлГУ)

Институт архитектуры, строительства и энергетики  
(Наименование института)



УТВЕРЖДАЮ:  
Директор института

Авдеев С.Н.

2021 г.

**РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ**  
**«ОСНОВЫ ТЕРРИТОРИАЛЬНО-ПРОСТРАНСТВЕННОГО РАЗВИТИЯ,**  
**ПЛАНИРОВКИ И ЗАСТРОЙКИ ГОРОДОВ»**  
(наименование дисциплины)

**направление подготовки / специальность**

08.03.01. «Строительство»

(код и наименование направления подготовки (специальности))

**направленность (профиль) подготовки**

**«Промышленное и гражданское строительство», «Автомобильные дороги», «Теплогазоснабжение и вентиляция»**

(направленность (профиль) подготовки)

г. Владимир

2021

## 1. ЦЕЛИ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ

Целью освоения дисциплины «Основы территориально-пространственного развития, планировки и застройки городов» является изучение теоретических аспектов деятельности в сфере градостроительства и практических приемов градостроительной организации населенных мест, отдельных объектов территорий, участков, зон.

Задачи:

- приобретение профессиональных знаний в области градостроительства;
- изучение современных и перспективных проблем градостроительства;
- освоение методики территориального зонирования, планирования развития городов и населенных мест, установления их границ, размещения проектируемых элементов их инженерного оборудования;
- выработка современного творческого метода градостроительного проектирования, основанного на системном учёте социально-функциональных, инженерно-строительных, технико-экономических и архитектурно-художественных факторов;
- овладение студентами навыков профессионального труда проектировщика.

## 2. МЕСТО ДИСЦИПЛИНЫ В СТРУКТУРЕ ОПОП

Дисциплина «Основы территориально-пространственного развития, планировки и застройки городов» относится к обязательным дисциплинам для профилей «Промышленное и гражданское строительство», «Автомобильные дороги», «Теплогасоснабжение и вентиляция».

## 3. ПЛАНИРУЕМЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ ОБУЧЕНИЯ ПО ДИСЦИПЛИНЕ

Планируемые результаты обучения по дисциплине, соотнесенные с планируемыми результатами освоения ОПОП (компетенциями и индикаторами достижения компетенций)

Формируемые компетенции (код, содержание компетенции)	Планируемые результаты обучения по дисциплине, в соответствии с индикатором достижения компетенции		Наименование оценочного средства
	Индикатор достижения компетенции	Результаты обучения по дисциплине	
ОПК-6. Способен участвовать в проектировании объектов строительства и жилищно-коммунального хозяйства, в подготовке расчетного и технико-экономического обоснований их проектов, участвовать в подготовке проектной документации, в том числе с	ОПК-6.2. Знает методики основных технико-экономических показателей проектных решений профильного объекта профессиональной деятельности  ОПК-6.3 Умеет выполнять графическую часть проектной документации здания, инженерных систем, в т.ч. с использованием средств автоматизированного проектирования	<b>Знает:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Знает методики основных технико-экономических показателей проектных решений профильного объекта профессиональной деятельности;</li> </ul> <b>Умеет:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• формировать полноценные комплексные условия для всех видов жизнедеятельности человека, среди которых труд, быт и отдых – основные;</li> <li>• разрабатывать концепцию наилучшей среды в пределах определённых территорий;</li> <li>• выполнять графическую часть проектной документации здания, инженерных систем, в т.ч. с использованием средств автоматизированного проектирования</li> </ul> <b>Владеет:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• базовым объёмом теоретических знаний,</li> </ul>	Ситуационные задачи



