

**АННОТАЦИЯ К РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЕ ДИСЦИПЛИНЫ**  
**«Техническая эксплуатация зданий и сооружений»**  
**Направление 08.03.01 «Строительство»**  
**8 семестр**

**1. ЦЕЛИ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ**

Целями освоения дисциплины являются: ознакомление студентов с основами технической эксплуатации зданий и сооружений, связанными с профессиональной деятельности бакалавров по профилю «Строительство», а также приобретение знаний, умений и навыков в деле обследования и испытания строительных объектов и применения на практике знаний по усилению конструкций.

Задачи:

- проведение технического обследования зданий и сооружений, а также их отдельных конструктивных элементов;
- оценка технического состояния конструкций зданий и сооружений в целом, с составлением заключения для проведения работ по ремонту или реконструкции;
- выполнение технико-экономического обоснования принятых решений по усилению конструктивных элементов с разработкой деталей усиления;
- расчетное обеспечение (проведение поверочных расчетов) обследованных конструкций, а также конструкций в процессе усиления и после него.

**2. МЕСТО ДИСЦИПЛИНЫ В СТРУКТУРЕ ОПОП ВО**

Дисциплина «Техническая эксплуатация зданий и сооружений» относится к вариативной части.

Пререквизиты дисциплины:

- «Обследование и испытание зданий и сооружений».

**3. ПЛАНИРУЕМЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ ОБУЧЕНИЯ ПО ДИСЦИПЛИНЕ**

Планируемые результаты обучения по дисциплине, соотнесенные с планируемыми результатами освоения ОПОП

Код формируемых компетенций	Уровень освоения компетенции	Планируемые результаты обучения по дисциплине характеризующие этапы формирования компетенций (показатели освоения компетенции)
1	2	3
<i>ОПК-1 Способен решать задачи профессиональной деятельности на основе использования теоретических и практических основ естественных и технических наук, а также математического аппарата</i>	<i>Частичное</i>	<p><i>Знать:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– теорию и практику конструктивной работы зданий и сооружений, а также их отдельных элементов.</li> </ul> <p><i>Уметь:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– применять знания, полученные при изучении учебных дисциплин основной профессиональной образовательной программы и дисциплин, связанных с обследованием и расчетом гражданских и промышленных зданий.</li> </ul> <p><i>Владеть:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– методами практического использования современных компьютеров для обработки информации и основами численных методов решения инженерных задач.</li> </ul>
<i>ПК-5 Способность проводить работы по обследованию и</i>	<i>Частичное</i>	<p><i>Знать:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– нормативную базу в области обследования и технической эксплуатации зданий и сооружений;</li> </ul>

<p>мониторингу объекта градостроительной деятельности</p>		<p>– методику оценки технического состояния элементов здания.</p> <p>Уметь:</p> <p>– участвовать в обследовании и изыскании объектов профессиональной деятельности;</p> <p>– обосновать решения по усилению строительных конструкций.</p> <p>Владеть:</p> <p>– методиками поверочного расчета конструктивных элементов зданий и сооружений;</p> <p>– способностью осуществлять и организовывать техническую эксплуатацию зданий и сооружений, а также обеспечивать надежность, безопасность и эффективность их работы.</p>
---	--	--

#### 4. СОДЕРЖАНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

1. Основные положения по технической эксплуатации гражданских зданий и сооружений
2. Методика оценки технического состояния элементов здания
3. Техническая эксплуатация оснований, фундаментов и помещений дома
4. Техническая эксплуатация стен и перегородок
5. Техническая эксплуатация перекрытий и полов
6. Техническая эксплуатация крыш, лестниц, окон, дверей и световых фонарей
7. Усиление оснований и фундаментов зданий и сооружений
8. Ремонт и усиление стен
9. Ремонт и усиление перекрытий
10. Ремонт и усиление стропильных крыш и лестниц

#### 5. ВИД АТТЕСТАЦИИ – экзамен, РГР.

#### 6. КОЛИЧЕСТВО ЗАЧЕТНЫХ ЕДИНИЦ – 3 ЗЭТ.

Составитель доцент кафедры СК \_\_\_\_\_ Лисятников М.С.

Заведующий кафедрой СК \_\_\_\_\_ Рощина С.И.

Председатель учебно-методической комиссии направления 08.03.01 «Строительство» \_\_\_\_\_

Авдеев С.Н.

Дата: 27.05.2019

