

АННОТАЦИЯ К РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЕ ДИСЦИПЛИНЫ
«Организация, планирование и управление в строительстве»
Направление подготовки 08.03.01-Строительство
Профиль подготовки Промышленное и гражданское строительство

7, 8 семестры

1. ЦЕЛИ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ

Целью освоения дисциплины «Организация, планирование и управление в строительстве» является приобретение студентами профессиональных теоретических знаний, практических умений и навыков в области организации, планирования и управления в строительстве.

Достижение названной цели предполагает **решение следующих задач:** сформировать представления об основных компонентах дисциплины «Организация, планирование и управление в строительстве»; раскрыть понятийный аппарат дисциплины; сформировать знание теоретических основ организации, планирования и управления в строительстве; сформировать знания о календарном планировании и моделировании строительного производства, проектировании стройгенпланов, об организации эксплуатации строительных машин и средств малой механизации, об организации управления качеством строительной продукции и порядке сдачи в эксплуатацию законченных строительством объектов, о принципах, задачах, функциях и методах управления, об организационных структурах аппарата управления строительных организаций; сформировать навыки разработки организационно-технологической и исполнительной документации; сформировать умение проводить количественную и качественную оценку организационных и управленческих решений.

2. МЕСТО ДИСЦИПЛИНЫ В СТРУКТУРЕ ОПОП

Дисциплина «Организация, планирование и управление в строительстве» относится к обязательной части.

Пререквизиты дисциплины: «Технологические процессы в строительстве», «Технология возведения зданий и сооружений», «Правовое регулирование в строительстве, коррупционные риски», «Строительные машины и оборудование».

3. КОМПЕТЕНЦИИ ОБУЧАЮЩЕГОСЯ, ФОРМИРУЕМЫЕ В РЕЗУЛЬТАТЕ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ

Планируемые результаты обучения по дисциплине, соотнесенные с планируемыми результатами освоения ОПОП:

Код формируемых компетенций	Уровень освоения компетенции	Планируемые результаты обучения по дисциплине характеризующие этапы формирования компетенций (показатели освоения компетенции)
1	2	3
ОПК-7	Частичное	<p>Уметь: использовать и совершенствовать систему управления качеством строительной продукции; проводить количественную и качественную оценку качества.</p> <p>Владеть: навыками измерения, контроля и диагностики.</p> <p>Знать: организацию управления качеством строительной продукции и условия, обеспечивающие ее нормальное функционирование; виды контроля и порядок его осуществления.</p>
ОПК-9	Частичное	<p>Уметь: проводить количественную и качественную оценку организационных решений; применять технологии управления и организации трудовыми коллективами; проектировать системы и структуры управления строительством; документировать организационно-технологические решения на стадии строительства.</p> <p>Владеть: методиками анализа и оценки организационно-технологических и управленческих решений; навыками делопроизводства; навыками ведения документации на стадии строительства.</p> <p>Знать: научные основы управления строительным производством; задачи и функции управления; систему принципов и методов управления; технику и технологию управления; организационные формы производства и структуры управления в строительстве; перспективное, текущее и оперативное управление строительством.</p>
ОПК-10	Частичное	<p>Уметь: реализовывать на практике теоретические знания и рекомендации, полученные и при изучении данной дисциплины; организовывать техническую эксплуатацию, техническое обслуживание и ремонт объектов строительства и/или жилищно-коммунального хозяйства.</p> <p>Владеть: терминологией; навыками поиска информации в профессиональной области; методиками осуществления технического надзора и экспертизы объектов строительства.</p> <p>Знать: службы контроля качества в строительной организации; органы контроля и надзора за качеством СМР; порядок сдачи в эксплуатацию законченных строительством объектов.</p>
ПК-3	Частичное	<p>Уметь: формировать номенклатуру строительных работ и калькуляцию трудозатрат; планировать производство строительных работ на объекте на основе разработки и составления календарных планов с учетом выбранных критериев.</p>