использованием средств автоматизированного проектирования и вычислительных программных комплексов		необходимый для решения планировочных задач и общей методологии градостроительного проектирования; <ul style="list-style-type: none"> <li>• методами практического использования современных компьютеров для обработки информации и основами численных методов решения инженерных задач графическим исполнением (приобретение опыта соотношения чертежа с натурой), композиционным мышлением.</li> </ul>	
ПК-1. Способность выполнять работы по проектированию зданий и сооружений промышленного и гражданского назначения	ПК-1.3. Владеет навыками подготовки технического задания на разработку раздела проектной документации здания (сооружения) промышленного и гражданского назначения ПК-1.8. Умеет выполнять оформление текстовой и графической части проекта здания (сооружения) промышленного и гражданского назначения ПК-1.9. Владеет навыками по представлению и защите результатов работ по архитектурно-строительному проектированию здания (сооружения) промышленного и гражданского назначения	<b>Знать:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Руководящие документы по разработке и оформлению технической документации сферы градостроительной деятельности</li> <li>• Нормативные правовые акты Российской Федерации, нормативные технические и руководящие документы, относящиеся к сфере градостроительной деятельности</li> <li>• Правила выполнения и оформления технической документации</li> </ul> <b>Уметь:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Определять значимые свойства объектов градостроительной деятельности, их окружения или их частей</li> <li>• Разрабатывать решения для формирования проектной продукции инженерно-технического проектирования в градостроительной деятельности</li> <li>• Находить, анализировать и исследовать информацию, необходимую для моделирования и расчетного анализа для инженерно-технического проектирования объектов градостроительной деятельности</li> <li>• Моделировать расчетные схемы, действующие нагрузки, иные свойства элементов проектируемого объекта и его взаимодействия с окружающей средой с соблюдением установленных требований для производства работ по инженерно-техническому проектированию объектов градостроительной деятельности</li> <li>• Применять требования нормативных правовых актов, нормативно-технических и нормативно-методических документов по проектированию и строительству для анализа имеющейся информации по</li> </ul>	Отчет по практической подготовке

		<p>проектируемому объекту</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Выполнять и оформлять расчеты экономических показателей по объектам проектирования для составления отчета по объекту проектирования</li> </ul> <p><b>Владеть</b> методами:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Обследования объекта (площадки) проектирования совместно с представителями проектных подразделений организации и технического заказчика</li> <li>• Анализа требований задания и собранной информации, включая результаты исследований, для планирования собственной деятельности по инженерно-техническому проектированию объектов градостроительной деятельности</li> <li>• Систематизации необходимой информации для разработки документации для производства работ по инженерно-техническому проектированию объектов градостроительной деятельности</li> <li>• Подготовки отчета по собранным и проанализированным материалам для объекта (площадки) проектирования</li> <li>• Выполнения необходимых расчетов для составления проектной и рабочей документации в сфере инженерно-технического проектирования объектов градостроительной деятельности</li> <li>• Разработки эскизного проекта, технического проекта, рабочей документации, в сфере инженерно-технического проектирования для градостроительной деятельности в соответствии с установленными требованиями</li> <li>• Формирования проектной продукции по результатам инженерно-технического проектирования</li> <li>• Моделирования свойств элементов объекта и его взаимодействия с окружающей средой с соблюдением установленных требований для производства работ по инженерно-техническому проектированию объектов градостроительной деятельности</li> </ul>	
--	--	---	--

#### 4. ОБЪЕМ И СТРУКТУРА ДИСЦИПЛИНЫ

Трудоемкость дисциплины составляет 4 зачетные единицы, 144 часа.

##### Тематический план форма обучения – очная

№ п/п	Наименование тем и/или разделов/тем дисциплины	Семестр	Неделя семестра	Контактная работа обучающихся с педагогическим работником				Самостоятельная работа	Формы текущего контроля успеваемости, форма промежуточной аттестации (по семестрам)
				Лекции	Практические занятия	Лабораторные работы	в форме практической подготовки <sup>1</sup>		
1	Понятие градостроительства. Урбанизация	1	1-2	2	2			12	
2	Документы территориального планирования	1	3-4	2	2		2	12	
3	Районная планировка	1	5-6	2	2			12	Рейтинг-контроль №1
4	Комплексная оценка территории и природных ресурсов	1	7-8	2	2		2	12	
5	Понятие города. Градостроительная типология городов.	1	9-10	2	2			12	
6	Функциональная организация территории города	1	11-12	2	2		2	12	Рейтинг-контроль №2
7	Транспортная инфраструктура города	1	13-14	2	2			12	
8	Инженерно-техническая инфраструктура.	1	15-16	2	2			12	
9	Система озеленения города	1	17-18	2	2			12	Рейтинг-контроль №3
Всего за 1 семестр:					18	18		108	Зачет
Наличие в дисциплине КП/КР						-			
Итого по дисциплине					18	18		108	Зачет

<sup>1</sup> Данный пункт включается в рабочую программу только при формировании профессиональных компетенций.

**Тематический план  
форма обучения – очно-заочная**

№ п/п	Наименование тем и/или разделов/тем дисциплины	Семестр	Неделя семестра	Контактная работа обучающихся с педагогическим работником				Самостоятельная работа	Формы текущего контроля успеваемости, форма промежуточной аттестации (по семестрам)
				Лекции	Практические занятия	Лабораторные работы	в форме практической подготовки		
1	Понятие градостроительства. Урбанизация	2	1-2	1	1			13	
2	Документы территориального планирования	2	3-4	1	1		1	13	
3	Районная планировка	2	5-6	2	2		1	13	Рейтинг-контроль №1
4	Комплексная оценка территории и природных ресурсов	2	7-8	1	2		1	13	
5	Понятие города. Градостроительная типология городов.	2	9-10	2	1			14	
6	Функциональная организация территории города	2	11-12	2	2		1	14	Рейтинг-контроль №2
7	Транспортная инфраструктура города	2	13-14	1	1			14	
8	Инженерно-техническая инфраструктура.	2	15-16	1	1			13	
9	Система озеленения города	2	17-18	1	1			13	Рейтинг-контроль №3
Всего за 2 семестр:					12	12		120	Зачет
Наличие в дисциплине КП/КР						-			
Итого по дисциплине					12	12		120	Зачет

## Содержание лекционных занятий по дисциплине

### РАЗДЕЛ 1. ПОНЯТИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА. УРБАНИЗАЦИЯ

#### Тема 1 Понятие градостроительства. Урбанизация.

Понятие градостроительства. Урбанизация. Принципы расселения. Типы населенных мест.

#### Тема 2 Документы территориального планирования.

Назначение и виды документов территориального планирования: схемы территориального планирования Российской Федерации, схемы территориального планирования субъектов Российской Федерации, схемы территориального планирования муниципальных образований, генеральные планы административных, городских округов, генеральные планы поселений. Цель и задачи разработки Схемы территориального планирования муниципального района. Содержание схемы территориального планирования.

### РАЗДЕЛ 2. РАЙОННАЯ ПЛАНИРОВКА

#### Тема 3. Районная планировка.

Понятие районной планировки. Виды районной планировки. Планировка промышленных районов и узлов. Планировка курортных районов и пригородных зон крупных городов. Трудовые ресурсы и инфраструктура.

#### Тема 4. Комплексная оценка территории и природных ресурсов.

Комплексная оценка территории и природных ресурсов. Выбор территории для развития существующего и строительства нового города. Охрана окружающей среды.

### РАЗДЕЛ 3. ГОРОД В ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

#### Тема 5. Понятие города. Градостроительная типология городов.

Понятие города. Его отличительные признаки. Критерии определения населенного пункта как города. Город в системе расселения. Градостроительная типология городов. Планировочная структура. Понятие планировочной структуры. Типы и элементы планировочной структуры. Типы планировочных структур. Планировочные элементы

#### Тема 6. Функциональная организация территории города

Функциональное зонирование территории города. Задачи функциональной организации территории города. Система общественных центров города. Транспортно - планировочная организация города.

#### Тема 7. Транспортная инфраструктура города

Транспортная система города. Транспортная доступность. Транспортные магистрали и их классификация.



**Тема 8. Инженерно-техническая инфраструктура.**

Инженерно-техническая инфраструктура. Реконструкция и модернизация инженерно-технической инфраструктуры.

**Тема 9. Система озеленения города**

Организация системы внутригородского озеленения. Схемы озеленения города. Классификация зеленых насаждений. Проблематика озеленения городских территорий.

**Содержание практических занятий по дисциплине****Тема 1. Геоморфология форм рельефа.**

Водоразделы. Тальвеги. Схема 1. Анализ рельефа местности по водоразделам и тальвегам.

**Тема 2. Рельеф местности.**

Рельеф местности. Уклон поверхности рельефа. Классификация территорий в зависимости от уклона поверхности. Схема 2. Анализ рельефа местности.

**Тема 3. Инсоляция территории.**

Инсоляция. Классификация территорий в зависимости от ориентации по сторонам света. Схема 3. Анализ инсоляции.

**Тема 4. Ветровой микроклимат территории.**

Ветровой микроклимат территории. Графики роз ветров. Господствующие и опасные направления ветра. Распределение значений скоростей ветра в зависимости от высоты над уровнем земной поверхности. Схема 4. Анализ ветрового микроклимата территории.