		<p>Владеть: навыками технологической и организационной увязки строительно-монтажных работ; навыками принятия основных решений при разработке проекта организации строительства и проекта производства работ; навыками определения продолжительностей основных строительно-монтажных работ.</p> <p>Знать: научные основы организации, планирования и управления в строительстве; термины и определения; систему нормативных документов по организации строительства; подготовку и планирование строительного производства; моделирование процесса строительства, планирование; проектирование организации строительного производства (разработка ПОС и ППР); виды и назначение, методику проектирования стройгенпланов.</p>
ПК-4	Частичное	<p>Уметь: организовывать подготовку к строительству объекта и ведению строительно-монтажных работ.</p> <p>Владеть: навыками проектирования временных складов; навыками организации работы строительных машин, средств малой механизации и эксплуатации строительной техники.</p> <p>Знать: систему материально-технического обеспечения строительства; организацию складов на строительной площадке; организацию эксплуатации строительных машин, средств малой механизации; основы взаимоотношений строительных организаций с предприятиями механизации; организацию технического обслуживания и ремонта.</p>

4. СОДЕРЖАНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

7 семестр

1. Введение. Предмет, задачи, содержание и структура дисциплины, ее место в программе обучения. Система нормативных документов.

Состояние капитального строительства на современном этапе. Роль, задачи и пути усовершенствования организации, управления и планирования строительства, как науки в решении задач, стоящих перед отраслью.

2. Организационно-правовые основы управления строительными организациями. Виды собственности в строительстве. Строительные организации. Подрядный и хозяйственный способы строительства. Понятие инвестиционного проекта.

3. Единая система подготовки строительного производства. Задачи подготовки строительного производства. Состав и содержание общей организационно-технической подготовки в строительстве.

4. Организация проектирования и изысканий. Организационно-технологическое проектирование. Проекты организации строительства (ПОС) и производства работ (ППР).

5. Календарное планирование строительства. Формы календарного планирования. Принципы и последовательность составления календарных планов.

6. Организация материально-технического обеспечения строек.

8 семестр

1. Организация эксплуатации строительных машин, средств малой механизации. Организация работы транспорта.

2. Организация стройплощадок. Проектирование стройгенпланов.

Общие принципы проектирования стройгенпланов. Виды и назначение стройгенпланов. Техничко-экономические показатели стройгенпланов. Подбор и размещение грузоподъемных машин и механизмов. Склады. Временные здания. Дороги. Классификация складов. Определение производственных запасов. Расчет складов. Классификация временных зданий. Расчет потребности и выбор типов временных зданий. Схемы, параметры и конструкции построенных автодорог. Снабжение строящихся объектов водой, электроэнергией, теплом. Вопросы безопасности при организации стройплощадок.

3. Управление качеством строительства.

4. Организация приемки в эксплуатацию законченного строительством объектов.

5. Управление строительной организацией. Принципы, задачи, функции и методы управления. Понятие структуры управления и общие принципы её организации. Организационная структура аппарата управления строительных подразделений (АО, СМУ, участка), функции их отделов. Руководитель. Социальная роль, стиль и методы работы. Управленческие решения. Права и обязанности линейных инженерно-технических работников в строительстве.

5. ВИД АТТЕСТАЦИИ – 7 семестр – зачет; 8 семестр - экзамен, курсовой проект.

6. КОЛИЧЕСТВО ЗАЧЕТНЫХ ЕДИНИЦ - 8 ЗЕТ

Составитель: доцент кафедры СП, к.т.н.

Акимов В.Б.

должность, ФИО, подпись

Заведующий кафедрой СП

Прохоров С.В.

название кафедры

ФИО, подпись

Председатель

учебно-методической комиссии направления

08.03.01 - Строительство

Авдеев С.Н.

ФИО, подпись

Директор института _____



Авдеев С.Н.

Дата: _____