**Тема 5. Комплексная оценка территории.**

Комплексная оценка территории под застройку. Схема 5. Схема застройки территории.

**Тема 6. Комплексная оценка территории.**

Трассировка основных улиц. Система зеленых насаждений.

**Тема 7. Строительное зонирование территории поселка.**



Строительное зонирование территории. Распределение населения (N) по типам застройки и расчет строительного зонирования поселка. Плотности жилого фонда по типам застройки. Расчет жилого фонда.

**Тема 8. Строительное зонирование территории поселка.**

Расчет учреждений обслуживания и подбор общественных зданий.

**Тема 9. Строительное зонирование территории поселка.**

Технико-экономические показатели проекта. Баланс территорий.

**5. ОЦЕНОЧНЫЕ СРЕДСТВА ДЛЯ ТЕКУЩЕГО КОНТРОЛЯ УСПЕВАЕМОСТИ, ПРОМЕЖУТОЧНОЙ АТТЕСТАЦИИ ПО ИТОГАМ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ И УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ САМОСТОЯТЕЛЬНОЙ РАБОТЫ СТУДЕНТОВ**

**5.1. Текущий контроль успеваемости** проводится в форме рейтинг-контроля. Предусмотрено проведение трех рейтинг-контролей. Ниже приведены контрольные вопросы для проведения текущего контроля успеваемости.

**Вопросы к рейтинг-контролю №1:**

1. Город. Урбанизация.
2. Градостроительство. Градостроительная теория.
3. Расселение. Виды и формы расселения.
4. Районная планировка. Задачи районной планировки.
5. Оценка территории в районной планировке по природным условиям.
6. Компактная форма городского плана.
7. неограниченное развитие городского плана.
8. Групповая форма градообразования.
9. Планировочные концепции формообразования города. Непрерывно-линейная и прерывно-точечная.
10. Идеи «Афинской хартии» 1938 года.
11. Центрично-круговые формы городского плана.
12. Линейно-полосовые формы городского плана.
13. Линейно-кольцевые формы городского плана.
14. Линейно-ветвистая форма городского плана.
15. «Вторичная» линейная форма городского плана.

**Вопросы к рейтинг-контролю №2:**

1. Квадратно-решётчатая форма городского плана.
2. Территориальный рост и трансформация городского плана.
3. Приёмы композиционного включения природного ландшафта в структуру города.
4. Композиция города в зависимости от грунтовых условий.
5. Водные пространства в композиции города.
6. Пространственные формы экологической компенсации жилой среды (экстремальные климатические условия, инсоляция, ветровая ориентация).
7. Интенсификация жилой среды (пределы длины и высоты).
8. Компоновка городской застройки по принципу пешеходной доступности.
9. Композиционные приёмы пространственного разделения пешеходов и транспорта.
10. Композиция плана городских пешеходных пространств.
11. Компактная планировочная композиция городского центра.
12. Протяжённая композиция плана городского центра.
13. Вертикальное развитие пространственных форм городского центра.
14. Зрительное восприятие и архитектурная оценка композиции городских ансамблей.
15. Градостроительная типология городов

**Вопросы к рейтинг-контролю №3:**

1. Выбор территории для строительства города.
2. Функциональная организация территории города.
3. Планировочное районирование города. Ступенчатое формирование селитебной зоны города.
4. Градостроительные требования и условия организации городского движения и транспорта (функциональные процессы и материальные структуры).
5. Транспортные задачи при размещении производственных зон и расселения.
6. Организация системы магистральных улиц и дорог.
7. Организация внешних транспортных связей.
8. Архитектурно-планировочная организация жилого района и микрорайона.
9. Плотность жилого фонда «брутто». Расчёт населения микрорайона.
10. Методика разработки проекта жилого района. Четыре основных этапа проектирования.
11. Жилые здания как элемент жилой застройки. Типы жилых домов: типовые, блок - секционные, модульные.
12. Жилая группа.
13. Жилые комплексы.

14. Реконструкция городской застройки. Задачи реконструкции.
15. Сохранение и использование исторически ценной застройки при реконструкции.

**5.2. Промежуточная аттестация** по итогам освоения дисциплины проводится в форме зачета. Ниже приведены контрольные вопросы.

**Вопросы к зачету:**

1. Основные этапы развития урбанизации как всемирно- исторического процесса. Понятие «ложная урбанизация».
2. Характеристика роли городов в развитии общества. Понятие города как формы расселения.
3. Классификация населенных мест. Формы и виды расселения.
4. Планировка населенных мест как область научной и практической деятельности человека
5. Связь градостроительства со смежными областями знаний; основные проблемы и задачи градостроительства,
6. Особенности градостроительства при капиталистических и социалистических методах ведения хозяйства. Основные градостроительные школы
7. Специфика управления городами в различных социально-экономических и политических условиях.
8. Современные Кодексы, законы, правительственные постановления о развитии градостроительства в РФ.
9. Понятие Градостроительного кадастра и цели его ведения в РФ.
10. Основные цели, задачи и понятие о районной планировке.
11. Виды районных планировок, их место в градостроительстве.
12. Принципы экономического районирования территории России
13. Отечественный и зарубежный опыт районной планировки. Генеральная схема расселения в СССР и РФ.
14. Понятие внешнего расселения, его формы, типы и системы.
15. Методика разработки проектов и схем районных планировок.
16. Градообразующие факторы и структура населения. Градообразующая база города.
17. Методы расчета численности населения города
18. Способы определение перспектив развития городов.
19. Типы планировочного развития города. Каркас и ткань города.
20. Цикличность территориально - пространственного развития города.
21. Понятие о планировочной структуре города, ее основные типы.



22. Факторы, определяющие тип планировочной структуры города.
23. Особенности планировочной организации городских территорий.
24. Роль функционального и строительного зонирования территории города в градостроительстве.
25. Планировочное районирование городской территории.
26. Городские пути сообщения и их классификация.
27. Основные требования к формированию городской транспортной сети
28. Геометрические схемы улично-дорожной сети сложившихся городов.
29. Ведущие принципы построения улично-дорожной сети городов
30. Понятие о городских транспортных узлах и поперечном профиле улиц
31. Основные системы автотранспортного обслуживания города, жилого района,
32. микрорайона
33. Экономически обоснованные варианты обслуживания малых и средних городов железнодорожным транспортом
34. Подходы к классификации учреждений соцкультбыта.
35. Организация системы культурно-бытового обслуживания на разных иерархических уровнях.
36. Основные планировочные приёмы размещения учреждений культурно- бытового обслуживания населения.
37. Современные подходы и проблемы организации ступенчатой системы обслуживания
38. Различия культурно-бытового обслуживания жилого района и микрорайона
39. Принципы расчета учреждений культурно- бытового обслуживания населения.
40. Факторы и требования, определяющие планировку и застройку градостроительных объектов
41. Характеристика функциональных особенностей планировочной организации микрорайонов
42. Санитарно-гигиенические требования, предъявляемые к планировке и застройке поселений.
43. Противопожарные требования к жилой застройке.
44. Архитектурно-композиционные особенности застройки жилых районов и микрорайонов
45. Особенности различного композиционного размещения домов.
46. Основные системы и приемы застройки жилых районов и микрорайонов.
47. Важнейшие принципы организации застройки жилых районов и микрорайонов.
48. Понятие о городском промышленном районе; его виды.



49. Основные планировочные элементы промышленных районов, баланс их территории.
50. Классификация городских промышленных районов
51. Важнейшие принципы размещения городских промышленных районов.
52. Подходы к планировочной организации территорий городских промышленных районов.
53. Методика построения планировочной структуры средних и больших городов.
54. Понятие о внешнем благоустройстве поселений.
55. Основные элементы внешнего благоустройства поселений.
56. Наиболее распространенные малые архитектурные формы и их размещение.
57. Особенности и регламенты размещения гаражей.
58. Подходы к размещению спортивных сооружений в поселении.
59. Наружное освещение территории поселений.
60. Вертикальная планировка территории поселений. Инженерная подготовка территории.
61. Принципы и подходы к организации стока поверхностных вод.
62. Подземное инженерное оборудование поселений. Подземная урбанистика и ее экологическая роль.
63. Виды дренажей и область их применения в поселении.
64. Экологические проблемы крупного города. Виды и источники загрязнения в поселениях.
65. Градостроительные методы решения экологических проблем. Понятие о видеоэкологии.
66. Основные принципы санитарного благоустройства территории поселений.
67. Подходы и проблемы обезвреживания и переработки отходов в поселениях.
68. Структурные элементы системы озеленения поселения.
69. Основы проектирования и размещения элементов системы озеленения поселений.
70. Благоустройство и оборудование озелененных территорий в поселениях.
71. Охрана памятников истории, культуры и природы в городах.
72. Основные технико-экономические показатели планировки и застройки жилых и промышленных районов (микрорайонов)
73. Важнейшие стадии проектирования и состав проектных работ в градостроительстве.

### 5.3. Самостоятельная работа обучающегося.

Основной формой самостоятельной работы студента является изучение рекомендованной литературы, активное участие на практических занятиях, то есть используется два вида самостоятельной работы – аудиторная, под руководством преподавателя, и вне-аудиторная.

Основными видами самостоятельной работы студентов без участия преподавателей являются: формирование и усвоение содержания конспекта лекций на базе рекомендованной преподавателем учебной литературы, включая информационные образовательные ресурсы (электронные учебники, электронные библиотеки и др.); самостоятельная работа с практическими заданиями.

Основными видами самостоятельной работы студентов с участием преподавателей являются: текущие консультации.

Ниже приводятся вопросы для самостоятельной подготовки.

1. Градостроительная деятельность, понятие, содержание
2. Цели и задачи градостроительной деятельности
3. Объекты градостроительной деятельности
4. Градостроительная документация, ее назначение, состав и содержание
5. Возникновение и развитие расселения
6. Понятие расселения
7. Типы и формы расселения
8. Взаимосвязь городского и сельского расселения
9. Особенности сельских и городских населенных пунктов
10. Пути дальнейшего развития сельских населенных пунктов
11. Градообразующая база населенного пункта
12. Расчет перспективной численности населения
13. Цели и задачи разработки генерального плана (проекта планировки населенного пункта)
14. Состав, содержание текстовых и графических документов
15. Задание на проектирование планировки населенного пункта
16. Естественные условия пригодности территорий для строительства населенных пунктов
17. Искусственные ограничения размещения строительства
18. Основные стороны и важнейшие принципы планировки, их взаимосвязь
19. Зонирование территории населенного пункта (функциональное, территориальное, строительное)
20. Требования к использованию территорий основных зон населенного пункта

21. Планировочная структура населенного пункта, ее элементы
22. Построение общей схемы планировки
23. Архитектурно-планировочная композиция, определение, понятия, ее компоненты
24. Важнейшие средства и приемы архитектурно – планировочной композиции
25. Классификация дорог и улиц
26. Системы уличной сети
27. Улицы как основа планировочной структуры и архитектурно-планировочной композиции населенных пунктов
28. Основные требования к проектированию уличной сети
29. Структура, функции, архитектурно – пространственная композиция общественного центра
30. Система городских центров
31. Размещение, структура общественных центров

В рамках самостоятельной работы студенту предлагается к частичному выполнению практическая работа на тему:

«Поселок городского типа на X тысяч жителей вблизи г. N»,  
 где X - численность населения поселка - выявляется в ходе практических занятий в соответствии с заданием (в рабочей программе в рамках темы №7),  
 N – наименование города в РФ, выбранного студентом самостоятельно (подлежит согласованию с преподавателем).

В работе предусматривается проведение предпроектного анализа заданного района строительства, выбор участка под поселок, определение его емкости, а так же строительное зонирование поселка.

Фонд оценочных материалов (ФОМ) для проведения аттестации уровня сформированности компетенций обучающихся по дисциплине оформляется отдельным документом.

## 6. УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ И ИНФОРМАЦИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

### 6.1. Книгообеспеченность

Наименование литературы: автор, название, вид издания, издательство	Год издания	КНИГООБЕСПЕЧЕННОСТЬ	
		Наличие в электронном каталоге ЭБС	
Основная литература			
1. Федоров, В. В. Планировка и застройка населенных мест : учебное пособие / В.В. Федоров. — Москва : ИНФРА-М, 2020. — 133 с. — (Высшее образование: Бакалавриат). - ISBN 978-5-16-016235-5. - Текст : электронный. - URL: <a href="https://znanium.com/catalog/product/1058007">https://znanium.com/catalog/product/1058007</a> (дата обращения: 26.08.2021). – Режим доступа: по подписке.	2020	<a href="https://znanium.com/catalog/product/1058007">https://znanium.com/catalog/product/1058007</a>	
2. Теодоронский, В. С. Основы архитектуры и градостроительства. Функциональное зонирование и планировка населенных мест : учебное пособие / В. С. Теодоронский, И. В. Ерзин. — Москва : Московский	2019	<a href="https://www.iprbookshop.ru/110683.html">https://www.iprbookshop.ru/110683.html</a>	



государственный технический университет имени Н.Э. Баумана, 2019. — 94 с. — ISBN 978-5-7038-5140-1. — Текст : электронный // Электронно-библиотечная система IPR BOOKS : [сайт]. — URL: <a href="https://www.iprbookshop.ru/110683.html">https://www.iprbookshop.ru/110683.html</a> (дата обращения: 26.08.2021). — Режим доступа: для авторизир. пользователей		
3. Севостьянов А.В., Градостроительство и планировка населенных мест [Электронный ресурс] / А. В. Севостьянов, Н. Г. Конокотин, Л. А. Кранц и др.; Под ред. А. В. Севостьянова, Н. Г. Конокотина. - М. : КолосС, 2012.	2012	<a href="http://www.studentlibrary.ru/book/ISBN9785953208109.html">http://www.studentlibrary.ru/book/ISBN9785953208109.html</a>
<b>Дополнительная литература</b>		
1. Митягин, С. Д. Актуальные вопросы градостроительства [Электронный ресурс] / С. Д. Митягин. — Электрон. текстовые данные. — СПб. : Зодчий.	2011	<a href="http://www.iprbookshop.ru/34859.html">http://www.iprbookshop.ru/34859.html</a>
2. Половникова, М. В. Озеленение населенных мест с основами градостроительства : учебник для СПО / М. В. Половникова, Р. Р. Исяньюлова. — Саратов : Профобразование, Ай Пи Ар Медиа, 2020. — 128 с. — ISBN 978-5-4488-0637-7, 978-5-4497-0374-3. — Текст : электронный // Электронно-библиотечная система IPR BOOKS : [сайт]. — URL: <a href="https://www.iprbookshop.ru/89251.html">https://www.iprbookshop.ru/89251.html</a> (дата обращения: 26.08.2021). — Режим доступа: для авторизир. пользователей. - DOI: <a href="https://doi.org/10.23682/89251">https://doi.org/10.23682/89251</a>	2010	<a href="https://www.iprbookshop.ru/89251.html">https://www.iprbookshop.ru/89251.html</a>

## 6.2. Периодические издания

1. Журнал «Градостроительство»

## 6.3. Интернет-ресурсы

1. СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\* режим доступа: <https://www.dostupnigorod.ru/wp-content/uploads/2015/11/sp-42.13330.2011.pdf>
2. <https://www.gradotomia.com/>
3. <https://varlamov.ru/>

## 7. МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

В качестве материально-технического обеспечения дисциплины указывается необходимое для обучения лицензионное программное обеспечений, оборудование, демонстрационные приборы, мультимедийные средства, учебные фильмы, тренажеры, карты, плакаты, наглядные пособия; требования к аудиториям – компьютерные классы, специально оборудованные аудитории и лаборатории и т.д.

Аудитория 148-4: Учебная лаборатория, количество студенческих мест – 30, площадь 160 м<sup>2</sup>. Microsoft Office 2013 Microsoft Open License 66772217.

Аудитория 505-2: Компьютерный класс, количество студенческих мест – 30 мест+10 компьют., площадь 52,1 м<sup>2</sup>. Компьютерный класс с 10 рабочими станциями (моноблок (с предустановленным ПО) Lenovo IdeaCentre AIO 520-24IKL 23.8" FHD(1920x1080)/Intel Core i7-7700T 2.90GHz/8GB/ITB/RD 530 2GB/DVD-RW/WiFi/BT4.0/CR/Win10, мышь, клавиатура, Microsoft Office 2013, с выходом в Internet, 1.



Рабочую программу составил \_\_\_\_\_

*[Handwritten signature]*

*Теебова Т.О.*

(ФИО, должность, подпись)

Рецензент

(представитель работодателя) \_\_\_\_\_

*Раиса М.И. Мухоморова*

(место работы, должность, ФИО, подпись)

Программа рассмотрена и одобрена на заседании кафедры \_\_\_\_\_

*СК*

Протокол № 17 от 23.06.21 года

Заведующий кафедрой \_\_\_\_\_

*СК*

(ФИО, подпись)

*[Handwritten signature]*

*Тюшина С.И.*

Рабочая программа рассмотрена и одобрена на заседании учебно-методической комиссии направления \_\_\_\_\_

*08.02.01*

*Специальность*

Протокол № 20 от 30.06.21 года

Председатель комиссии \_\_\_\_\_

*[Handwritten signature]*

*Авреев С.И.*

(ФИО, должность, подпись)

**ЛИСТ ПЕРЕУТВЕРЖДЕНИЯ  
РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ ДИСЦИПЛИНЫ**

Рабочая программа одобрена на 20\_\_\_\_ / 20\_\_\_\_ учебный года

Протокол заседания кафедры № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ года

Заведующий кафедрой \_\_\_\_\_

Рабочая программа одобрена на 20\_\_\_\_ / 20\_\_\_\_ учебный года

Протокол заседания кафедры № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ года

Заведующий кафедрой \_\_\_\_\_

Рабочая программа одобрена на 20\_\_\_\_ / 20\_\_\_\_ учебный года

Протокол заседания кафедры № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ года

Заведующий кафедрой \_\_\_\_\_

**ЛИСТ РЕГИСТРАЦИИ ИЗМЕНЕНИЙ**

в рабочую программу дисциплины

**«ОСНОВЫ ТЕРРИТОРИАЛЬНО-ПРОСТРАНСТВЕННОГО РАЗВИТИЯ, ПЛАНИРОВКИ И  
ЗАСТРОЙКИ ГОРОДОВ»**образовательной программы направления подготовки 08.03.01 *Строительство*, направленность:  
*Промышленное и гражданское строительство*

Номер изменения	Внесены изменения в части/разделы рабочей программы	Исполнитель ФИО	Основание (номер и дата протокола заседания кафедры)
1			
2			

Заведующий кафедрой \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

*Подпись**ФИО*

## РЕЦЕНЗИЯ

на рабочую программу по дисциплине

«Основы территориально-пространственного развития, планировки и застройки городов»  
для студентов 1 курса бакалавриата Института архитектуры, строительства и энергетики,  
разработанную старшим преподавателем кафедры «Строительные конструкции»

Глебовой Т.О.

Рабочая программа по дисциплине «Основы территориально-пространственного развития, планировки и застройки городов» предназначена для студентов бакалавриата, обучающихся по направлению 08.03.01. «Строительство», профили подготовки ««Промышленное и гражданское строительство», «Автомобильные дороги», «Теплогазоснабжение и вентиляция» в очной и очно-заочной формах. Дисциплина относится к обязательным для базовой части ОПОП ВО.

Рабочая программа подготовлена для практических и лекционных занятий, рассчитана на один семестр обучения. Общая трудоемкость дисциплины – 4 зачетных единицы – 144 часа. Целью освоения дисциплины является изучение теоретических аспектов деятельности в сфере градостроительства и практических приемов градостроительной организации населенных мест, отдельных объектов территорий, участков, зон.

Программа курса позволяет сформировать необходимые для профессиональной деятельности компетенции:

- ОПК-6. Способен участвовать в проектировании объектов строительства и жилищно-коммунального хозяйства, в подготовке расчетного и технико-экономического обоснований их проектов, участвовать в подготовке проектной документации, в том числе с использованием средств автоматизированного проектирования и вычислительных программных комплексов
- ПК-1. Способность выполнять работы по проектированию зданий и сооружений промышленного и гражданского назначения.

Учебники, учебно-методические материалы, используемые для освоения дисциплины, представленные в рабочей программе, в полном объеме, включая дополнительные источники, могут быть рекомендованы для использования в образовательном процессе с целью получения профессиональных компетенций. Рабочая программа в достаточной мере сопровождается пояснениями и ссылками на нормативную литературу. Это позволяет преподавателю выстроить занятия и ориентировать студентов на самостоятельную работу.

Рабочая программа Глебовой Т.О. составлена в строгом соответствии с требованиями ФГОС ВО по направлению 08.03.01. «Строительство» и требованиями работодателей г. Владимира и Владимирской области.

ГИП ООО «Проектная студия «Гранит»



*М.В. Калачева* М.В. Калачева